



COMUNE DI
REZZATO
Provincia di Brescia

URBANISTICA ECOLOGIA
SPORTELLO UNICO

Tel: 030/249740 – Fax: 030/2590535
urbanisticaecologia@comune.rezzato.bs.it

Rezzato, 10/07/2018

Oggetto **VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) DELLA 2°
VARIANTE DEL PGT DEL COMUNE DI REZZATO**

ESAME OSSERVAZIONI

DICHIARAZIONE DI SINTESI FINALE
REDATTA DALL'AUTORITÀ PROCEDENTE PER LA VAS

1. SINTESI DEL PROCESSO INTEGRATO DELLA 2° VARIANTE AL PGT VIGENTE.....	2
2. SOGGETTI COINVOLTI	3
3. INFORMAZIONI SULLE CONSULTAZIONI EFFETTUATE E SULLA PARTECIPAZIONE DEL PUBBLICO	4
4. DICHIARAZIONI DI SINTESI, ADOZIONE DEL P.G.T. E PROCEDIMENTO CONSEQUENTE	5
5. OSSERVAZIONI PERVENUTE A SEGUITO DELLA PUBBLICAZIONE DEL ..	5
6. PARERE MOTIVATO E CONCLUSIONI	6



1. SINTESI DEL PROCESSO INTEGRATO DELLA 2° VARIANTE AL PGT VIGENTE (SCHEMA PROCEDURALE E METODOLOGICO – VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA)

QUADRO NORMATIVO DI RIFERIMENTO

Premesso che :

- In data 31/03/2005 è entrata in vigore la L. R. 12/2005, e che per l'assetto dell'intero territorio comunale, ha introdotto quale strumento di pianificazione comunale il Piano di Governo del Territorio(PGT);
- In data 13/03/2017, ai sensi del comma 1, art. 4 della L.R. 12/2005, il Consiglio Regionale con atto 351 ha approvato definitivamente gli "indirizzi generali per la valutazione ambientale di pianie programmi (VAS);
- In data 18/04/2008, con delibera n. 8/7110, la Giunta Regionale ha approvato la "Valutazione ambientale dei piani e programmi – VAS- ulteriori adempimenti in attuazione dell'art. 4 della L.R. 12/2005 e degli indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi approvato con deliberazione del consiglio regionale in data 13/03/2007, n. VIII/351"
- In data 30/12/2009 la Giunta Regionale con la deliberazione n. 8/10971 ha determinato"la procedura di VAS di piani e programmi";
- In data 29/06/2010 è stato approvato il d.leg. n. 128 recante modifiche ed integrazioni al D.lgs. 152/2006, recante norme in materia ambientale;
- In data 10/11/2010 la giunta regionale con deliberazione n. 9/761 ha recepito le nuove disposizioni nazionali determinando le nuove procedure per la VAS;
- Con decreton. 13071 del 14/12/2010 è stata approvata la Circolare regionale relativa all'Applicazione della Valutazione ambientale strategica di piani e programmi nel contesto comunale;
- Con Deliberazione della Giunta Regionale 22 dicembre 2011 - n. 2789 è stata stabilita" Determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi - VAS (art. 4, l.r. n. 12/2005) - Criteri per il coordinamento delle procedure di valutazione ambientale (VAS) è Valutazione di incidenza (VIC) - Verifica di assoggettabilità a VIA negli accordi di programma a valenza territoriale (art. 4, comma 10, l.r. 5/2010)";
- Deliberazione della Giunta Regionale 25 luglio 2012 - n. 3836 è stato stabilito "Determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi - VAS (art. 4, l.r. 12/2005; d.c.r.n. 351/2007) - Approvazione allegato 1u - Modello metodologico procedurale e organizzativo della valutazione ambientale di piani e programmi (VAS) - Variante al piano dei servizi e piano delle regole"
- Delibera di Giunta Regionale n.X/6707 del 09/06/2017 è stato stabilito " INTEGRAZIONE ALLA D.G.R. N. IX/761 DEL 10 NOVEMBRE 2010 - Approvazione dei modelli metodologico procedurali e organizzativi della valutazione ambientale (VAS) per i piani interregionali comprensoriali di bonifica, di irrigazione e di tutela del territorio rurale (ALLEGATO1P-A; ALLEGATO1PB; ALLEGATO 1P-C)"

Tutto ciò premesso, Il Comune di Rezzato, con deliberazione della Giunta Comunale n.112 del 06/10/2008 ha dato avvio al procedimento di V.A.S. per il Piano di Governo del Territorio.

Con la predetta Deliberazione di Giunta Comunale n. 22 del 21/05/2017, sono state nominate le seguenti Autorità VAS:

- Autorità Procedente per la VAS del Documento di Piano del Comune di Rezzato, Il Comune di Rezzato, rappresentato dal soggetto Arch. Bruna Morari, responsabile del settore urbanistica, ecologia e sportello unico;
- Autorità Competente per la VAS del Documento di Piano del Comune di Rezzato, il Comune Rappresentato dall'Ing. Luciano Zanelli, responsabile del settore Edilizia Privata, con il supporto dello studio Iso Ambiente;

Con determinazione n. 16 del 27/02/2017 l'autorità procedente ha stabilito il percorso metodologico e individuate le autorità territoriali ambientali;

Le modalità proposte per le fasi di indagine, valutazione, redazione e attuazione della presente VAS aderiscono integralmente agli stessi indirizzi e procedure.

2. SOGGETTI COINVOLTI

La deliberazione della Giunta Comunale n.112 del 06/10/2008 che ha dato avvio al procedimento di V.A.S. per il Piano di Governo del Territorio ha anche stabilito i seguenti soggetti competenti in materia ambientale e territoriale:

La determinazione n. 16/2017 ha anche stabilito i seguenti soggetti competenti in materia ambientale e territoriale:

- Direzione Generale per i Beni Culturali e paesaggistici della Lombardia –Mi
- Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente della Lombardia – ARPA (dott.Oneda)
- Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente della Lombardia – ARPA (dott.Resola)
- A.S.L. BRESCIA – Servizio Igiene e Sanità pubblica
- Regione Lombardia – S.T.E.R
- Regione Lombardia – Dir.gen.territorio e urbanistica
- Provincia di Brescia –Assetto territoriale parchi e VAS
- Provincia di Brescia – Settore Ambiente,attività estrattive
- Provincia di Brescia – LL.PP e Trasporti
- Comune di Brescia – Parco delle Colline
- Comune di Mazzano
- Comune di Botticino
- Comune do Castenedolo
- Comune di Brescia
- Comune di Nuvolera



- Consorzio Bonifica dal Medio Chiese
- ANAS Compartimento della viabilità della Lombardia
- Società Autostrada BS-VR-VI-PD
- R.F.I.
- A2A Reti Elettriche
- A2A Ciclo idrico Integrato
- ENEL
- Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Pasaggio
- Soprintendenza per i Beni Archeologici della Lombardia
- Acque Potabili S.p.a.
- Società Italiana per il Gas p.a. (Desenzano)
- Società Italiana per il Gas p.a. (Torino)
- SNAM Rete Gas
- E.N.I. S.p.a. To

3. INFORMAZIONI SULLE CONSULTAZIONI EFFETTUATE E SULLA PARTECIPAZIONE DEL PUBBLICO

Ai sensi del punto 6.6. dell'allegato 1a alla DGR Lombardia 9/761 del 10/11/2010 si sono tenute le conferenze di valutazione con gli enti competenti in materia ambientale rispettivamente in data:

- 1^ Conferenza: 09/06/2017
- 2^ Conferenza Finale: 09/01/2018
- Presentazione pubblica: 15/01/2018;

Ai sensi del punto 6.6. dell'allegato 1a alla DGR Lombardia 9/761 del 10/11/2010 si sono tenute le conferenze di valutazione con gli enti competenti in materia ambientale rispettivamente in data:

- 1^ Conferenza: 09/06/2017
- 2^ Conferenza Finale: 09/01/2018

Ai sensi del punto 6.5 dell'allegato 1a alla DGR Lombardia 9/761 del 10/11/2010 è stata inoltre messa a disposizione, presso gli uffici comunali e mediante pubblicazione sul sito web e sul SIVAS, la proposta di variante al PGT, il Rapporto Ambientale e la Sintesi non Tecnica in data 16/11/2017 per un periodo di sessanta giorni, fino al 15/01/2018 ai fini dell'espressione del parere da parte dei competenti in materia ambientale ed agli enti territorialmente interessati.

Entro il termine sono pervenuti n. 4, contributi, pareri e precisazioni inerenti la VAS e gli atti della 2° variante al PGT, conservati agli atti;

Detti contributi sono stati esaminati dalla Autorità Procedente e dall'Autorità Competente.

Ai sensi dell'art.13.3 della L.R. 12/2005 e s.m.i.in data 21/12/2017 si è provveduto al deposito degli atti relativi al PGT, per la consultazione delle parti sociali ed economiche.

Entro il termine per la presentazione di pareri fissato per il giorno 22 gennaio 2018 ; non è pervenuto alcun contributo dalle parti economiche e sociali.

4.DICHIARAZIONI DI SINTESI, ADOZIONE DEL P.G.T. E PROCEDIMENTO CONSEGUENTE

Il parere motivato dell'Autorità Competente ai fini della VAS in fase di adozione del P.G.T. è stato redatto in data 06/02/2018;

Ottemperando alle indicazioni e prescrizioni contenute nel parere motivato, l'Autorità procedente in data 05/02/2018, ha redatto conseguentemente la Dichiarazione di Sintesi per la VAS adeguando il Piano;

Con deliberazione di Consiglio Comunale in data 13/02/2018 n. 5 sono stati adottati gli atti del P.G.T. costituenti:

- Documento di Piano (compreso aggiornamento dello studio geologico)
- Piano dei Servizi
- Piano delle Regole

con i relativi allegati e sono stati approvati, altresì, il parere motivato e la dichiarazione di sintesi sulla base del rapporto ambientale;

Gli atti del PGT sono stati depositati presso il settore urbanistica per trenta giorni consecutivi dal 21 febbraio al 21 marzo 2018, periodo durante il quale chiunque poteva prenderne visione;

L'avviso di deposito è stato pubblicato sul BURL, SIVAS, sul Bresciaoggi in giorno 21/02/2018;

Durante il periodo di pubblicazione, nonché nei trenta giorni successivi alla scadenza dello stesso e comunque fino 23/04/2018 ore 12.00, chiunque poteva presentare osservazioni;

La deliberazione consigliare di adozione unitamente agli atti del P.G.T è stata trasmessa a:

- Provincia di Brescia per l'espressione del parere di conformità al Piano territoriale provinciale ai sensi dell'art. 5, comma 13 della citata L.R. 12/2005 con nota in data 20/02/2018 prot. 3907;
- ARPA, sede di Brescia e ATS, sede di Brescia, per l'espressione delle osservazioni richieste all'art. 13, comma 6, della L.R. 12/2005 con nota in data 20/02/2018 prot. 3905;
- Regione Lombardia, per la valutazione degli aspetti sovracomunali, di cui all'art. 13, comma 8, della L.R. 12/2005, con nota in data 20/02/2018 prot. 3909;

5.OSSERVAZIONI PERVENUTE A SEGUITO DELLA PUBBLICAZIONE DEL

Entro il termine di scadenza fissato al 23/04/2018 sono pervenute n.39 osservazioni.

Dopo la scadenza del termine sono pervenute ulteriori n.6 osservazioni per complessivi n. 45.

A seguito della proposta di accoglimento anche parziale, di alcune osservazioni il Documento di Piano del Piano di Governo del Territorio avrà le seguenti modificazioni espresse di seguito sinteticamente:

modifiche normative delle NTA del PDR e del PDS;

modifiche alla norme geologiche;

lievi modifiche alle schede dei Piani attuativi individuati all'art. 65 delle NTA del PDR

ATP 57 e ATP 58 eliminati;

ATP 12 V – eliminazione opzione 2 e riconduzione all'originario ATP 12;

ATDC 30 V – separazione in due AT distinti senza alterazione dei contenuti urbanistici complessivi;

ATDS 60 - riconoscimento di un locale tecnico;

Lievi modifiche della classificazione dell'uso del suolo di cui al PDR;

Dette modifiche nel complesso

- Non comportano un incremento della capacità edificatoria;
- Riducono la superficie territoriale degli ambiti di trasformazione.

6. PARERE MOTIVATO E CONCLUSIONI

Visto il parere motivato redatto congiuntamente dall'Autorità Competente e dalla Autorità Procedente in data 10/07/2018, ed alla luce di quanto esposto nel punto precedente si può quindi concludere che le modifiche del Documento di Piano a seguito della proposta di accoglimento anche parziale, di alcune osservazioni pervenute, se confermate, non produrranno effetti significativi sull'ambiente e sul patrimonio culturale.

L'Autorità Procedente
Il Responsabile dell'Area Urbanistica-Ecologia-Sportello Unico
(Arch. Bruna Morari)