



COMUNE DI REZZATO
PROVINCIA DI BRESCIA

Verbale di deliberazione del CONSIGLIO COMUNALE

n° 30 del 30/07/2026

OGGETTO:	ISTITUZIONE DEL CATASTO DEI SOPRASSUOLI PERCORSI DAL FUOCO NELL'ULTIMO QUINQUENNIO, AI SENSI DELL'ART. 10 LEGGE 353/2000 - APPROVAZIONE DEL CATASTO INCENDI DEL COMUNE DI REZZATO.
----------	---

Il giorno 30 luglio 2026, alle ore 19:30, presso la sede comunale, in seduta ed in PRIMA CONVOCAZIONE osservate le formalità prescritte dalla vigente normativa, si sono riuniti in seduta i componenti del Consiglio Comunale.

Assume la presidenza il Sindaco sig. Luca Reboldi, assistito dal Segretario Comunale dott. Giuseppe Iapicca

Consiglieri assegnati al Comune di Rezzato:

N.	Nome	Presenti	Assenti
1	REBOLDI LUCA	X	
2	ZANARDELLI ELENA	X	
3	BERTOLINO ANNA MARIA	X	
4	MUSLETTI MATTIA	X	
5	DONNESCHI CLAUDIO	X	
6	MARCHINA GABRIELLA	X	
7	AZZINI ROBERTA	X	
8	GARES PAOLO	X	
9	GEROSA ENZO	X	
10	MARZAROLI FRANCESCO	X	
11	CALDERA MATTEO	X	
12	CARONE MATTEO		X
13	FRUSCA RICCARDO	X	
14	GUSMERI FRANCESCO		X
15	SAVOLDI SIMONE	X	
16	SANFELICI MARCELLO	X	
17	CAPRA MATTEO		X
Totale		14	3

E' presente l'Assessore esterno: Laffranchi Angelo

Il Presidente, accertato il numero legale per poter deliberare validamente, invita il Consiglio Comunale ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE:

- l'articolo 10 della legge 353/2000 e s.m.i., impone ai comuni di provvedere "a censire, tramite apposito catasto, i soprassuoli già percorsi dal fuoco nell'ultimo quinquennio, avvalendosi anche dei rilievi effettuati dal Corpo forestale dello Stato";
- tale catasto deve esser aggiornato annualmente;
- l'elenco dei soprassuoli "percorsi dal fuoco nell'ultimo quinquennio" deve esser esposto per trenta giorni all'albo pretorio, per consentire il deposito di eventuali osservazioni.
- Decorso tale termine, i comuni valutano le osservazioni ed approvano, entro i successivi sessanta giorni, gli elenchi definitivi e le relative perimetrazioni;
- Scopo dello specifico Catasto è quello di assicurare che le zone boscate ed i pascoli, i cui soprassuoli sino stati percorsi dal fuoco, non possano avere una destinazione diversa da quella preesistente all'incendio per almeno quindici anni;
- In tale periodo, è consentita la sola costruzione di opere pubbliche necessarie alla salvaguardia della pubblica incolumità e dell'ambiente;
- In tutti gli atti di compravendita di aree o immobili situati nelle già menzionate zone, stipulati entro quindici anni dall'incendio, deve essere espressamente richiamato il vincolo di inedificabilità, pena la nullità dell'atto stesso;

RICHIAMATA la precedente deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 del 30/03/2026 di adozione del catasto incendi;

DATO ATTO che, la documentazione adottata con D.C.C. n. 3/2026 è stata pubblicata per 30 giorni consecutivi (dal 10/04/2026 al 11/05/2026) e nei successivi 30 giorni non sono pervenute alcune osservazioni al protocollo Comunale;

RITENUTO di approvare il catasto incendi, costituita dai seguenti elaborati:

- a) estratto foglio di mappa catastale che perimetra l'area interessata dall'incendio nel quinquennio precedente;
- b) scheda elenco delle particelle catastali – Catasto terreni comune censuario di Rezzato, percorse dal fuoco;

VISTO che, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000, in merito alla presente deliberazione è stato acquisito il parere favorevole del Responsabile del Settore sviluppo territoriale e non necessità di parere del Responsabile del Settore Finanziario;

VISTO il l'art. 42 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Con voti favorevoli e unanimi;

DELIBERA

1. DI APPROVARE i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali integranti e sostanziali del dispositivo;

2. DI ISTITUIRE lo specifico "catasto dei soprassuoli già percorsi dal fuoco" a norma dell'art. 10 della legge 353/2000;

3. DI APPROVARE quali documenti costitutivi detto Catasto: l'estratto di foglio di mappa catastale che perimetra l'area interessata dall'incendio nel quinquennio precedente; l'elenco delle particelle catastali - Catasto terreni del comune censuario di Rezzato, percorse dal fuoco. Documenti allegati alla presente a formarne parte integrante e sostanziale;

4. DI DARE ATTO che il catasto incendi dovrà essere aggiornato annualmente a cura del Settore Sviluppo Territoriale, come previsto dall'art. 10 comma 2 della legge 353/2000;

5. DI DEMANDARE all'ufficio tecnico settore sviluppo territoriale l'obbligo dell'annotazione sui certificati di destinazione urbanistica dei terreni intervenuti dal fuoco e in sede di aggiornamenti futuri del PGT inserire specifico livello nella vincolistica;

INOLTRE, stante l'urgenza di provvedere con sollecitudine,

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATO l'art. 134. comma 4, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.

CON VOTI favorevoli ed unanimi , espressi nei modi di legge, da tutti i presenti aventi diritto,

DELIBERA

DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

IL SINDACO
Luca Reboldi

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott. Giuseppe Iapicca

* Documento originale firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs 82/2005
e successive modifiche ed integrazioni.
