ABITAZIONE / RISTORANTE / CANTINA

ENRICO LERA
NOTAIO

n. 209 di Repertorio n. 5 di Raccolta-

---------- COMPRAVENDITA----------

----------REPUBBLICA ITALIANA----------

L' anno millenovecentonovantasei, addi' tre del mese di maggio (3.5.1996).----------

In Brescia, in uno studio professionale sito in Contrada Santa Croce al civico numero 16.----------

Avanti a me Enrico Lera, Notaio residente in Brescia, iscritto al Collegio Notarile di Brescia, ed alla presenza di:-----

FORMOSA EMANUELE, nato a Brescia il 6 Settembre 1965, residente a Brescia, via Nisida n. 24, dottore in legge,---------

VERARDI MARIA ROSARIA, nata a Presicce (LE) il 2 maggio 1957, residente a Brescia, via Goldoni n. 67, impiegata,----------

intervenuti quali testimoni, aventi i requisiti di legge, sono personalmente comparsi i signori:----------

GIACOMINI GIUSEPPE, nato a Rezzato (BS) il 6 novembre 1911, residente a Rezzato (BS), Via Mazzini n. 20, imprenditore,---

Codice Fiscale GCM GPP 11S06 H256P.----------

PARTE VENDITRICE

GIACOMINI NATALE, nato a Botticino (BS) il 20 gennaio 1945, residente a Rezzato (BS), Via Papa Giovanni XXIII n. 65, artigiano,----------

GIACOMINI ENRICHETTA, nata a Rezzato (BS) il 23 ottobre 1943, residente a Rezzato (BS), Via Mazzini n. 20, casalinga,------

che intervengono al presente atto, muniti dei necessari pote-

REGISTRATO
a Brescia
il 22.05.1996
N. 2527 S1V
Esatte L. 112.536.000
di cui L. 24.526.000
INVIM
Il Direttore
F.to (V. ANTONUCCI)

Trascritto all' Ufficio RR. II. di BRESCIA in data 29.05.96 N. 16283 Gen. 10376 Part.

ri ai sensi dei vigenti Patti Sociali, quali unici soci amministratori della societa':----------

"IMMOBILIARE GIACOMINI DI GIACOMINI NATALE E C. S.N.C." con sede in Rezzato (BS) Via Mazzini n. 20,----------

Codice Fiscale: 01384300172,----------

capitale sociale Lire 12.000.000 (dodicimilioni), iscritta presso il Registro delle Imprese di Brescia al n. 25104.-----

PARTE ACQUIRENTE

Comparenti della cui identita' personale io Notaio sono certo. Il comparente signor GIACOMINI GIUSEPPE dichiara di non poter sottoscrivere il presente atto a causa di emiparesi alla parte destra del corpo.----------

----Detti comparenti convengono e stipulano quanto segue:----

il signor GIACOMINI GIUSEPPE, quale pieno ed esclusivo proprietario, vende alla societa' "IMMOBILIARE GIACOMINI DI GIACOMINI NATALE E C. S.N.C." che, come sopra rappresentata, acquista, gli immobili siti in Comune di REZZATO (Provincia di BRESCIA), di cui alla seguente----------

----------DESCRIZIONE----------

---------- 1 ----------

Piena proprieta' del fabbricato sito in via Mazzini al civico numero 20 costituito da:----------

- unita' immobiliare al piano rialzato, con relativi locali di servizio ugualmente al piano rialzato e caldaia esclusiva al piano seminterrato; il tutto catastalmente non ancora cen-

daia e corte esclusivi e con locali cantina, sgombero, w.c. ai piani interrati; il tutto catastalmente non ancora censito ma distinto con i seguenti dati:----------

Foglio 5 N.C.E.U. Mappale:----------

327/3 (trecentoventisette sub tre) via Mazzini n. 20 p.I.S.R. in forza della precitata denuncia di variazione U.T.E. Brescia 6 Giugno 1995 n. 8941 di prot..----------

Con il presente atto vengono altresi' compravendute le corti comuni alle unita' immobiliari retro descritte.----------

Ai fini di una migliore identificazione degli immobili in oggetto si allegano sotto le lettere "A", "B", "C", "D" ed "E" copie delle relative planimetrie catastali di variazione.

Prezzo pattuito, convenuto ed accettato in Lire 800.000.000 (ottocentomilioni) di cui:----------

Lire 500.000.000 (cinquecentomilioni) sono gia' state prima d' ora pagate dalla parte acquirente alla parte venditrice che ne rilascia quietanza.----------

A saldo della rimanente parte del prezzo, pari a Lire 300.000.000 (trecentomilioni), la societa' "IMMOBILIARE GIACOMINI DI GIACOMINI NATALE E C. S.N.C." costituisce a favore del signor GIACOMINI GIUSEPPE, che accetta, una rendita annua pari a Lire 50.000.000 (cinquantamilioni) per tutta la durata della vita del medesimo signor GIACOMINI GIUSEPPE.----------

La rendita vitalizia e' costituita coi seguenti patti e condizioni:----------

la rendita sara' pagata a trimestri posticipati a far tempo dal 1' maggio 1996;----------

il pagamento verra' effettuato al domicilio del venditore:---

la rendita dovra' essere prestata dalla societa' acquirente libera da qualsiasi peso.----------

La parte venditrice rilascia pertanto piena e finale quietanza di saldo per l'intero prezzo e rinuncia comunque ad ogni diritto all' ipoteca legale.----------

La parte venditrice provvedera' essa stessa a presentare denuncia di incremento di valore.----------

Garantisce la parte venditrice la proprieta' di quanto compravenduto e la liberta' da pesi, ipoteche, imposte patrimoniali e gravami tutti in genere, sia inscritti che trascritti, ed in proposito presta manutenzione e difesa a sensi di legge per ogni caso e causa di molestia, danno od evizione.--

La proprieta' civile di quanto in contratto passa con oggi nella parte acquirente a favore della quale vengono autorizzate le volture catastali e la trascrizione di questo atto.--

Il materiale possesso e l'utile godimento con oneri ed utili relativi si intendono trasferiti nella medesima parte acquirente ad iniziare da oggi, fatta eccezione per l'appartamento al mappale 327/3 in ordine al quale il materiale possesso e l'utile godimento con oneri ed utili relativi si intenderanno trasferiti nella parte acquirente al consolidamento dell'usufrutto alla nuda proprieta'.----------

Gli immobili vengono trasferiti nel loro stato attuale di fatto e di diritto, con pertinenze, azioni, ragioni, con ogni qualsiasi servitu', nulla escluso o riservato.----------

La parte venditrice si riserva il diritto di passaggio pedonale, carraio e con ogni mezzo per l'accesso ed il regresso dal fabbricato insistente sull'area di sua proprieta' distinta con il mappale 327/6 del Foglio 5 di N.C.E.U.----------

La parte acquirente, come sopra rappresentata, si dichiara edotta del fatto che gli immobili di cui al mappale 327/2 con il presente atto compravenduti sono attualmente locati a terzi e subentra pertanto in tutti gli obblighi e diritti derivanti dal relativo contratto di locazione.----------

La parte acquirente si dichiara altresi' a conoscenza del parere espresso in data 4 aprile 1996 dal "Consorzio di Bonifica Medio Chiese - Comprensorio n. 13" in ordine alla pratica di frazionamento dell'ex canale di irrigazione Roggia Rudone B - Mora.----------

La parte acquirente si dichiara infine edotta della servitu' trascritta presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Brescia il 5 novembre 1992 ai n.ri 29796/19753 costituita a favore dell'ENEL.----------

Le spese del presente atto, conseguenti e dipendenti, presenti e future, sono a carico della parte acquirente.----------

Per i confini le parti fanno riferimento alle mappe censuarie e catastali.----------

Provenienza della maggiore area su cui sono state edificate le unita' immobiliari compravendute:----------

atto in data 21 luglio 1965 n. 34210-34211 di rep. Notaio Mario Ambrosione, registrato a Brescia il 3 agosto 1965 al n. 3633 e trascritto presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Brescia il 6 agosto 1965 ai n.ri 13489/9889;------

atto in data 2 aprile 1966 n. 36044/6856 di rep. Notaio Mario Ambrosione, registrato a Brescia il 20 aprile 1966 al n. 1914 e trascritto presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Brescia il 30 maggio 1966 ai n.ri 9699/6891;----------

atto in data 22 marzo 1972 n. 9306/1753 di rep. Notaio Giulio Antonio Averoldi, registrato a Brescia il 7 aprile 1972 al n. 1791 71/M Pubblici e trascritto presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Brescia il 26 aprile 1972 ai n.ri 6870/5111.----------

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 2659 C.C. il signor GIACOMINI GIUSEPPE dichiara di essere coniugato in regime di separazione dei beni.----------

A norma della Legge 28 febbraio 1985 n.47, il signor GIACOMINI GIUSEPPE dichiara:----------

- che il complesso edilizio di cui fanno parte le unita' immobiliari oggetto del presente atto e' stato edificato in forza dei seguenti provvedimenti edilizi, tutti rilasciati dal Comune di Rezzato:----------

Licenza di Costruzione n. 302 in data 28 novembre 1967;------

Licenza di Costruzione in variante n. 6463 Prot. e n. 832 Reg. Costr. in data 24 novembre 1970;----------

Licenza di Costruzione n. 3029 Prot. e n. 1456 Reg. Costr. in data 28 giugno 1973;----------

Concessione per Opere Edilizie n. 9473 Prot. e n. 2316 Reg. Costr. in data 16 gennaio 1979;----------

Concessione per Opere Edilizie n. 14/90 Reg. Costr. in data 15 marzo 1990;----------

in conformita' ai provvedimenti medesimi e a tutte le norme urbanistiche vigenti, senza opposizione di terzi;----------

- che quanto oggetto del presente atto non e' interessato da provvedimenti sanzionatori richiamati dall'art. 41 della citata legge;----------

- che relativamente agli stessi immobili non sussistono i presupposti per la richiesta di concessioni in sanatoria a sensi degli articoli 13 e 31 della citata legge, ne' per l'irrogazione di sanzioni pecuniarie;----------

- che le prescrizioni urbanistiche riguardanti l'area di sedime ed accessoria del fabbricato di cui fanno parte le unita' immobiliari in oggetto sono contenute nel certificato di destinazione urbanistica rilasciato dalla competente autorita' del Comune di Rezzato in data 22 marzo 1996 n. 2832 di Prot. che, in originale, si allega al presente atto sotto la lettera "F";----------

- che dalla data del rilascio ad oggi non sono intervenute

modificazioni degli strumenti urbanistici.----------

A norma dell'art.3 comma 13-ter della Legge 26 giugno 1990 n.165, il comparente signor GIACOMINI GIUSEPPE, da me Notaio previamente ammonito sulle conseguenze penali delle dichiarazioni false o reticenti, a sensi e per gli effetti dell' art. 4 della Legge 4 gennaio 1968 n. 15, attesta:----------

- che il reddito fondiario degli immobili urbani con il presente atto compravenduti e' stato dichiarato nell'ultima dichiarazione dei redditi relativa al periodo d'imposta per la quale alla data odierna e' scaduto il termine di presentazione;----------

- che il reddito fondiario del fabbricato insistente sull'area distinta con il mappale 327/6 del foglio 5 di N.C.E.U. non doveva essere oggetto della medesima dichiarazione dei redditi in quanto non ultimato alla data di scadenza del termine di presentazione.----------

- che il proprio domicilio fiscale e' in Rezzato (BS), Via Mazzini n. 20.----------

Le parti contraenti dichiarano di volersi avvalere delle disposizioni di cui all'art. 12 della Legge 13 maggio 1988 n. 154 che ha convertito con modificazioni il D.L. 14 marzo 1988 n. 70.----------

---

Richiesto io Notaio ho ricevuto il suesteso atto del quale, alla presenza dei testimoni, ho dato lettura, unitamente agli allegati, ai comparenti che, approvandolo e confermandolo perche' conforme alla loro volonta', lo sottoscrivono con i testimoni e me Notaio in calce ed a margine nonche' sugli allegati "A", "B", "C", "D" ed "E", fatta eccezione per il signor GIACOMINI GIUSEPPE, stante la dichiarazione da lui resa. Scritto con sistema elettronico da persona di mia fiducia a mia personale assistenza e dettatura, usando un nastro a' sensi di legge, occupa tre fogli per pagine nove e quanto della presente.----------

F.TO GIACOMINI NATALE----------

F.TO GIACOMINI ENRICHETTA----------

F.TO FORMOSA EMANUELE TESTE----------

F.TO VERARDI MARIA ROSARIA TESTE----------

F.TO ENRICO LERA NOTAIO L.S.----------

Allegato A all' atto N. 1095 di rep. Not. Enrico Lera

MODULARIO F. /rig. /rend. 496

MINISTERO DELLE FINANZE
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

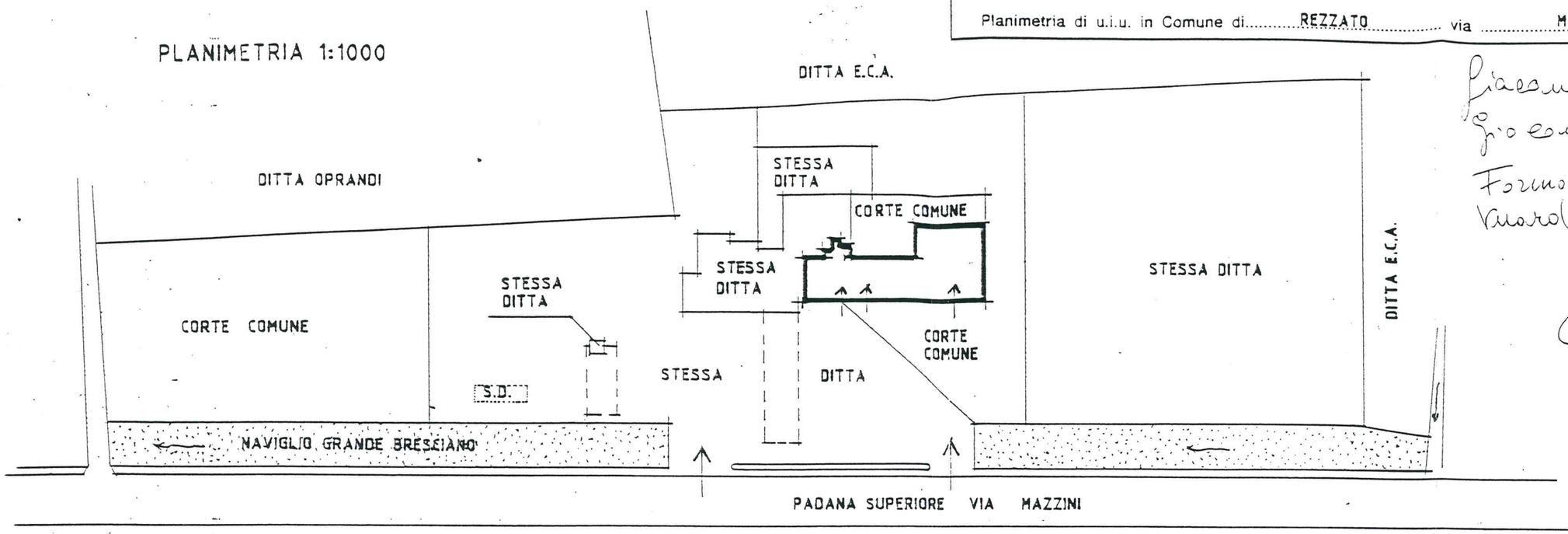
MOD. AN (CEU)

LIRE 800

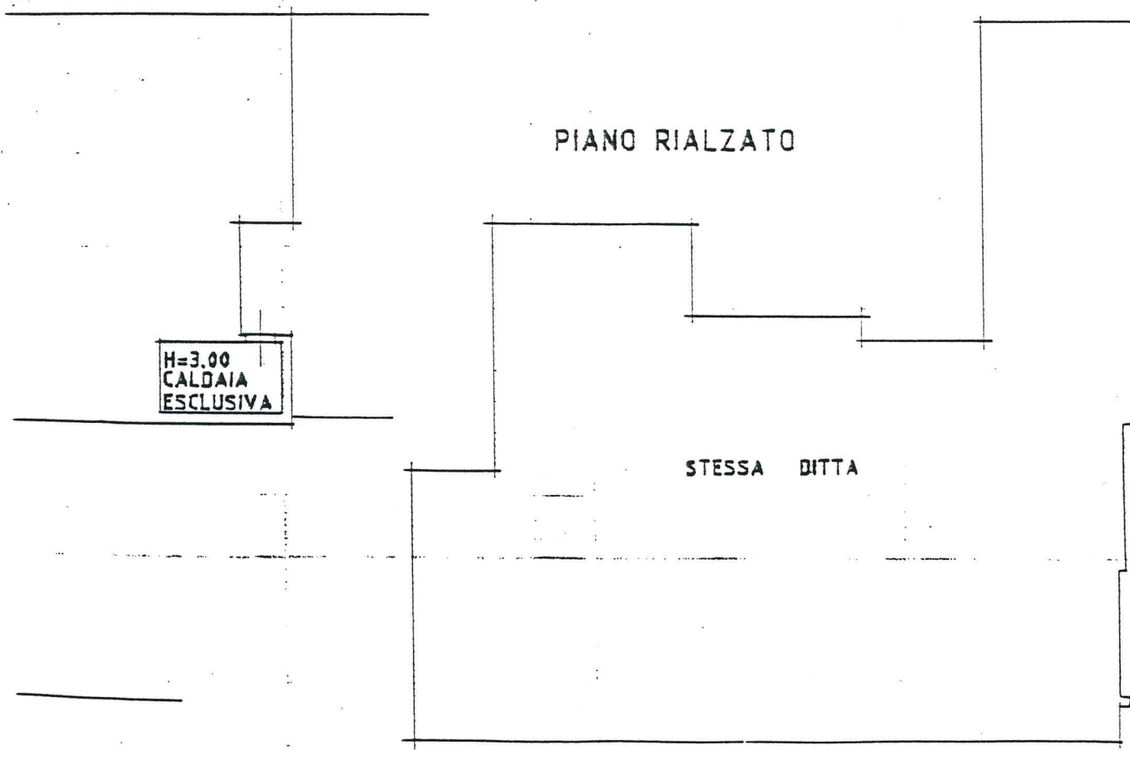
Planimetria di u.i.u. in Comune di REZZATO via MAZZINI civ. 20

Piacenini Natale
Piacenini Enchette
Formera Simonetta Tette
Vinarolo Mauro Rosaria Testa

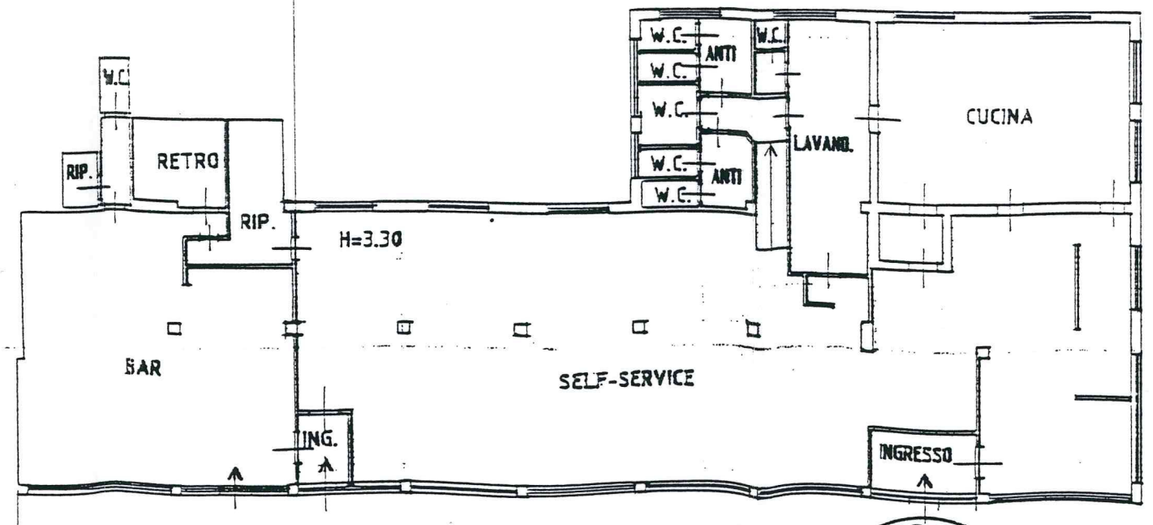
PLANIMETRIA 1:1000



PIANO SEMINTERRATO



PIANO RIALZATO



ORIENTAMENTO

SCALA DI 1: 200

Dichiarazione di N.C. ☐
Denuncia di variazione ☒

Identificativi catastali
F. 5
n. 327 sub. 2

Compilata dal ARCHITETTO
(Titolo, cognome e nome)
ROBERTO FACCHI

Iscritto all'albo de gli ARCHITETTI
della provincia di BRESCIA n. 1014

Arch. FACCHI ROBERTO
ORDINE DEGLI ARCHITETTI DI BRESCIA n. 1014

RISERVATO ALL'UFFICIO

MODULARIO F. rig. rend. 486

MINISTERO DELLE FINANZE

DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

Allegato B all' atto N. 9915 di rep. Not. Enrico Lera

MOD. AN (CEU)

LIRE 800

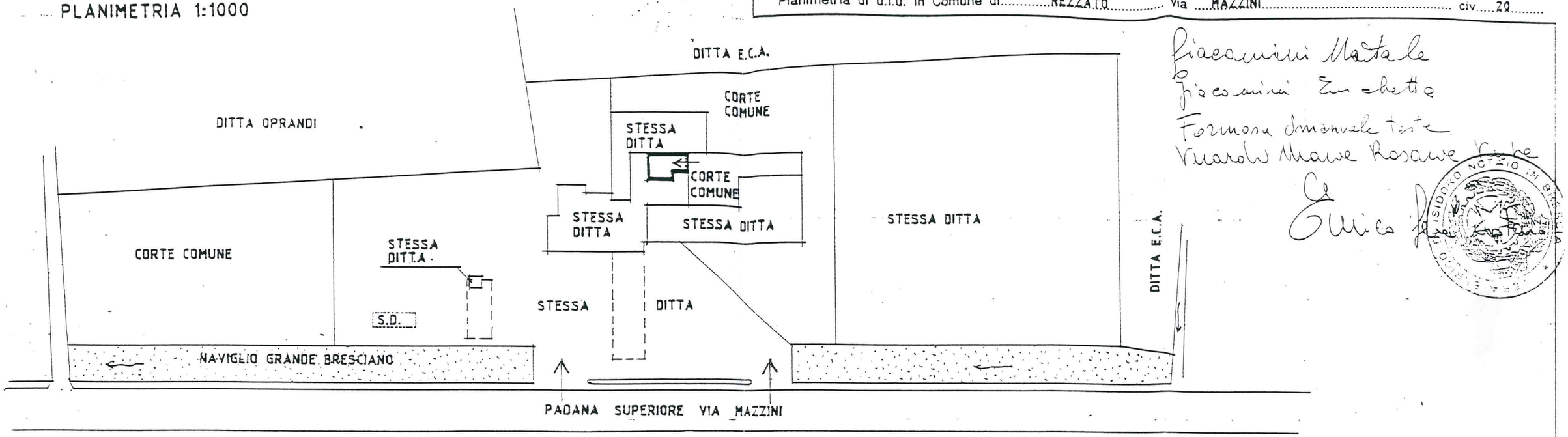
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

Planimetria di u.i.u. in Comune di REZZATO via MAZZINI civ. 20

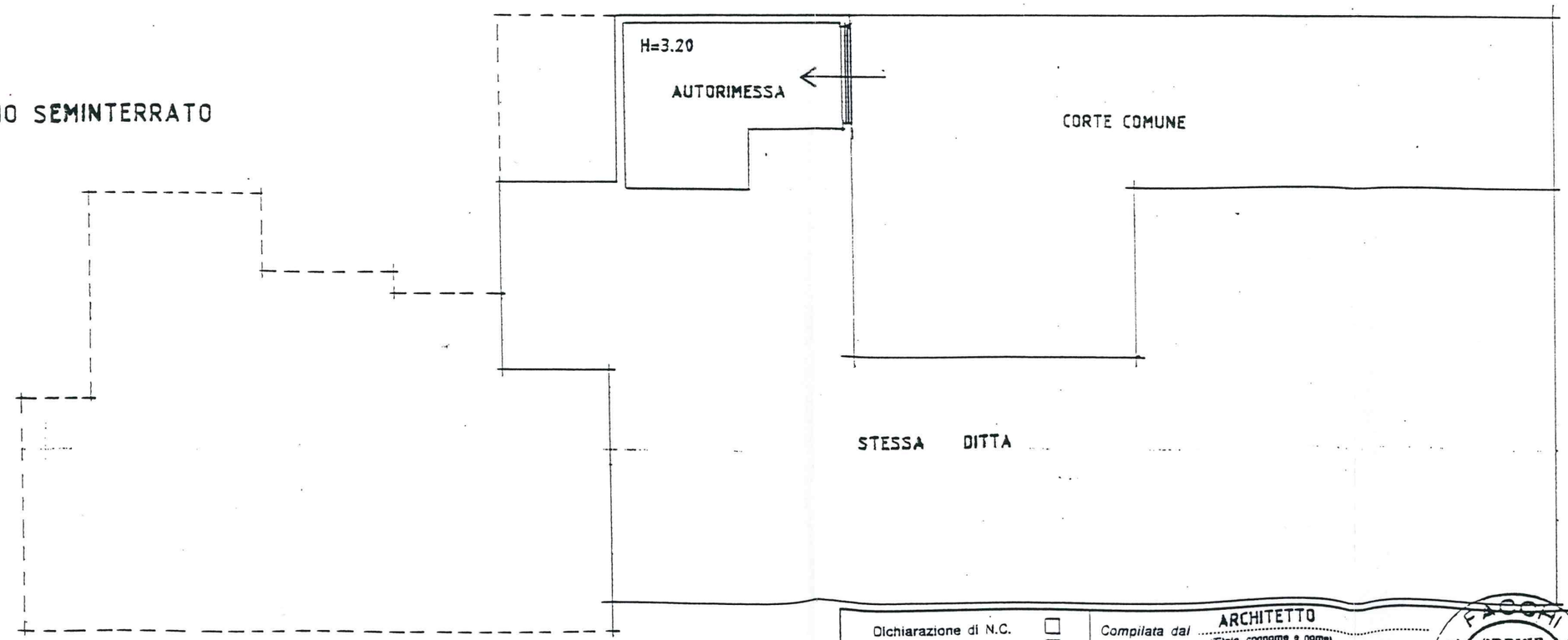
Fiaccavini Natale
Fiaccavini Emanuele
Formosa Immacolata Teresa
Vitarelli Maria Rosaria Paola

Enrico [illegible]

PLANIMETRIA 1:1000



PIANO SEMINTERRATO



ORIENTAMENTO

SCALA DI 1: 200

Dichiarazione di N.C. ☐
Denuncia di variazione ☒

Identificativi catastali
F. 5
n. 327 sub. 4
Prot. 21196/88

Compilata dal ARCHITETTO
(Titolo, cognome e nome)
ROBERTO FACCHI

Iscritto all'albo degli ARCHITETTI
della provincia di BRESCIA n. 1014
data 30/5/1995 Firma

Dott. Arch. FACCHI ROBERTO
ORDINE DEGLI ARCHITETTI DI BRESCIA n. 1014

RISERVATO ALL'UFFICIO

MODULARIO
F. rig. rend. 496

MINISTERO DELLE FINANZE
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

Allegato ..... all'atto N. ..... di rep. NOT. Enrico Lera

MOD. AN (CEU)

LIRE 300

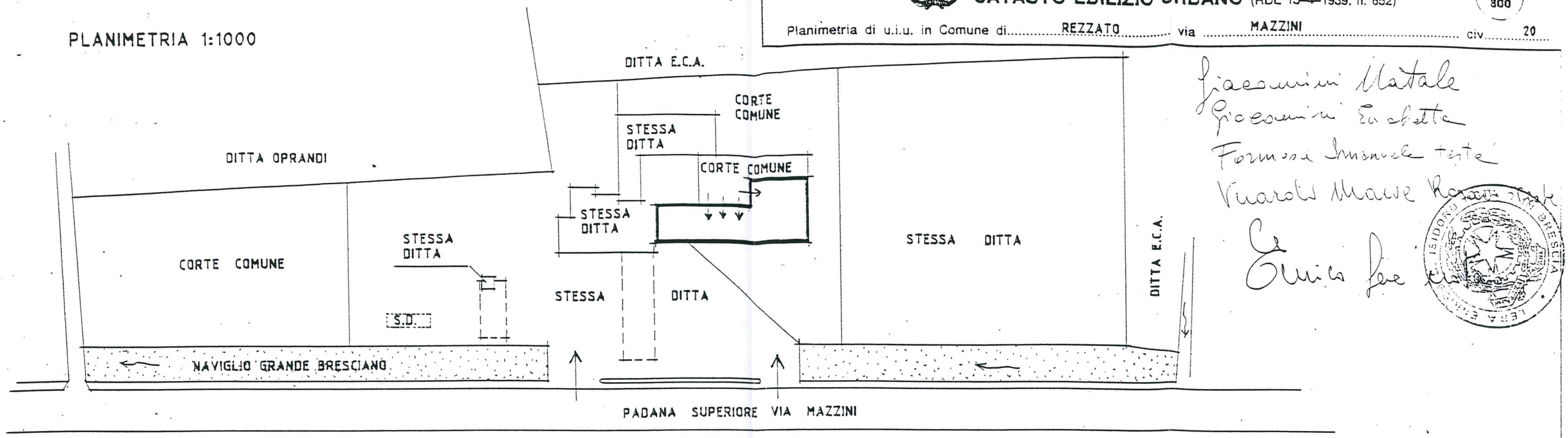
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

Planimetria di u.i.u. in Comune di REZZATO via MAZZINI civ. 20

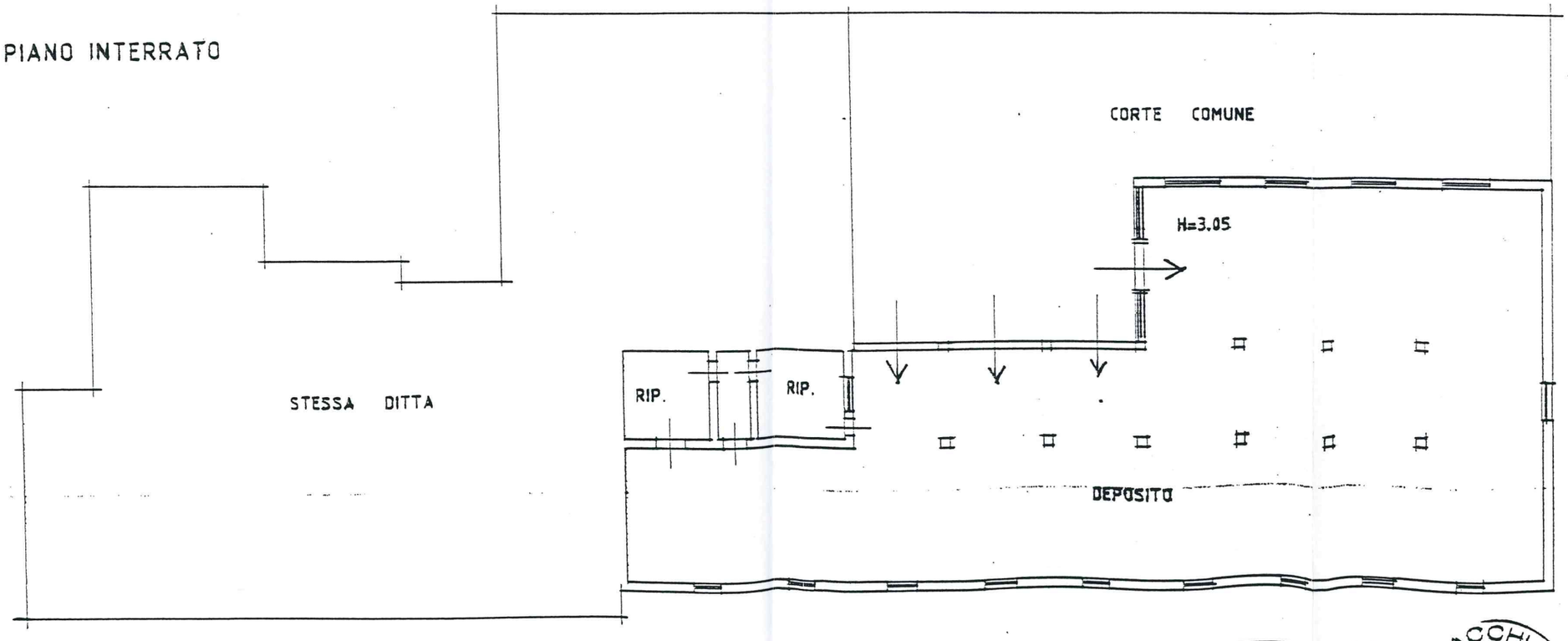
Giacomini Natale
Giacomini Eufrosina
Formenti Emanuela Erika
Vinardi Mauro Roberto

Enrico Lera

PLANIMETRIA 1:1000



PIANO INTERRATO



ORIENTAMENTO

N

SCALA DI 1: 200

Dichiarazione di N.C. ☐
Denuncia di variazione ☒

Identificativi catastali
F. 5
n. 327 sub. 5
Prot. 21197/88
Prot. 12331/92

Compilata dal ARCHITETTO
(Titolo, cognome e nome)
ROBERTO FACCHI
Iscritto all'albo degli ARCHITETTI
della provincia di BRESCIA n. 1014
data 30/5/1995 Firma

FACCHI ROBERTO — ORDINE DEGLI ARCHITETTI DI BRESCIA n. 1014

RISERVATO ALL'UFFICIO

MODULARIO F. rig. rend. 486

MINISTERO DELLE FINANZE — Allegato D all' atto N. 9095 di rep. Not. Enrico Lara

DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. AN (CEU) - RE 300

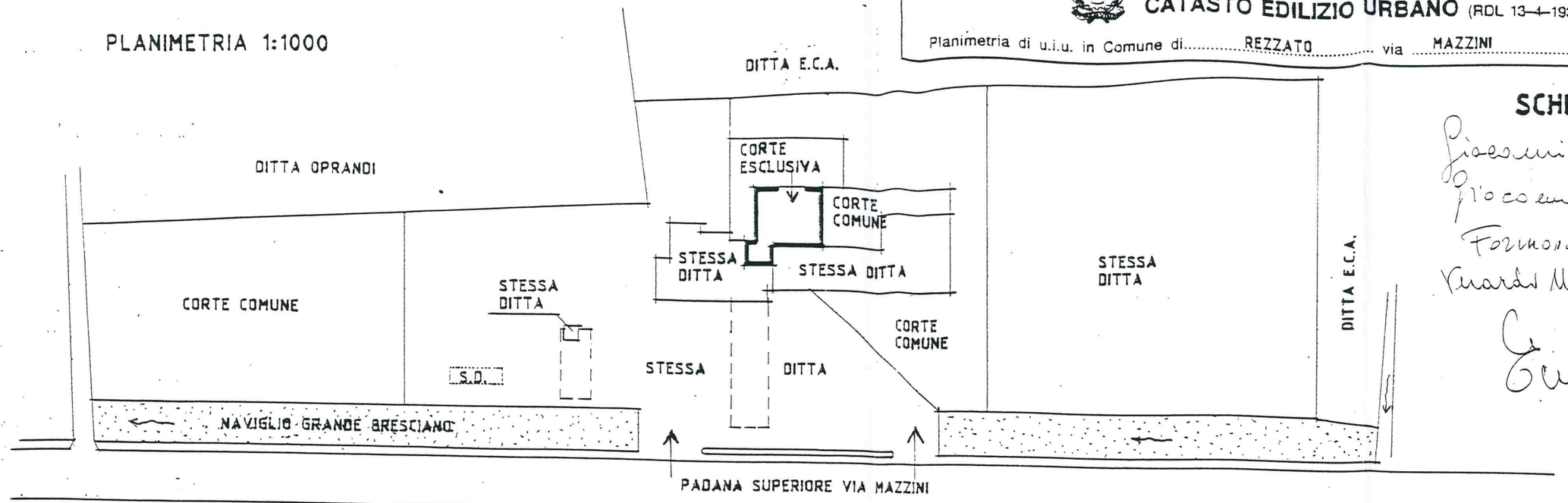
Planimetria di u.i.u. in Comune di REZZATO via MAZZINI civ. 20

SCHEDA A

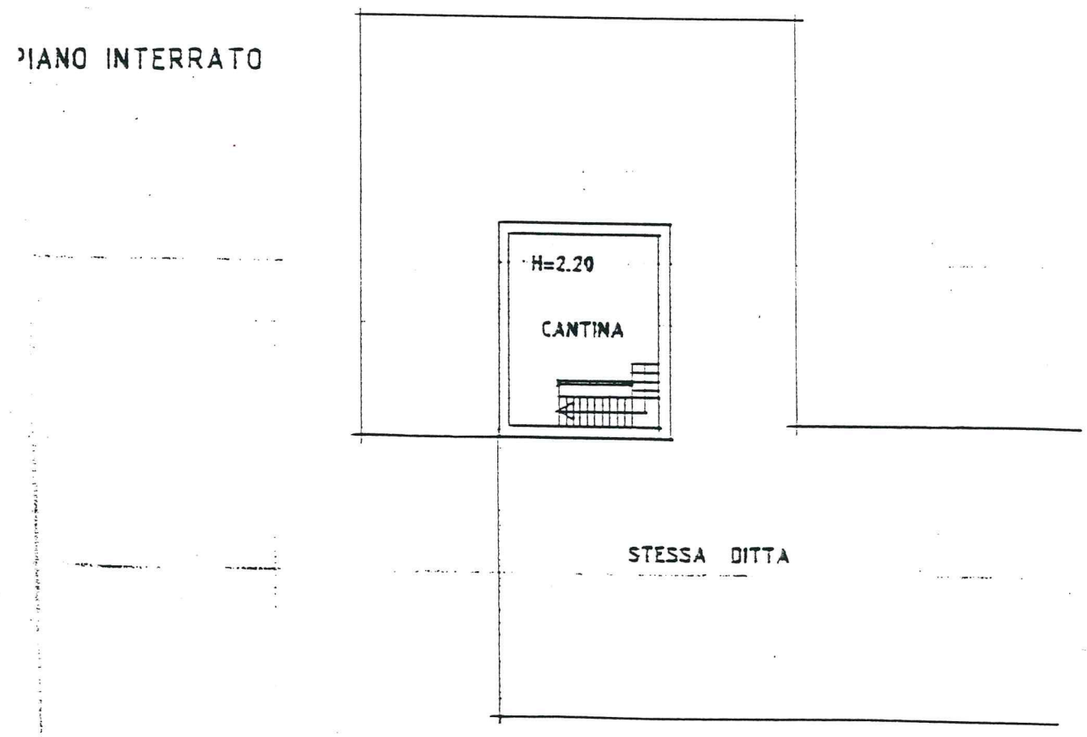
Giacomini Natale
Giacomini Enrichetta
Formona Immanuela Tite
Guardi Mauro Rosario Cristo

Enrico Lara

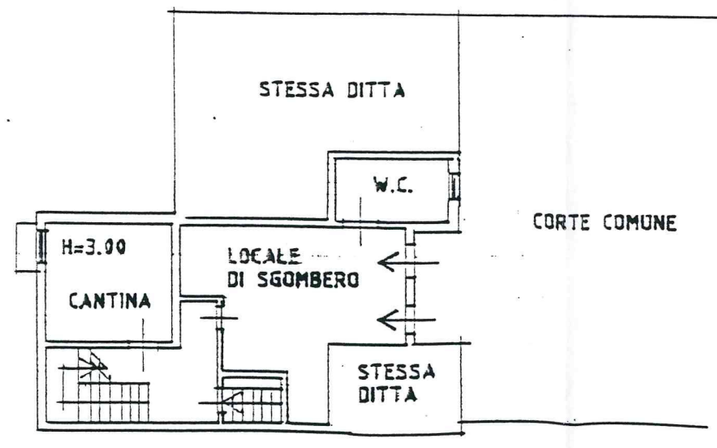
PLANIMETRIA 1:1000



PIANO INTERRATO



PIANO INTERRATO



ORIENTAMENTO

SCALA DI 1: 200

Dichiarazione di N.C. ☐
Denuncia di variazione ☒

Identificativi catastali
F. 5
n. 327 sub. 3

Compilata dal ARCHITETTO
(Titolo, cognome e nome)
ROBERTO FACCHI

Iscritto all'albo de gli ARCHITETTI
della provincia di BRESCIA *n.* 1014
data 30/5/1995 *Firma*

ORDINE DEGLI ARCHITETTI DI BRESCIA n. 1014

RISERVATO ALL'UFFICIO

MODULARIO
F. rig. rend. 497

MINISTERO DELLE FINANZE

Allegato E all' atto N. 9915 di rep. Not. Enrico Lera

MOD. BN (CEU)

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE.

CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

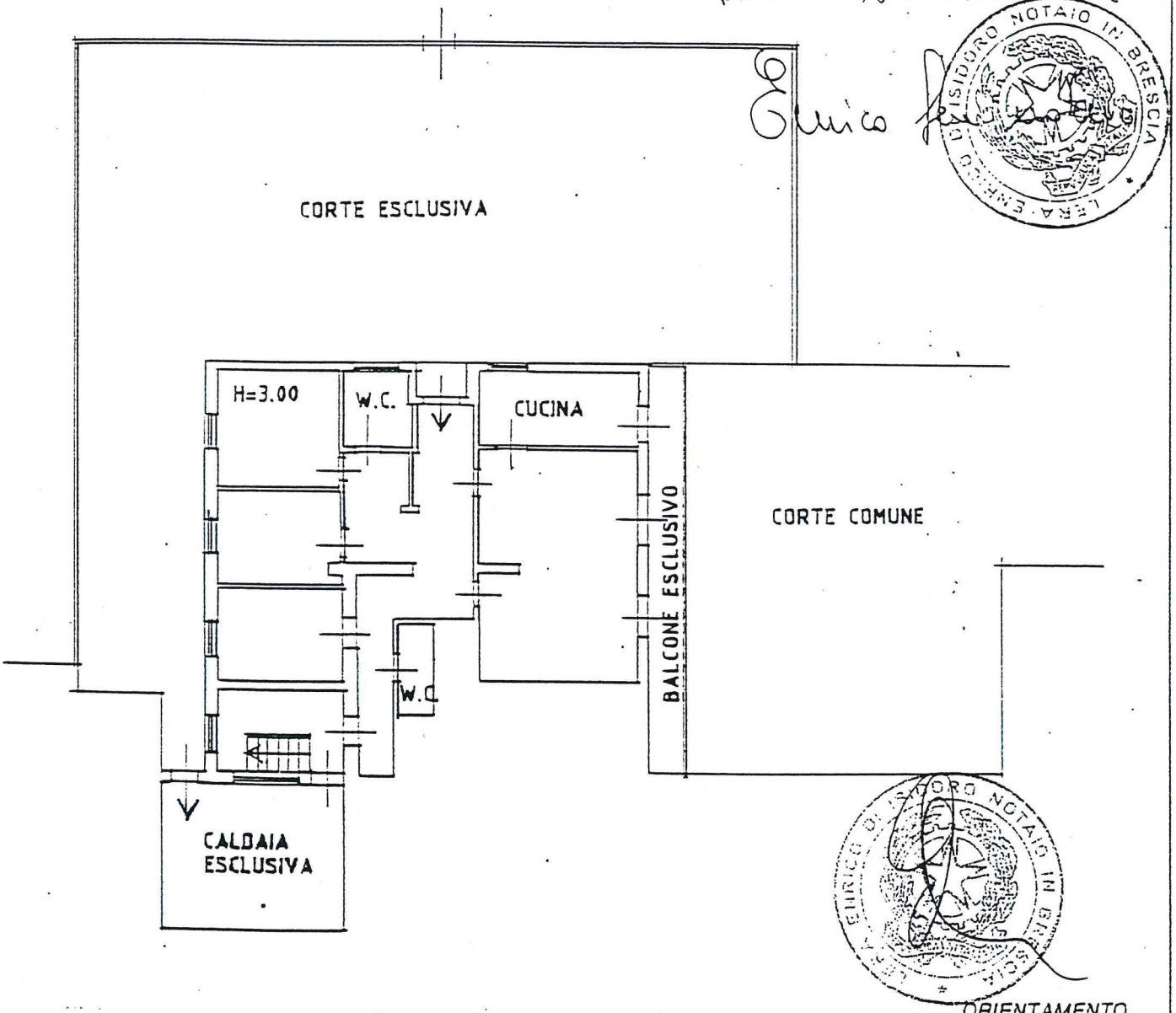
LIRE 250

animetria di u.i.u. in Comune di REZZATO via MAZZINI civ. 20

SCHEDA B

Giacomini Natale
Giacomini Enchette
Formosa Emanuele Tette
Guardo Maria Rosa e Rosa

PIANO RIALZATO



ORIENTAMENTO

N

SCALA DI 1:200

azione di N.C. ☐
a di variazione ☒

ntificativi catastali
... sub. 3

Compilata dal ARCHITETTO
(Titolo, cognome e nome)
ROBETO FACCHI

Iscritto all'albo degli ARCHITETTI
della provincia di BRESCIA n. 1014

Dott. Arch. FACCHI ROBERTO
ORDINE DEGLI ARCHITETTI DI BRESCIA
n. 1014

RISERVATO ALL'UFFICIO

BAR

ELIGIO CONTI - notaio

N. 54477 di Repertorio N. 16193 di Raccolta

CESSIONE DI AZIENDA

REPUBBLICA ITALIANA

L' anno millenovecentonovantasei, addi' tre del mese di Maggio (3.5.1996).

In Brescia, nel mio studio notarile sito in Contrada Santa Croce al civico n. 16.

Avanti a me dottor Eligio Conti, Notaio residente in Brescia, iscritto al Collegio Notarile di Brescia, ed alla presenza di:

FORMOSA EMANUELE, nato a Brescia il 6 Settembre 1965, residente a Brescia, via Nisida n. 24, dottore in legge,

VERARDI MARIA ROSARIA, nata a Presicce (LE) il 2 maggio 1957, residente a Brescia, via Goldoni n. 67, impiegata,

intervenuti quali testimoni, aventi i requisiti di legge, come gli stessi mi confermano, sono personalmente comparsi i signori:

GIACOMINI GIUSEPPE, nato a Rezzato (BS) il 6 Novembre 1911, residente a Rezzato (BS), Via Mazzini n. 20, imprenditore, Codice Fiscale GCM GPP 11S06 H256P,

il quale interviene esclusivamente nella sua qualita' di titolare dell'omonima impresa individuale corrente in Rezzato (BS), via Mazzini n. 20, iscritta al n. 352323 del Registro Ditte tenuto presso la Camera di Commercio Industria e Artigianato di Brescia.

PARTE CEDENTE

GIACOMINI NATALE, nato a Botticino (BS) il 20 Gennaio 1945, residente a Rezzato (BS), Via Papa Giovanni XXIII n. 55, artigiano,

GIACOMINI ENRICHETTA, nata a Rezzato (BS) il 23 Ottobre 1943, residente a Rezzato (BS), Via Mazzini n. 20, casalinga,

che intervengono al presente atto, muniti dei necessari poteri ai sensi dei vigenti Patti Sociali, quali unici soci amministratori della societa':

"IMMOBILIARE GIACOMINI DI GIACOMINI NATALE E C. S.N.C." con sede in Rezzato (BS) Via Mazzini n. 20,

Codice Fiscale: 01384300172,

capitale sociale Lire 12.000.000 (dodicimilioni), iscritta presso il Registro delle Imprese di Brescia al n. 25104.

PARTE CESSIONARIA

Comparenti della cui identita' personale io Notaio sono certo.

Il comparente signor GIACOMINI GIUSEPPE dichiara di non poter sottoscrivere il presente atto a causa di emiparesi alla parte destra del corpo.

Detti comparenti convengono e stipulano quanto segue:

il signor GIACOMINI GIUSEPPE, quale pieno ed esclusivo proprietario, nella sua predetta qualita' di titolare della citata impresa individuale, cede e vende alla societa' "IMMOBILIARE GIACOMINI DI GIACOMINI NATALE E C. S.N.C." che, come

sopra rappresentata, accetta ed acquista, il ramo d'azienda costituito da stazione di servizio per la distribuzione di carburanti ed officina meccanica - debitamente autorizzata in forza di Concessione Amministrativa della Regione Lombardia trasferita alla ditta cedente con Decreto del Presidente della Regione Lombardia n. 050110 del 10 Gennaio 1994 numero settore 910/30 - il cui compendio e' costituito dai beni dettagliatamente descritti nell'elenco che, in uno con lo stato patrimoniale al 31 marzo 1996, si allega al presente atto sotto la lettera "A" nonche' dall'unita' immobiliare di cui alla seguente descrizione:

In Comune di REZZATO (Provincia di BRESCIA)

Porzione del fabbricato sito in via Mazzini al civico numero 20 costituita da:

- stazione di servizio per distribuzione di carburante strutturata su locali lavaggio, officina, ufficio, ripostigli e servizi, tettoia e chiosco con serbatoio di gas al piano seminterrato e piazzale esclusivo al piano terra; il tutto catastalmente non ancora censito ma distinto con i seguenti dati: Foglio 5 N.C.E.U. Mappale:

327/1 (trecentoventisette sub uno) via Mazzini n. 20 p.R,

in forza di denuncia di variazione - modello D - presentata all'U.T.E. di Brescia in data 21 Ottobre 1992 (causa variazione di corte comune) e registrata al n. 12335 di prot..

La retro descritta unita' immobiliare viene compravenduta con

quota proporzionale alla proprieta' esclusiva delle parti comuni dell'intero edificio a sensi di legge.

Ai fini di una migliore identificazione dell'unita' immobiliare in oggetto si allega sotto la lettera "B" copia della relativa planimetria catastale di variazione.

Le parti dichiarano che il valore del ramo aziendale ceduto e' pari a Lire 681.000.000 (seicentoottantunmilioni); in corrispettivo di detto valore la societa' "IMMOBILIARE GIACOMINI DI GIACOMINI NATALE E C. S.N.C." costituisce a favore del signor GIACOMINI GIUSEPPE, che accetta, una rendita annua pari a Lire 100.000.000 (centomilioni) per tutta la durata della vita del medesimo signor GIACOMINI GIUSEPPE.

La rendita vitalizia e' costituita coi seguenti patti e condizioni:

la rendita sara' pagata a trimestri posticipati a far tempo dal 1' maggio 1996.

il pagamento verra' effettuato al domicilio del venditore;

la rendita dovra' essere prestata dalla societa' cessionaria libera da qualsiasi peso.

La parte cedente rilascia pertanto piena e finale quietanza di saldo e rinuncia comunque ad ogni diritto all' ipoteca legale.

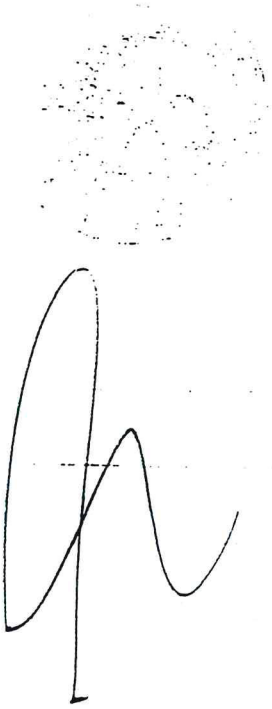
Del valore attribuito al ramo aziendale in oggetto, Lire 150.000.000 (centocinquantamilioni) si riferiscono agli immobili di compendio del medesimo.

Il ramo d'azienda in oggetto viene ceduto come visto e pi- ciuto, senza riserva alcuna, libero da pesi, oneri, vincoli pregiudizievoli di ogni sorta.

La cessione del ramo aziendale ha effetto da oggi.

La parte cessionaria non subentra nei rapporti di debito e di credito facenti capo alla parte cedente; pertanto la parte cedente si assumera' il carico e provvedera' al relativo pagamento delle passivita' esistenti verso terzi, compreso eventuale personale dipendente, Istituti od Enti e ad ogni e qualsiasi altra sopravvenienza dovesse sorgere, anche in prosieguo di tempo, cosi' come al pagamento di tutte le sopravvenienze passive fiscali relative alla gestione dell'azienda.

La parte cedente si prestera' a quanto necessario per consentire che la parte cessionaria abbia la piena disponibilita' del ramo d'azienda ceduto, fornendo ogni doverosa assistenza e rendendosi disponibile per tutte le incombenze relative alla voltura delle licenze e delle relative autorizzazioni, nonche' a prestare il proprio assenso per la volturazione delle attuali utenze dei servizi pubblici, obbligandosi sin da ora a sottoscrivere ogni documento necessario od utile, con particolare riferimento a tutte le formalita' necessarie ai fini dell'ottenimento del Decreto di trasferimento alla societa' cessionaria della precitata Concessione Amministrativa della Regione Lombardia relativa.



Le spese per le relative autorizzazioni nonche' per la voltu-

ra e cosi' anche le spese notarili e l'imposta di registro relative al presente atto sono a carico della parte cessionaria.

La parte cessionaria subingredisce in tutti i contratti in corso relativi al ramo d'azienda ceduto ed in particolare nella titolarita' dell'accordo commerciale intercorrente con la "Monte Shell S.p.A." avente ad oggetto la concessione dell'uso di marchio e colori e la conseguente somministrazione in esclusiva di carburante.

PATTI RELATIVI AL COMPENDIO IMMOBILIARE

La parte cedente provvedera' essa stessa a presentare denuncia di incremento di valore.

Garantisce la parte cedente la proprieta' di quanto compravenduto e la liberta' da pesi, ipoteche, imposte patrimoniali e gravami tutti in genere, sia inscritti che trascritti, ed in proposito presta manutenzione e difesa a sensi di legge per ogni caso e causa di molestia, danno od evizione.

La proprieta' civile di quanto in contratto passa con oggi nella parte cessionaria a favore della quale vengono autorizzate le volture catastali e la trascrizione ipotecaria di questo atto.

Il materiale possesso e l'utile godimento con oneri ed utili relativi si intendono trasferiti nella medesima parte cessionaria ad iniziare da oggi.

Gli immobili vengono trasferiti nel loro stato attuale di

fatto e di diritto, con pertinenze, azioni, ragioni, con ogni qualsiasi servitu', nulla escluso o riservato.

La parte cedente si riserva il diritto di passaggio pedonale, carraio e con ogni mezzo per l'accesso ed il regresso dal fabbricato insistente sull'area di sua proprieta' distinta con il mappale 327/6 del Foglio 5 di N.C.E.U.

La parte cessionaria si dichiara a conoscenza del parere espresso in data 4 aprile 1996 dal "Consorzio di Bonifica Medio Chiese - Comprensorio n. 13" in ordine alla pratica di frazionamento dell'ex canale di irrigazione Roggia Rudone B - Mora.

La parte cessionaria si dichiara altresi' edotta della servitu' trascritta presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Brescia il 5 novembre 1992 ai n.ri 29796/19753 costituita a favore dell'ENEL.

Le spese del presente atto, conseguenti e dipendenti, presenti e future, sono a carico della parte cessionaria.

Per i confini le parti fanno riferimento alle mappe censuarie e catastali.

Provenienza della maggiore area su cui sono state edificate le unita' immobiliari compravendute:

atto in data 21 Luglio 1965 n. 34210-34211 di rep. Notaio Mario Ambrosione, registrato a Brescia il 3 Agosto 1965 al n. 3633 e trascritto presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Brescia il 6 Agosto 1965 ai n.ri 13489/9889;

atto in data 2 Aprile 1966 n. 36044/6856 di rep. Notaio Mario Ambrosione, registrato a Brescia il 20 Aprile 1966 al n. 1914 e trascritto presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Brescia il 30 Maggio 1966 ai n.ri 9699/6891;

atto in data 22 Marzo 1972 n. 9306/1753 di rep. Notaio Giulio Antonio Averoldi, registrato a Brescia il 7 Aprile 1972 al n. 1791 71/M Pubblici e trascritto presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Brescia il 26 Aprile 1972 ai n.ri 6870/5111.

Ai sensi e per gli effetti della Legge 19 Maggio 1975 n. 151: il signor GIACOMINI GIUSEPPE dichiara di essere coniugato in regime di separazione dei beni.

A norma della Legge 28 Febbraio 1985 n.47, il signor GIACOMINI GIUSEPPE dichiara:

- che il complesso edilizio di cui fanno parte le unita' immobiliari oggetto del presente atto e' stato edificato in forza dei seguenti provvedimenti edilizi, tutti rilasciati dal Comune di Rezzato:

Licenza di Costruzione n. 302 in data 28 Novembre 1967;

Licenza di Costruzione in variante n. 6463 Prot. e n. 832 Reg. Costr. in data 24 Novembre 1970;

Licenza di Costruzione n. 3029 Prot. e n. 1456 Reg. Costr. in data 28 Giugno 1973;

Concessione per Opere Edilizie n. 9473 Prot. e n. 2316 Reg. Costr. in data 16 Gennaio 1979;

Concessione per Opere Edilizie n. 14/90 Reg. Costr. in data 15 Marzo 1990;

in conformita' ai provvedimenti medesimi e a tutte le norme urbanistiche vigenti, senza opposizione di terzi;

- che quanto oggetto del presente atto non e' interessato da provvedimenti sanzionatori richiamati dall'art. 41 della citata legge;

- che relativamente agli stessi immobili non sussistono i presupposti per la richiesta di concessioni in sanatoria a sensi degli articoli 13 e 31 della citata legge, ne' per l'irrogazione di sanzioni pecuniarie;

- che le prescrizioni urbanistiche riguardanti l'area di sedime ed accessoria del fabbricato di cui fanno parte le unita' immobiliari in oggetto sono contenute nel certificato di destinazione urbanistica rilasciato dalla competente autorita' del Comune di Rezzato in data 22 Marzo 1996 n. 2832 di Prot. che, in copia conforme all'originale che trovasi allegato sotto la lettera "F" all'atto in data odierna n. 209/5 di rep. Notaio Enrico Lera, si allega al presente atto sotto la lettera "C";

- che dalla data del rilascio ad oggi non sono intervenute modificazioni degli strumenti urbanistici.

A norma dell'art.3 comma 13-ter della Legge 26 Giugno 1990 n.165, il comparente signor GIACOMINI GIUSEPPE, da me Notaio previamente ammonito sulle conseguenze penali delle dichiara-

Richiesto io Notaio ho ricevuto il suesteso atto del quale, alla presenza dei testimoni, ho dato lettura, unitamente agli allegati, ai comparenti che, approvandolo e confermandolo perche' conforme alla loro volonta', lo sottoscrivono con i testimoni e me Notaio in calce ed a margine nonche' sugli allegati "A" e "B", fatta eccezione per il signor GIACOMINI GIUSEPPE, stante la dichiarazione da lui resa.

Scritto con mezzi meccanici da persona di mia fiducia a mia personale assistenza e dettatura, usando un nastro a' sensi di legge,

occupa tre fogli per pagine dieci e quanto della presente.

Giacomini Natale
Giacomini Enrichetta
Formosa Emanuela Tate
Vitarolo Maria Rosaria Teresa

SPECIFICA	
Onorario	528.000
Bollo e Scrittura	71.000
Repertorio	500
Copia Registro	32.000
Copia Trascrizione	32.000
Cassa Nazionale	132.000
Tassa Archivio	66.000
TOTALE:	861.500

Allegato A all'atto 54477/16193 di rep. Not. Eligio Conti

Le pompe delle benzine e del gasolio sono tutte Dresser Wayne Italiana e sono a post pagamento:

Consolle x post pagamento:
mod 95150 nr. 112 lav. 74-11-08

Isola n. 1 benzine
Pompa Benz Self
n 1 matricola 47541/1981
" 2 " 47543/1981
B.+SSP n 2 matricola 47544/1981

Isola n. 2 benzine
n. 3
Benzina Self matricola 47548/1981
" " n. 4 " 47546/1981
" SSP n. 4 " 47548/1981

Isola n 3 gasolio
Gasolio n. 5 matricola 46589/1981
" " 6 " 46582/1981

Miscela matricola n. 65056/1967

Pompa Benner tipo 70-20-CP2
Matricola 584/1982
" 583/1982

PATRIMONIO DA CONFERIRE NELLA SOCIETA'
IMMOBILIARE GIACOMINI

GIACOMINI GIUSEPPE
SEDE REZZATO VIA MAZZINI 20
P.IVA 03087950170 - C.F. GCM GPP 11S06 H256P
ATTIVITA' DI DISTRIBUTORE CARBURANTE

STATO PATRIMONIALE AL 31/03/1996

ATTIVITA'		PASSIVITA'	
IMMOBILI	17.607.000		
AVVIAMENTO	500.000.000		
ATTREZZATURE	33.372.780		
MACCHINARI	109.790.000		
CLIENTI	20.065.304		
TOTALE	680.835.084	TOTALE PATRIMONIO	680.835.084.=

Giacomini
Natale
Giacomini Enrichetta

Formano insieme tutta
Nuda Proprietà Reste

Ponte sollevatore
Ditta Rossaioli SpA
Modello KP 126 serie 2065 anno 1987

Compressore Iccato
Modello 1250 n. 204

Spese varie ammissibili
+ spese tipo segreteria

MODULARIO F. rig. rend. 486

Allegato B all'atto 54477/16193 di rep. Not. Eligio Conti

MINISTERO DELLE FINANZE

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE.

CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

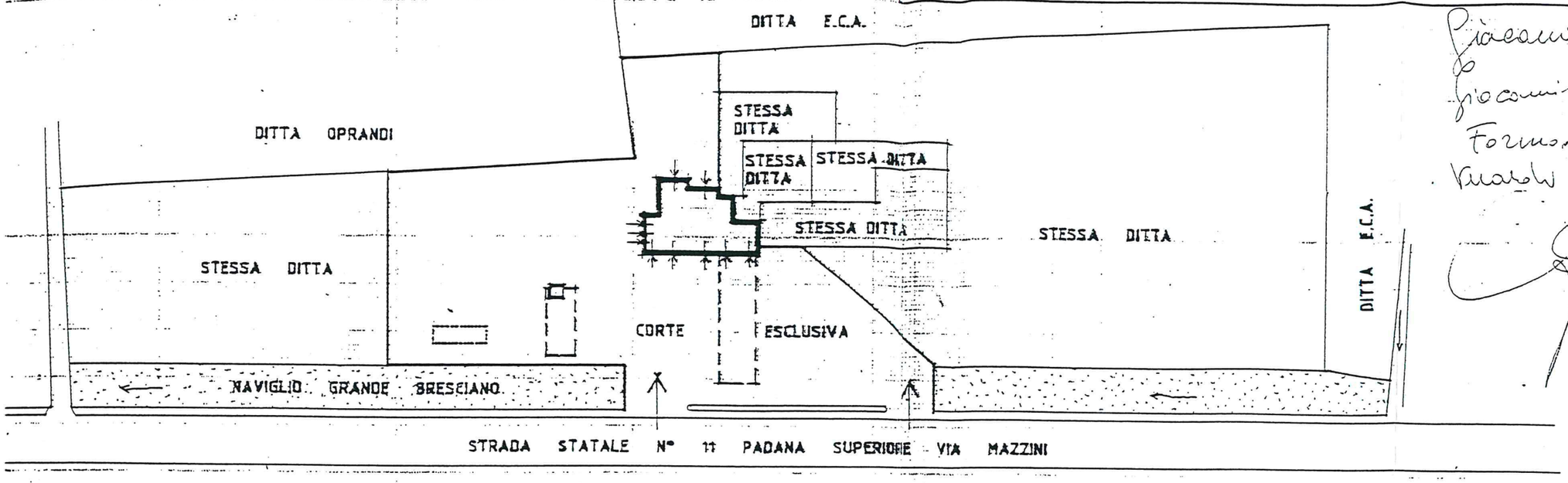
MOD. AN (CEU)

LIRE 605

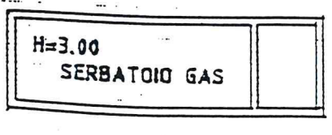
Planimetria di u.i.u. in Comune di REZZATO via MAZZINI civ. 20

Piacentini Natale
Piacentini Enrichetta
Formosa Emanuela Teresa
Vicardi Maria Rosaria Teresa

PLANIMETRIA 1:1000

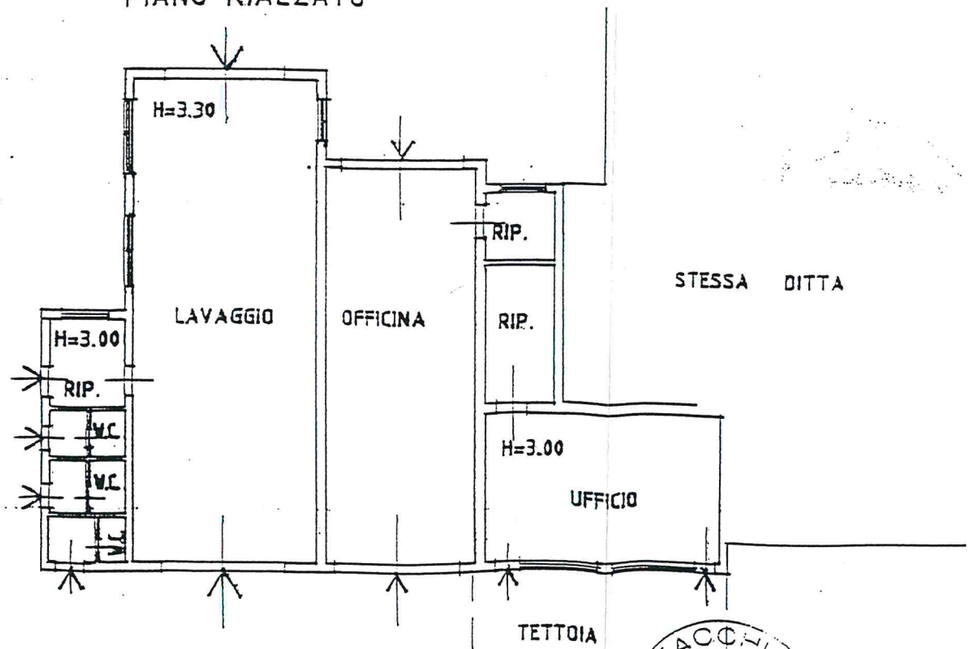


PIANO SEMINTERRATO



PIANO TERRA

PIANO RIALZATO



ORIENTAMENTO

SCALA DI 1: 200

Dichiarazione di N.C. ☐
Denuncia di variazione ☒

Identificativi catastali

F. 5
n. 327 sub. 1

Compilata dal ARCHITETTO
(Titolo, cognome e nome)
ROBERTO FACCHI
*Iscritto all'albo de*gli ARCHITETTI
della provincia di BRESCIA n. 1014
data 29/9/1992 *Firma*

RISERVATO ALL'UFFICIO

CONDOMINIO

N. 66447 di Repertorio N. 22443 di Raccolta

ATTO DI FUSIONE

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaquattro, addì due del mese di luglio (02.07.2004).

In Brescia, nel mio studio notarile sito in Contrada Santa Croce al civico n.16.

Avanti a me dottor Eligio Conti, Notaio residente in Brescia, iscritto al Collegio Notarile di Brescia, senza l'assistenza dei testimoni per espressa e concorde rinuncia fattane dai comparenti aventi i requisiti di legge e col mio consenso, sono personalmente comparsi i signori:

REGISTRATO a Brescia 1 il 07/7/2004 al n. 2452 Serie 1 € 963,18

GIACOMINI NATALE, nato a Botticino (BS) il 20 Gennaio 1945, residente a Rezzato (BS), Via Papa Giovanni XXIII n. 65, commerciante,

Codice Fiscale GCM NTL 45A20 B091Y,

SANDRINI OLIVA, nata a Manerba del Garda (BS) il 14 Ottobre 1949, residente a Rezzato (BS), Via Papa Giovanni XXIII n. 65, coltivatrice diretta,

Codice Fiscale SND LVO 49R54 E883P;

i quali intervengono nella loro qualità di soci amministratori e legali rappresentanti, per conto ed in rappresentanza della società:

"IMMOBILIARE GIACOMINI DI GIACOMINI NATALE E C. S.N.C."

con sede in Rezzato (BS) Via Mazzini n. 20,

Capitale Sociale Euro 6.197,48 (seimilacentonovantasette e quarantotto centesimi),

Codice Fiscale e numero di iscrizione al Registro Imprese di Brescia: 01384300172,

iscritta con il n. 272629 Repertorio Economico Amministrativo,

in esecuzione e specificamente autorizzati dalla deliberazione dei soci in data 27 aprile 2004 di cui all'atto in pari data n. 66272/22326 di mio repertorio, registrato a Brescia 1 il 3 maggio 2004 al n. 1525 Serie 1;

nonchè nella loro qualità di soci amministratori e legali rappresentanti, per conto ed in rappresentanza della società:

"IMPRESA EDILE GIACOMINI DI NATALE GIACOMINI E C. S.N.C."

con sede in Rezzato (BS) Via Mazzini n. 20,

Capitale sociale Euro 464.811,21 (quattrocentosessantaquattromilaottocentoundici e ventuno centesimi),

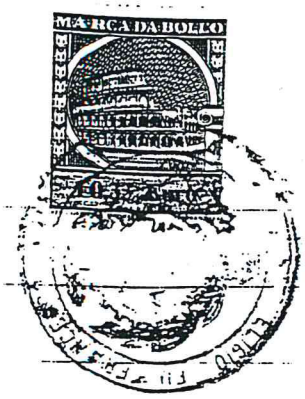
Codice Fiscale e numero di iscrizione al Registro Imprese di Brescia: 03518660174,

iscritta con il n. 420545 Repertorio Economico Amministrativo;

in esecuzione e specificamente autorizzati dalla deliberazione dei soci in data 27 aprile 2004 di cui all'atto in pari data n. 66273/22327 di mio repertorio, registrato a Brescia 1 il 3 maggio 2004 al n. 1524 Serie 1.

Detti comparenti, cittadini italiani della cui identità personale io notaio sono certo,

premettono



- che le società "IMMOBILIARE GIACOMINI DI GIACOMINI NATALE E C. S.N.C." e "IMPRESA EDILE GIACOMINI DI NATALE GIACOMINI E C. S.N.C." nelle rispettive deliberazioni in data 27 aprile 2004 sopracitate hanno deliberato di fondersi mediante la costituzione, ai sensi dell'art. 2501, 1°comma, C.C., di una nuova società in nome collettivo, la quale assumerà la ragione sociale di "IMMOBILIARE GIACOMINI DI GIACOMINI NATALE E C. S.N.C.", il tutto sulla base del bilancio relativo all'esercizio 2003 della società "IMMOBILIARE GIACOMINI DI GIACOMINI NATALE E C. S.N.C.", e della situazione patrimoniale della società "IMPRESA EDILE GIACOMINI DI NATALE GIACOMINI E C. S.N.C." redatta ai sensi dell'art. 2501-quater C.C. e riferita alla data del giorno 1 gennaio 2004, allegate ai sopracitati atti, avendo deliberato entrambe le società di approvare il relativo progetto di fusione depositato ed iscritto ai sensi di legge;

- che la sopracitata deliberazione della società "IMMOBILIARE GIACOMINI DI GIACOMINI NATALE E C. S.N.C." di cui all'atto in data 27 aprile 2004 n. 66272/22326 di mio repertorio, insieme con i documenti indicati nell'art. 2501-septies C.C. è stata depositata presso il Registro delle Imprese di Brescia in data 28 aprile 2004 n. PRA/21697/2004/EBS0334, ed iscritta in data 29 aprile 2004;

- che la sopracitata deliberazione della società "IMPRESA EDILE GIACOMINI DI NATALE GIACOMINI E C. S.N.C." di cui al-

l'atto in data 27 aprile 2004 n. 66273/22327 di mio repertorio, insieme con i documenti indicati nell'art. 2501-septies C.C. è stata depositata presso il Registro delle Imprese di Brescia in data 28 aprile 2004, n. PRA/21700/2004/EBS0334, ed iscritta in data 29 aprile 2004;

- che il termine di cui all'art. 2503 del Codice Civile e' scaduto senza che nessuno dei creditori delle Societa' "IMMOBILIARE GIACOMINI DI GIACOMINI NATALE E C. S.N.C." e "IMPRESA EDILE GIACOMINI DI NATALE GIACOMINI E C. S.N.C." abbia fatto opposizione alla fusione, come risulta dalle attestazioni rilasciate dal Tribunale Ordinario di Brescia in data 14 giugno 2004 che si allegano al presente atto sotto le lettere "A" e "B" perchè ne facciano parte integrante e sostanziale;

- che la presente fusione non comporta violazione delle norme a tutela della liberta' di concorrenza.

TUTTO CIO' PREMESSO

volendo addivenire alla fusione delle due società nei modi e nelle forme di cui alle precitate deliberazioni, i comparenti, nelle loro predette qualità ed in forza delle deleghe conferite in occasione delle citate deliberazioni, stipulano quanto segue:

1) Le società "IMMOBILIARE GIACOMINI DI GIACOMINI NATALE E C. S.N.C." e "IMPRESA EDILE GIACOMINI DI NATALE GIACOMINI E C. S.N.C." si dichiarano fuse mediante la costituzione, ai sensi

del'art. 2501, 1° comma, C.C., di una nuova società in nome collettivo sotto a ragione sociale di

"IMMOBILIARE GIACOMINI DI GIACOMINI NATALE E C. S.N.C."

alle condizioni tutte stabilite nel progetto di fusione rituale mente depositato ed approvato con le citate deliberazioni in data 27 aprile 2004, e sulla base del bilancio della società "IMMOBILIARE GIACOMINI DI GIACOMINI NATALE E C. S.N.C." relativo all'esercizio 2003, facente stato pertanto al 31 dicembre 2003, e della situazione patrimoniale della società "IMPRESA EDILE GIACOMINI DI NATALE GIACOMINI E C. S.N.C." riferita alla data del giorno 1 gennaio 2004, allegati alle sopracitate deliberazioni di fusione.

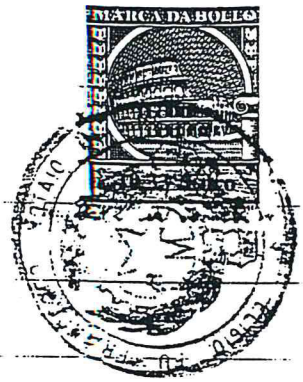
Conseguentemente la società "IMMOBILIARE GIACOMINI DI GIACOMINI NATALE E C. S.N.C." qui costituita subingredisce da oggi di pieno diritto in tutto il patrimonio attivo e passivo delle due società partecipanti alla fusione "IMMOBILIARE GIACOMINI DI GIACOMINI NATALE E C. S.N.C." e "IMPRESA EDILE GIACOMINI DI NATALE GIACOMINI E C. S.N.C." ed in tutte le loro ragioni, azioni e diritti, insegne, come in tutti gli obblighi, impegni e passività di qualsiasi natura, tanto anteriori che posteriori alla data di riferimento del bilancio e della situazione patrimoniale allegati alle sopracitate deliberazioni di fusione, impegnandosi a provvedere alla estinzione di tutte indistintamente le passività alle convenute scadenze e condizioni.

Ogni persona, ente od ufficio, sia pubblico che privato, resta pertanto fin da ora autorizzato, senza necessità di ulteriori atti o concorsi e con suo pieno ed esclusivo esonero da qualsiasi responsabilità al riguardo, a trasferire ed a intestare alla qui costituita società "IMMOBILIARE GIACOMINI DI GIACOMINI NATALE E C. S.N.C.", tutti gli atti, documenti, depositi, polizze, contratti, conti attivi e passivi, attualmente intestati alle società "IMMOBILIARE GIACOMINI DI GIACOMINI NATALE E C. S.N.C." e "IMPRESA EDILE GIACOMINI DI NATALE GIACOMINI E C. S.N.C.".

A seguito della fusione come sopra stipulata hanno piena esecuzione le deliberazioni delle succitate società in data 27 aprile 2004.

La qui costituita società viene irrevocabilmente autorizzata a compiere in ogni tempo e senza necessità di ulteriori interventi da parte delle società partecipanti alla fusione, qualunque atto (ivi compresi atti dichiarativi e di identificazione catastale), pratica e formalità necessaria ed opportuna allo scopo di farsi riconoscere, nei confronti di chiunque, quale piena ed esclusiva proprietaria e titolare di ogni attività patrimoniale delle società partecipanti alla fusione, e subingredisce di pieno diritto in ogni rapporto attivo e passivo di queste ultime, a norma dell'art. 2504-bis C.C..

Ai soli fini dell'iscrizione del presente atto a repertorio si da' atto che il capitale sociale e le riserve delle socie-



ta' partecipanti alla fusione ammontano complessivamente a Euro 409.590,52 (quattrocentonovemilacinquecentonovanta e cinquantadue centesimi) quanto alla società "IMMOBILIARE GIACOMINI DI GIACOMINI NATALE E C. S.N.C.", e a Euro 699.769,60 (seicentonovantanovemilasettecentosessantanove e sessanta centesimi) quanto alla società "IMPRESA EDILE GIACOMINI DI NATALE GIACOMINI E C. S.N.C.".

I comparenti dichiarano che le quote di partecipazione della società qui costituita parteciperanno agli utili a decorrere dalla data dell'ultima delle iscrizioni dell'atto di fusione al Registro delle Imprese di Brescia, e a decorrere dalla medesima data verranno imputate al bilancio della nuova società le operazioni delle società partecipanti alla fusione; sempre a decorrere dalla medesima data la fusione avrà efficacia ai fini contabili e delle imposte sui redditi di cui all'art.123, comma 7, del D.P.R. 917/86.

2) A seguito della fusione come sopra stipulata il capitale sociale della società risultante dalla fusione ammonta ad Euro 471.008,69 (quattrocentosettantunomilaotto e sessantanove centesimi).

Richiamate le sopra citate delibere delle societa' partecipanti alla fusione in data 27 aprile 2004 e di cui ai menzionati atti in pari data n.ri 66272/22326 e 66273/22327 di mio repertorio, con le quali le societa' hanno deliberato, con effetto dalla data di efficacia della fusione, l'aumento del

capitale sociale della società risultante dalla fusione a Euro 471.100,00 (quattrocentosettantunomilacento e zero centesimi) mediante versamento in numerario di Euro 91,31 (novantuno virgola trentuno) da parte dei soci in proporzione alle quote da ciascuno possedute, il capitale sociale della società qui costituita è pari a Euro 471.100,00 (quattrocentosettantunomilacento virgola zero zero), essendo stati versati in numerario Euro 91,31 (novantuno e trentuno centesimi), e spetta ai soci nelle seguenti rispettive misure:

= GIACOMINI NATALE, una quota pari a nominali Euro 306.215,00 (trecentoseimiladuecentoquindici virgola zero zero), corrispondenti al 65% (sessantacinque per cento) del capitale sociale;

= SANDRINI OLIVA, una quota pari a nominali Euro 164.885,00 (centosessantaquattromilaottocentottantacinque virgola zero zero), corrispondente al 35% (trentacinque per cento) del capitale sociale.

3) La società risultante dalla fusione è disciplinata dai patti sociali che vengono qui di seguito integralmente riportati, il tutto in conformità a quanto previsto dal più volte citato progetto di fusione.

PATTI SOCIALI

1) E' costituita tra i signori Giacomini Natale e Sandrini Oliva una società in nome collettivo sotto la ragione sociale:

"IMMOBILIARE GIACOMINI

DI GIACOMINI NATALE E C. S.N.C."

2) La società ha per oggetto:

- l'acquisto, la vendita, la trasformazione, la permuta, la locazione, la gestione e la costruzione di beni immobili, civili, rustici ed industriali, l'acquisto, la lottizzazione, l'urbanizzazione e l'alienazione di terreni ed ogni attivita' connessa od affine.

- l'assunzione in proprio di opere edili in genere, sia sul territorio nazionale che estero, e la loro esecuzione diretta o indiretta, anche sotto forma di concessione, appalto, ecc. e qualunque sia il Committente pubblico o privato;

- il commercio di carburanti e lubrificanti, il lavaggio di autoveicoli ed operazioni accessorie,

nonché il commercio al minuto di:

- prodotti alimentari freschi e comunque conservati, compresi il pane, il latte e derivati e le bevande, anche alcooliche;

- prodotti ittici freschi e comunque conservati;

- prodotti ortofrutticoli freschi e comunque conservati, altri prodotti alimentari comunque conservati (preconfezionati), olii e grassi alimentari, uova;

- pasticceria fresca e conservata, gelati, dolciumi freschi e conservati;

- carni tutte di specie animali (ivi comprese quelle equine e di bassa macelleria) fresche, conservate e comunque preparate e confezionate, frattaglie, salumi;

- carni e frattaglie congelate di ogni specie animale;

- articoli di vestiario confezionati di qualunque tipo e pregio, compresi quelli di maglieria esterna e di camiceria, compresi gli accessori di abbigliamento e la biancheria intima;

- prodotti tessili di qualunque tipo e pregio, compresi quelli per l'arredamento della casa;

- calzature ed articoli in pelle e cuoio;

- mobili, articoli casalinghi, elettrodomestici, apparecchi radiotelevisivi per la registrazione e la riproduzione sonora e visiva e materiale accessorio, materiale elettrico;

- fiori, piante e sementi, ed articoli inerenti;

- giornali, libri ed articoli di cartolibreria;

- articoli di bigiotteria e profumeria;

- articoli, accessori ed attrezzature per la pratica di ogni sport e per il campeggio;

- confezioni con dolciumi;

- articoli di drogheria non alimentari;

- souvenirs.

La societa', nei limiti fissati dalle leggi 77/1983, 1/1991 e dal D.L. 143/1991, potra' svolgere tutte le operazioni mobiliari, immobiliari e commerciali necessarie od utili per il raggiungimento dell'oggetto sociale.

La societa' potra' inoltre, in forma non prevalente ed escluso il fine di collocamento, assumere partecipazioni o cointe-

ressenze in altre societa', imprese commerciali ed immobiliari che abbiano scopi analoghi, affini o complementari al proprio.

3) La sede della Societa' e' fissata in Rezzato via Mazzini n.20.

4) Il capitale sociale ammonta ad Euro 471.100,00 (quattrocentosettantunomilacento e zero centesimi) e risulta sottoscritto e versato dai soci come segue:

= GIACOMINI NATALE, una quota pari a nominali Euro 306.215,00 (trecentoseimiladuecentoquindici virgola zero zero), corrispondenti al 65% (sessantacinque per cento) del capitale sociale;

= SANDRINI OLIVA, una quota pari a nominali Euro 164.885,00 (centosessantaquattromilaottocentottantacinque virgola zero zero), corrispondente al 35% (trentacinque per cento) del capitale sociale.

5) La durata della societa' e' fissata sino al 31.12.2050 (trentuno dicembre duemilacinquanta).

La societa' si intendera' tacitamente prorogata di comune accordo di anno in anno successivamente al predetto termine, se sei mesi prima di detto termine o degli anni successivi non venga dato preavviso di scioglimento da uno dei soci agli altri a mezzo lettera raccomandata con ricevuta di ritorno.

6) L'amministrazione e la legale rappresentanza della società spettano ai soci signori GIACOMINI NATALE e SANDRINI OLIVA i

quali potranno compiere con firma libera e disgiunta tutti gli atti di ordinaria amministrazione mentre per il compimento degli atti di straordinaria amministrazione sara' necessaria la firma congiunta di entrambi gli amministratori.

7) L'esercizio sociale si chiude al 31 dicembre di ogni anno di durata della Societa'.

8) Alla fine di ogni esercizio sociale gli amministratori redigeranno il Bilancio con il Conto Economico che si intendera' approvato da tutti i soci ove gli stessi non vi facciano opposizione entro un mese dal deposito presso la sede sociale.

Gli utili netti risultanti dal Bilancio verranno ripartiti fra i soci in proporzione alla quota di capitale sociale da ciascuno posseduta a meno che i soci stessi, ad unanimita', non deliberino speciali accantonamenti o prelievi.

Nella stessa misura faranno capo ai soci le eventuali perdite.

Ai soci amministratori spetta il rimborso delle spese sostenute per l'esplicazione del loro mandato, a carico della societa', oltre ad un compenso annuo e ad una indennità di fine mandato.

9) Le quote sociali sono trasferibili per atto tra vivi previa offerta in prelazione agli altri soci ai quali dovra' essere comunicata l'intenzione di alienare.

I soci hanno diritto all'acquisto della quota a parita' di prezzo patti e condizioni.

10) Verificandosi la morte di uno dei Soci, i Soci superstiti

devono liquidare la quota agli eredi del Socio defunto, a meno che preferiscano sciogliere la Societa', ovvero continuarla con gli eredi stessi e questi vi acconsentano.

Nel caso di liquidazione questa sara' effettuata sulla base della situazione patrimoniale della societa' al tempo del decesso ed il consequenziale pagamento dovra' essere effettuato, senza interessi, con tre rate annuali costanti.

11) In caso di scioglimento della Societa' in qualsiasi momento e per qualsiasi causa, si procedera' alla nomina di uno o piu' liquidatori determinandone i poteri, nonche' le modalita' di liquidazione.

Nella alienazione dei beni sociali a parita' di prezzo, patti e condizioni, dovranno essere preferiti i Soci e, se in concorso fra loro, quello fra di essi che fara' la maggiore offerta.

Il liquidatore o i liquidatori, a tal fine dovranno fare l'offerta a tutti i Soci mediante lettera raccomandata con ricevuta di ritorno, con l'intesa che se nel termine di dieci giorni dalla data di ricevimento della raccomandata l'offerta non venga accettata, il liquidatore o i liquidatori potranno fare la vendita a chicchessia.

12) Ogni socio puo' recedere dalla societa'.

In tale ipotesi il recesso deve essere comunicato agli altri soci con un preavviso di almeno dodici mesi e la liquidazione della quota dovra' avvenire entro tre anni dalla data del re-

cesso, nella misura di 1/3 (un terzo) per ogni anno.

13) Il contratto puo' essere modificato soltanto con il consenso di tutti i Soci, salvo quanto disposto all'art. 5) per la proroga della Societa'.

14) Ogni qualvolta si renda necessario riunire i soci, questi sono convocati dai soci amministratori presso la sede della societa' o altrove con avviso, senza formalita', almeno tre giorni prima della riunione.

15) Il domicilio dei Soci per quel che concerne i rapporti tra i Soci e la Societa', si intende eletto presso la Sede della Societa' a tutti gli effetti di legge.

16) Qualsiasi controversia dovesse insorgere tra i soci ovvero tra i soci e la società che abbia ad oggetto diritti disponibili relativi al rapporto sociale, dovrà essere risolta da un collegio arbitrale, composto di tre arbitri, tutti nominati dal Presidente dell'Ordine del Dottori Commercialisti della Provincia di Brescia, il quale dovrà provvedere alla nomina entro trenta giorni dalla richiesta fatta dalla parte più diligente. Nel caso in cui il soggetto designato non vi provveda nel termine previsto, la nomina sarà richiesta dalla parte più diligente, al Presidente del Tribunale di Brescia. Gli arbitri così designati nomineranno il Presidente del Collegio arbitrale. La sede dell'arbitrato sarà presso il domicilio del Presidente del Collegio arbitrale.

Il collegio arbitrale dovrà decidere entro sessanta giorni

dalla nomina. Il collegio arbitrale deciderà in via rituale secondo diritto. Resta fin d'ora stabilito irrevocabilmente che le risoluzioni e determinazioni del collegio arbitrale vincoleranno le parti.

Il collegio arbitrale determinerà come ripartire le spese dell'arbitrato tra le parti.

Per quanto non previsto, si applicano le disposizioni del D.L. 17 gennaio 2003 n. 5.

La soppressione della presente clausola compromissoria deve essere approvata dai soci che rappresentino almeno i due terzi del capitale sociale. I soci assenti o dissenzienti possono, entro i successivi novanta giorni, esercitare il diritto di recesso.

17) Per tutto quanto non sia previsto espressamente in questo contratto trovano applicazione le disposizioni dettate in materia di Societa' in Nome Collettivo dal Codice Civile.

Ai fini della voltura e della trascrizione del presente atto presso la competente Agenzia del Territorio i comparenti signori GIACOMINI NATALE e SANDRINI OLIVA dichiarano che la società "IMMOBILIARE GIACOMINI DI GIACOMINI NATALE E C. S.N.C." è proprietaria degli immobili di cui alla seguente

DESCRIZIONE

in Comune di REZZATO (Provincia di Brescia)

N.C.E.U. Sez. NCT Foglio 18 mappali:

116/1 Via G. Prati n. 63 P.T Cat. D/1 R.C. Euro 4.906,34

116/4 Via G. Prati n. 63 P.T Cat. D/1 R.C. Euro 185,92

116/5 Via G. Prati n. 63 P.T Cat. C/3 Cl. 2 Cons. mq. 365

Sup. Cat. mq. 421 R.C. Euro 678,62

116/6 Via G. Prati n. 63 P.T Cat. C/3 Cl. 2 Cons. mq. 361

Sup. Cat. mq. 442 R.C. Euro 671,19

N.C.E.U. Sez. NCT Foglio 5 mappali:

327/2 Via G. Mazzini n. 20 P.S1-T Cat. C/1 Cl. 4 Cons. mq.

396 Sup. Cat. 468 R.C. Euro 5.992,35

327/3 Via G. Mazzini n. 20 P.S2-S1-T Cat. A/2 Cl. 5 vani 9

Sup. Cat. 222 R.C. Euro 697,22

327/4 Via G. Mazzini n. 20 P.S1 Cat. C/6 Cl. 2 Cons. mq. 46

Sup. Cat. 53 R.C. Euro 85,53

327/5 Via G. Mazzini n. 20 P.S1 Cat. C/2 Cl. 1 Cons. mq. 414

Sup. Cat. 473 R.C. Euro 534,53

327/9 Via G. Mazzini n. 20 P.T Cat. E/3 R.C. Euro 10.200,00.

Ai fini della voltura e della trascrizione del presente atto presso la competente Agenzia del Territorio i comparenti signori GIACOMINI NATALE e SANDRINI OLIVA dichiarano che la società "IMPRESA EDILE GIACOMINI DI NATALE GIACOMINI E C. S.N.C." è proprietaria degli immobili di cui alla seguente

DESCRIZIONE

in Comune di REZZATO (Provincia di Brescia)

N.C.E.U. Sez. NCT Foglio 5 mappali:

627/3 Via Mazzini n. 18/A P.2 Cat. A/2 Cl. 6 vani 6,5 Sup. Cat. mq. 115 R.C. Euro 587,47

627/4 Via Mazzini n. 18/A P.2 Cat. A/2 Cl. 6 vani 5 Sup. Cat. mq. 102 R.C. Euro 451,90

627/5 Via Mazzini n. 16/C P.1 Cat. A/2 Cl. 6 vani 5,5 Sup. Cat. mq. 107 R.C. Euro 497,09

627/7 Via Mazzini n. 16/C P.2 Cat. A/2 Cl. 6 vani 5 Sup. Cat. mq. 102 R.C. Euro 451,90

627/8 Via Mazzini n. 16/C P.2 Cat. A/2 Cl. 6 vani 6,5 Sup. Cat. mq. 115 R.C. Euro 587,47

627/11 Via Mazzini n. 16 P.S1 Cat. C/6 Cl. 4 Cons. mq. 22 Sup. Cat. mq. 24 R.C. Euro 55,67

627/12 Via Mazzini n. 16 P.S1 Cat. C/6 Cl. 4 Cons. mq. 21 Sup. Cat. mq. 23 R.C. Euro 53,14

627/13 Via Mazzini n. 16 P.S1 Cat. C/6 Cl. 4 Cons. mq. 26 Sup. Cat. mq. 29 R.C. Euro 65,80

627/14 Via Mazzini n. 16 P.S1 Cat. C/6 Cl. 4 Cons. mq. 36 Sup. Cat. mq. 42 R.C. Euro 91,10

627/15 Via Mazzini n. 16 P.S1 Cat. C/6 Cl. 4 Cons. mq. 31 Sup. Cat. mq. 36 R.C. Euro 78,45

627/16 Via Mazzini n. 16 P.S1 Cat. C/6 Cl. 4 Cons. mq. 14 Sup. Cat. mq. 17 R.C. Euro 35,43

627/17 Via Mazzini n. 16 P.S1 Cat. C/6 Cl. 4 Cons. mq. 38 Sup. Cat. mq. 43 R.C. Euro 96,16

627/18 Via Mazzini n. 16 P.S1 Cat. C/6 Cl. 4 Cons. mq. 35 Sup. Cat. mq. 40 R.C. Euro 88,57

627/19 Via Mazzini n. 16 P.S1 Cat. C/6 Cl. 4 Cons. mq. 180

Sup. Cat. mq. 196 R.C. Euro 455,52

627/20 Via Mazzini P.T Cat. D/7 R.C. Euro 123,95

627/26 Via Mazzini n. 16 P.S1 Cat. C/6 Cl. 4 Cons. mq.

0851/2004

Sup. Cat. mq. 42 R.C. Euro 91,10

DELL'AVV
IMPRESE
ENTI ATTI

627/27 Via Mazzini n. 18 P.T Cat. C/1 Cl. 6 Cons. mq. 11

MENTE ALI
ARE GIAC

Sup. Cat. mq. 125 R.C. Euro 2.296,37

URIDICA:
FISCALE E
ISTRO IMP

627/28 Via Mazzini N. 16/A-16/B-16/D P.T Cat. D/8 Sup. Cat

NELLA S
REPERTORI

425 R.C. Euro 3.945,73

DEGLI ATT

627/29 Via Mazzini n. 16/C P.1 Cat. A/10 Cl. 2 vani 6,5 Sup

FUSIONI

Cat. mq. 121 R.C. Euro 1.208,51

CANCELLA

627/30 Via Mazzini n. 18/A P.1 Cat. A/10 Cl. 1 vani 6,5 Sup

DEI MODE

Cat. mq. 117 R.C. Euro 1.023,88

Q 06
Q 08
Q A

627/31 Via Mazzini n. 18/A P.1 Cat. A/10 Cl. 1 vani 5,5 Sup

MANDA: 1

Cat. mq. 104 R.C. Euro 866,36.

PER BOLI
PER DIRI

Si chiede pertanto la trascrizione del presente atto con e-

amento e

spresso esonero da ogni responsabilità del competente Conser-

ZO DI R

vatore.

DELL'ADD
OLLAZION

Per quanto possa occorrere, ai sensi della vigente normativa

in materia edilizia, i comparenti signori GIACOMINI NATALE e

ora di
ora di

SANDRINI OLIVA, nella loro qualità di legali rappresentanti

della società "IMMOBILIARE GIACOMINI DI GIACOMINI NATALE E C.

S.N.C.", dichiarano:

= che il complesso edilizio posto in Rezzato, Via Mazzini n.

20, è stato edificato in forza dei seguenti provvedimenti e-

dilizi, tutti rilasciati dal Comune di Rezzato:

- Licenza di Costruzione n. 302 in data 28 novembre 1967

- Licenza di Costruzione in Variante n. 6463 Prot. e n. 832 Reg. Costr. in data 24 novembre 1970,

- Licenza di Costruzione n. 3029 Prot. e n. 1456 Reg. Costr. in data 28 giugno 1973,

- Concessione per opere edilizie n. 9473 di Prot. e n. 2316 Reg. Costr. in data 16 gennaio 1979,

- Concessione per opere edilizie n. 14/90 Reg. Costr. in data 15 marzo 1990,

- Concessione per opere edilizie n. 18/98 del 21 aprile 1998 P.E. n. 98/18 (per la creazione di autolavaggio e bar);

- che è stata presentata al Sindaco del Comune di Rezzato Denuncia di Attività Edilizia, Protocollata dal Comune di Rezzato in data 23 marzo 1999 n. 71;

- che è stata presentata al Sindaco del Comune di Rezzato Denuncia di Attività Edilizia, Protocollata dal Comune di Rezzato in data 19 aprile 2000 n. 391;

- che tutti i relativi lavori si sono svolti in conformità ai provvedimenti medesimi e a tutte le norme urbanistiche vigenti, senza opposizione di terzi,

= che il fabbricato posto in Rezzato, Via G. Prati n. 63, è stato edificato in forza dei seguenti provvedimenti edilizi, tutti rilasciati dal Comune di Rezzato:

- Concessione per opere edilizie R.C. n. 77/90 in data 5 settembre 1990,

- Concessione per opere edilizie R.C. n. 179/90 in data 24 dicembre 1990 Prot. n. 8016 (per la realizzazione di cabina elettrica),

- Concessione gratuita per opere edilizie n. 10/98 in data 11 marzo 1998, P.E. n. 98/10,

- che è stata presentata al Sindaco del Comune di Rezzato Denuncia di Attività Edilizia, Protocollata dal Comune di Rezzato in data 9 agosto 2001 n. 168;

- che è stata presentata al Sindaco del Comune di Rezzato Denuncia di Attività Edilizia, Protocollata dal Comune di Rezzato in data 18 dicembre 2001 n. 245;

- che tutti i relativi lavori si sono svolti in conformità ai provvedimenti medesimi e a tutte le norme urbanistiche vigenti, senza opposizione di terzi,

- che quanto oggetto del presente atto non e' interessato dai provvedimenti sanzionatori richiamati dall'art. 41 della citata legge;

- che relativamente agli stessi immobili non sussistono i presupposti per la richiesta di concessioni in sanatoria ai sensi degli articoli 13 e 31 della citata legge, ne' per l'irrogazione di sanzioni pecuniarie.

A norma della legge 28.2.1985 n. 47, e della normativa in vigore in materia edilizia, i comparenti signori GIACOMINI NATALE e SANDRINI OLIVA, nella loro qualità di legali rappresentanti della società "IMMOBILIARE GIACOMINI DI GIACOMINI

NATALE E C. S.N.C.", dichiarano inoltre quanto segue:

- che le sopra citate Denunce di Inizio di Attività presentate al Comune di Rezzato e da questo protocollate in data 9 agosto 2001 n. 168 e in data 18 dicembre 2001 n. 245 erano corredate della prescritta documentazione e Relazione dell'esperto;

- che sull'immobile interessato non esistono vincoli artistici o ambientali o di bosco;

- che le opere realizzate sono in sintonia con gli strumenti urbanistici;

- che sono stati versati gli oneri concessori;

- che il Comune di Rezzato non ha frapposto ostacoli o manifestato determinazioni sospensive della costruzione programmata.

Sempre a norma della legge 28.2.1985 n. 47, e della normativa in vigore in materia edilizia, i comparenti signori GIACOMINI NATALE e SANDRINI OLIVA, nella loro qualità di legali rappresentanti della società "IMMOBILIARE GIACOMINI DI GIACOMINI NATALE E C. S.N.C.", dichiarano:

- che le prescrizioni urbanistiche riguardanti l'area di sedime ed accessoria del complesso edilizio posto in Rezzato, Via Mazzini n. 20, sono contenute nel certificato di destinazione urbanistica rilasciato dalla competente autorita' del Comune di Rezzato in data 9 Giugno 2004 n. 6954 di Prot., che in originale si allega al presente atto sotto la lettera "C";

- che dalla data del rilascio ad oggi non sono intervenute modificazioni degli strumenti urbanistici;

- che le porzioni di area oggetto del presente atto non fanno parte dell'apposito Catasto previsto dal comma 2 dell'art.10 della Legge 21 Novembre 2000 n.353 (Legge-quadro in materia di incendi boschivi).

Per quanto possa occorrere, ai sensi della vigente normativa in materia edilizia, i comparenti signori GIACOMINI NATALE e SANDRINI OLIVA, nella loro qualità di legali rappresentanti della società "IMPRESA EDILE GIACOMINI GIUSEPPE DI NATALE GIACOMINI E C. S.N.C.", dichiarano:

- che il fabbricato posto in Rezzato, Via Mazzini n.ri 16-16/A-16/B-16/C-16/D-18-18/A, e' stato edificato in forza dei seguenti provvedimenti autorizzativi amministrativi rilasciati dal Comune di Rezzato:

- Concessione per opere edilizie in data 31 Luglio 1990 n. 67/90 Reg. Costr.;

- Concessione per opere edilizie in data 25 Maggio 1992 n. 135/91 Reg. Costr.;

- Concessione per opere edilizie n. 150/92 in data 8 Aprile 1994 n. 92/0183 Pratica edilizia (per formazione piano interrato ad uso autorimessa e cantina - variante a concessione edilizia n.135/91);

- Concessione per opere edilizie n. 87/94 in data 23 settembre 1994 n. 94/0101 Pratica edilizia (per sovralzo fabbricato

assentito con concessione n.135/91 da adibire ad uso residenziale);

- Concessione per opere edilizie n. 119/95 in data 10 Gennaio 1996 n. 95/0135 Pratica edilizia (per cambio destinazione d'uso da artigianale a commerciale autorimessa interrata - varianti a C.E. 150/92 - 135/91);

- Concessione per opere edilizie n. 36/99 in data 1 giugno 1999 n. 99/36 Pratica Edilizia;

- che è stata presentata al Sindaco del Comune di Rezzato Denuncia di Attività Edilizia, Protocollata dal Comune di Rezzato in data 13 giugno 2000 al n. 434;

- che tutti i relativi lavori si sono svolti in conformita' alle concessioni medesime ed a tutte le norme urbanistiche vigenti, senza opposizione di terzi;

- che quanto oggetto del presente atto non e' interessato da provvedimenti sanzionatori richiamati dall'art. 41 della citata legge;

- che relativamente agli stessi immobili non sussistono i presupposti per la richiesta di concessioni in sanatoria a' sensi degli articoli 13 e 31 della citata legge, ne' per l'irrogazione di sanzioni pecuniarie.

Ai fini della trascrizione presso il competente Pubblico Registro Automobilistico si da' atto che la societa' "IMMOBILIARE GIACOMINI DI GIACOMINI NATALE E C. S.N.C." e' proprietaria dei seguenti automezzi:

- macchina operatrice semovente,

Fabbrica/Tipo: FAI 90 DT 45 D

targa BSAE378 - telaio 1151603

omologazione: OL85341MOVR

- autocarro per trasporto di cose

Fabbrica/Tipo: FORD WAG TJACHE D TRANSIT 190 2 5

targa BSA80835 - telaio WF0CXXGBVCJL40205

omologazione: OL87405E87406CVR

- autovettura per trasporto di persone

Fabbrica/Tipo: MITSUBISHI N11W SPACE RUNNER CTG.M1

targa BSD98611 - telaio: JMBSNN11WNZ000397

omologazione: OM53283EST03

- autovettura per trasporto di persone

Fabbrica/Tipo: FIAT AUTO SPA 141AA53A

targa BSA79568 - telaio: ZFA141A0006668848

omologazione: OM19885EST21882.

Si chiede pertanto la trascrizione del presente atto con espresso esonero da ogni responsabilita' del competente conservatore del P.R.A..

Le spese del presente atto sono a carico della nuova società "IMMOBILIARE GIACOMINI DI GIACOMINI NATALE E C. S.N.C.".

I comparenti, aventi i requisiti di legge e con il mio consenso, espressamente dispensano me notaio dalla lettura degli allegati, dichiarando di averne già esatta conoscenza.

Richiesto io notaio ho ricevuto il suesteso atto del quale ho dato lettura ai comparenti che, approvandolo e confermandolo perchè conforme alla loro volontà, lo sottoscrivono con me notaio in calce ed a margine.

Scritto con mezzi meccanici da persona di mia fiducia a mia personale assistenza e dettatura, usando un nastro a' sensi di legge,

occupa sette fogli per pagine ventiquattro e quanto della presente.

Giacomo di Natale

Sandrini Oliva

Allegato A all'atto 66447/22443 di rep. Not Eligio Conti

TRIBUNALE DI BRESCIA

CANCELLERIA CIVILE

Il sottoscritto funzionario di cancelleria, esaminati il ruolo generale e la relativa rubrica

di titoli
con efficacia
su beni
richiesta

attesta

che avverso la deliberazione dei soci in data 27/4/2004 per atto Notaio E.Conti di Brescia, rep.66272 della societa':

"IMMOBILIARE GIACOMINI DI GIACOMINI NATALE E C. S.N.C."

con sede in Rezzato (BS) Via Mazzini n.20, Capitale sociale Euro 6.197,48 - Codice Fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Brescia: 01384300172, delibera iscritta presso il Registro Imprese di Brescia in data 29/4/2004, avente per oggetto l'approvazione della fusione con la società:

"IMPRESA EDILE GIACOMINI DI NATALE GIACOMINI E C. S.N.C."

con sede in Rezzato (BS) Via Mazzini n. 20,

Capitale sociale Euro 464.811,21 Codice Fiscale e numero di iscrizione al Registro Imprese di Brescia: 03518660174,

mediante la costituzione, a sensi dell'art. 2501 C.C., di una nuova societa' in nome collettivo, con la ragione sociale di "IMMOBILIARE GIACOMINI DI GIACOMINI NATALE E C. S.N.C." con sede in Rezzato (BS) Via Mazzini n. 20, capitale sociale di Euro 471.008,69;

non risultano, a tutt'oggi, iscritte a ruolo opposizioni presso questo Tribunale.

Brescia, 14 GIU. 2004

TRIBUNALE ORDINARIO - BRESCIA

Il Funzionario

IL CANCELLIERE
Alessandro Gatta

Allegato B all'atto 66447-22443 di rep. Not Eligio Conti

TRIBUNALE DI BRESCIA

CANCELLERIA CIVILE

Il sottoscritto funzionario di cancelleria, esaminati il ruolo generale e la relativa rubrica

attesta

che avverso la deliberazione dei soci in data 27/4/2004 per atto Notaio E.Conti di Brescia, rep.66273 della societa':

"IMPRESA EDILE GIACOMINI DI NATALE GIACOMINI E C. S.N.C."

con sede in Rezzato (BS) Via Mazzini n. 20, Capitale sociale Euro 464.811,21 Codice Fiscale e numero di iscrizione al Registro Imprese di Brescia: 03518660174, delibera iscritta presso il Registro Imprese di Brescia in data 29/4/2004, avente per oggetto l'approvazione della fusione con la società: "IMMOBILIARE GIACOMINI DI GIACOMINI NATALE E C. S.N.C." con sede in Rezzato (BS) Via Mazzini n. 20, Capitale sociale Euro 6.197,48 Codice Fiscale e numero di iscrizione al Registro Imprese di Brescia: 01384300172,

mediante la costituzione, a sensi dell'art. 2501 C.C., di una nuova societa' in nome collettivo, con la ragione sociale di "IMMOBILIARE GIACOMINI DI GIACOMINI NATALE E C. S.N.C." con sede in Rezzato (BS) Via Mazzini n. 20, capitale sociale di Euro 471.008,69;

non risultano, a tutt'oggi, iscritte a ruolo opposizioni presso questo Tribunale.

Brescia, 14 GIU. 2004

TRIBUNALE ORDINARIO - BRESCIA

Il Funzionario

IL CANCELLIERE
Alessandro Gatta

MARCA DA BOLLO

di uso di certificazione in carta libera richiesta