



*COMUNE DI REZZATO*

*PROVINCIA DI BRESCIA*

---

Verbale di deliberazione del CONSIGLIO COMUNALE

n° 33 del 19/07/2018

OGGETTO:	<b>CONTRODEDUZIONE ALLE OSSERVAZIONI E APPROVAZIONE DEFINITIVA DELLA 2° VARIANTE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT) - DOCUMENTO DI PIANO, PIANO DEI SERVIZI E DAL PIANO DELLE REGOLE , AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 13 DELLA L.R. 12/2005 E S.M.I.</b>
----------	---

Il giorno 19 LUGLIO 2018, alle ore 18:30, presso la sede comunale, in seduta ORDINARIA ed in PRIMA CONVOCAZIONE osservate le formalità prescritte dalla vigente normativa, si sono riuniti in seduta i componenti del Consiglio Comunale.

Assume la presidenza il Sindaco sig. Giacomini Davide, assistito dal Segretario Comunale dott. Rainone Mariano

Consiglieri assegnati al Comune di Rezzato:

**Presenti**

Giacomini Davide  
Ogna Emanuela  
Archetti Silvana  
Pasini Domenico  
Gallina Giorgio  
Azzaro Diego  
Sonzogni Antonella  
Pasinetti Enzo  
Marmantini Bruno  
Voglini Sergio Renato  
Apostoli Marco

**Assenti**

Donneschi Claudio  
Merici Giulio  
Senco Nicoletta  
Viviani Wilma  
Salvi Benedetta  
Sandrini Gianfranco

**Membrì ASSEGNATI 17 PRESENTI 11**

---

Il Presidente, accertato il numero legale per poter deliberare validamente, invita il Consiglio Comunale ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Delibera del Consiglio Comunale n. 33 del 19.07.2018 avente per oggetto:  
**CONTRODEDUZIONE ALLE OSSERVAZIONI E APPROVAZIONE DEFINITIVA DELLA 2°  
 VARIANTE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT) - DOCUMENTO DI PIANO,  
 PIANO DEI SERVIZI E DAL PIANO DELLE REGOLE E RECEPIMENTO 1° VARIANTE RIM, AI  
 SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 13 DELLA L.R. 12/2005 E S.M.I.**

**PREMESSO:**

- che, ai sensi dell'art 13, comma 7, della L.R. 12/2005 e s.m.i., con deliberazione n. 75 del 20.12.2012 il Consiglio Comunale ha, tra l'altro, disposto di approvare definitivamente il Piano di Governo del Territorio così come modificato a seguito del recepimento dei pareri degli Enti e dell'accoglimento totale e parziale di alcune osservazioni;
- che ai sensi dell'art. 13, comma 11, della citata L.R. 12/2005 gli atti del PGT acquistano efficacia con la pubblicazione dell'avviso della loro approvazione definitiva sul BURL da effettuarsi a cura del Comune e che questa è avvenuta il 17 aprile 2013;
- che ai sensi dell'art. 13 comma 14 bis della citata L.R. 12/2005 e s.m.i. con deliberazioni n. 64 del 12/11/2014, 14 del 30/03/2015 e 54 del 18/11/2015 il Consiglio ha disposto di approvare delle rettifiche del Piano di Governo del territorio approvato;
- che ai sensi dell'art. 13 della citata L.R. 12/2005 e s.m.i. con deliberazione n. 12 del 11/05/2017, il Consiglio ha disposto, di approvare definitivamente la 1° variante del Piano di Governo del Territorio "San Gaetano" controdeducendo l'osservazione pervenuta;
- che con delibera di Consiglio Comunale n. 3 in data 13.02.2018 è stato prorogato, ai sensi dell'art.5 comma 5 della L.R. 28 novembre 2014, n.31, come modificata dalla L.R. 26 maggio 2017 n.16, la validità ed i contenuti del Documento di Piano del PGT vigente dalla data di scadenza, ovvero dal 24/04/2018, fino a 12 (dodici) mesi successivi all'adeguamento del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale, ferma restando la possibilità di applicare quanto previsto al comma 4 dell'art. 5 della stessa norma regionale;
- che ai sensi degli articoli 13 e art. 14 della L.R. 12/2005 e smi con deliberazione n. 22 in data 10/05/2018 il Consiglio ha disposto, di approvare definitivamente l'Ambito di Trasformazione ATP 53- OMR in variante al PGT vigente;
- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 in data 19/07/2018 è stata definitivamente approvata la 1° variante al vigente Reticolo Idrico Minore, redatta dalle professioniste incaricate, dott.sa Rosanna Lentini con studio a Padenghe sul Garda in via Verdi n. 9 e dott.ssa Laura Ziliani con studio a Brescia in via T. Olivelli, n. 5;

**RICHIAMATA** la propria deliberazione n.5 in data 13.02.2018 è stata adottata la 2° variante al Piano di Governo del Territorio (PGT) redatta dall'ufficio urbanistica del Comuna di Rezzato con il supporto dell'Arch. Claudio Buizza con studio a Brescia in via G. Pascoli n. 3, con esclusione della componente geologica e sismica, redatta dalle dott.sse Laura Ziliani e Rosanna Lentini, riguardanti il documento di Piano, il Piano dei Servizi ed il Piano delle regole, comprensiva del recepimento della variante al RIM allora adottata con la deliberazione sopra citata, composto dai seguenti elaborati:

DOCUMENTO DI PIANO	ANALISI DELLA COMPONENTE GEOLOGICA E SISMICA	Carta dei vincoli esistenti	1:5.000	<b>P04-T08a_V</b>
DOCUMENTO DI PIANO	ANALISI DELLA COMPONENTE GEOLOGICA E SISMICA	Carta dei vincoli esistenti	1:5.000	<b>P04-T08b_V</b>
DOCUMENTO DI PIANO	ANALISI DELLA COMPONENTE GEOLOGICA E SISMICA	Carta della fattibilità per l'applicazione delle norme geologiche di piano	1:5.000	<b>P04-T09a_V</b>
DOCUMENTO DI PIANO	ANALISI DELLA COMPONENTE GEOLOGICA E SISMICA	Carta della fattibilità per l'applicazione delle norme geologiche di piano	1:5.000	<b>P04-T09b_V</b>
DOCUMENTO DI PIANO	ANALISI DELLA COMPONENTE GEOLOGICA E SISMICA	Carta idrogeologica e del sistema idrografico con indicazioni sulla vulnerabilità degli acquiferi	1:5.000	<b>T02a_V</b>

DOCUMENTO DI PIANO	ANALISI DELLA COMPONENTE GEOLOGICA E SISMICA	Carta idrogeologica e del sistema idrografico con indicazioni sulla vulnerabilità degli acquiferi	1:5.000	<b>T02b_V</b>
DOCUMENTO DI PIANO	ANALISI DELLA COMPONENTE GEOLOGICA E SISMICA	Carta geomorfologica e di prima caratterizzazione geotecnica dei terreni	1:5.000	<b>T03a_V</b>
DOCUMENTO DI PIANO	ANALISI DELLA COMPONENTE GEOLOGICA E SISMICA	Carta geomorfologica e di prima caratterizzazione geotecnica dei terreni	1:5.000	<b>T03b_V</b>
DOCUMENTO DI PIANO	ANALISI DELLA COMPONENTE GEOLOGICA E SISMICA	Carta di sintesi	1:5.000	<b>T07a_V</b>
DOCUMENTO DI PIANO	ANALISI DELLA COMPONENTE GEOLOGICA E SISMICA	Carta di sintesi	1:5.000	<b>T07b_V</b>
DOCUMENTO DI PIANO	ANALISI DELLA COMPONENTE GEOLOGICA E SISMICA	Carta del dissesto con legenda uniformata PAI Modificata a seguito del Parere di conformità D.G. Territorio ed Urbanistica del 07/08/2006 E PGRA	1:10.000	<b>T10_V</b>
DOCUMENTO DI PIANO	ANALISI DELLA COMPONENTE GEOLOGICA E SISMICA	Relazione illustrativa		<b>RG01_INT_V</b>
DOCUMENTO DI PIANO	ANALISI DELLA COMPONENTE GEOLOGICA E SISMICA	Norme geologiche di piano		<b>RG02_V</b>
DOCUMENTO DI PIANO	PREVISIONI DI PIANO	Relazione di variante e verifica del bilancio ecologico del suolo		<b>P0aa_V</b>
DOCUMENTO DI PIANO	PREVISIONI DI PIANO	Individuazione delle proposte di variante	1:5.000	<b>P0aa1_V</b>
DOCUMENTO DI PIANO	PREVISIONI DI PIANO	individuazione degli oggetti di variante nel PGT vigente	1:5.000	<b>P0aa2_V</b>
DOCUMENTO DI PIANO	PREVISIONI DI PIANO	individuazione degli oggetti di variante modifica PGT vigente	1:5.000	<b>P0aa3_V</b>
DOCUMENTO DI PIANO	PREVISIONI DI PIANO	Norme Tecniche di Attuazione		<b>P0b_V</b>
DOCUMENTO DI PIANO	PREVISIONI DI PIANO	Norme tecniche di attuazione ambiti di trasformazione		<b>P0c_V</b>
DOCUMENTO DI PIANO	PREVISIONI DI PIANO	Previsioni di Piano	1:8.000	<b>P2_V</b>
DOCUMENTO DI PIANO	PREVISIONI DI PIANO	Sintesi dei vincoli di piano	1:8.000	<b>P3_V</b>
DOCUMENTO DI PIANO	PREVISIONI DI PIANO	Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico - richiesta rettifica	1:8.000	<b>P5.0_V</b>
DOCUMENTO DI PIANO	QUADRO RICOGNITIVO CONOSCITIVO ED INTERPRETATIVO	Ricognizione dello stato di attuazione degli ambiti di trasformazione e piani esecutivi del PGT vigente	1:8.000	<b>C5_V</b>
DOCUMENTO DI PIANO	QUADRO RICOGNITIVO CONOSCITIVO ED INTERPRETATIVO	Ricognizione dello stato di attuazione dei piani di recupero, permessi di costruire e lotti liberi del PGT vigente	1:8.000	<b>C5.1_V</b>
PIANO DEI SERVIZI	PREVISIONI DI PIANO	Norme Tecniche di Attuazione		<b>P0b_V</b>
PIANO DEI SERVIZI	PREVISIONI DI PIANO	Individuazione dei servizi di Piano	1:5.000	<b>P1_V</b>
PIANO DEI SERVIZI	PREVISIONI DI PIANO	Dimensionamento dei servizi per tipologia	1:5.000	<b>P2_V</b>
PIANO DEI SERVIZI	PREVISIONI DI PIANO	Azioni di piano	1:8.000	<b>P3_V</b>
PIANO DELLE REGOLE	PREVISIONI DI PIANO	Norme Tecniche di Attuazione		<b>P0_V</b>
PIANO DELLE REGOLE	PREVISIONI DI PIANO	Uso del suolo per il territorio comunale	1:5.000	<b>P1_V</b>

PIANO DELLE REGOLE	PREVISIONI DI PIANO	Uso del suolo per i centri edificati	1:2.000	<b>P2.1_V</b>
PIANO DELLE REGOLE	PREVISIONI DI PIANO	Uso del suolo per i centri edificati	1:2.000	<b>P2.2_V</b>
PIANO DELLE REGOLE	PREVISIONI DI PIANO	Uso del suolo per i centri edificati	1:2.000	<b>P2.3_V</b>
PIANO DELLE REGOLE	PREVISIONI DI PIANO	Uso del suolo dei centri storici e nuclei di antica formazione Rezzato	1:2.000	<b>P3.1_V</b>
PIANO DELLE REGOLE	PREVISIONI DI PIANO	Uso del suolo dei centri storici e nuclei di antica formazione Virle	1:2.000	<b>P3.2_V</b>
PIANO DELLE REGOLE	PREVISIONI DI PIANO	rete ecologica	1:10.000	<b>P4_V</b>

**DATO ATTO:**

- che ai sensi dell'art 13, c. 4, della citata L.R. 12/2005, gli atti della 2° variante del PGT sono stati depositati presso il Settore Urbanistica per trenta giorni consecutivi dal 21 febbraio al 22 marzo 2018, periodo durante il quale chiunque poteva prenderne visione;
- che l'avviso di deposito è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune, sul BURL, sul SIVAS, sul sul Bresciaoggi il giorno 21.02.2018;
- che durante il periodo di pubblicazione nonché nei trenta giorni successivi alla scadenza dello stesso e comunque fino al 22.03.2018 ore 12.00, chiunque poteva presentare osservazioni ai sensi dell'art 13, comma 4, della citata L.R. 12/2005;
- che la deliberazione consigliare di adozione unitamente agli atti del P.G.T è stata trasmessa a:
  - o Provincia di Brescia per l'espressione del parere di conformità al Piano territoriale provinciale ai sensi dell'art. 5, comma 13 della citata L.R. 12/2005 con nota in data 20/02/2018 prot. 3907;
  - o ARPA, sede di Brescia e ATS, sede di Brescia, per l'espressione delle osservazioni richieste all'art. 13, comma 6, della L.R. 12/2005 con nota in data 20/02/2018 prot. 3905;
  - o Regione Lombardia, per la valutazione degli aspetti sovracomunali, di cui all'art. 13, comma 8, della L.R. 12/2005, con nota in data 20/02/2018 prot. 3909;
- che entro il termine di scadenza fissato al 23/04/2018 sono pervenute n.39 osservazioni.
- che dopo la scadenza del termine sono pervenute ulteriori n. 6 osservazioni;
- che quindi complessivamente le osservazioni pervenute sono n. 45;

VISTO il parere di ARPA di Brescia, pervenuto in data 12.04.2018 prot. n. 7942., allegato alla presente deliberazione sotto la lettera A,

VISTO il parere igienico sanitario per il PGT, espresso dall'ATS di Brescia e pervenuto in data 03.07.2018 n. 13839, allegato alla presente deliberazione sotto la lettera B;

VISTO il parere formulato dal Direttore del Settore Assetto Territoriale Parchi e V.I.A., Cartografia e GIS della Provincia di Brescia in data 15.06.2018 n.12552, allegato alla presente deliberazione sotto la lettera C;

VISTO il parere formulato dalla regione Lombardia pervenuto in data 03/07/2018 n.13838, allegato alla presente deliberazione sotto la lettera D;

**VISTO ALTRESI:**

- il Parere Motivato Finale, espresso in data 10.07.2018, prot. 14389, dall'Autorità Competente e dall'Autorità Procedente, inerente la Valutazione Ambientale Strategica del PGT con il quale viene espresso parere positivo circa la compatibilità ambientale delle varianti conseguenti alla proposta di accoglimento delle osservazioni alla 2° variante al Piano di Governo del Territorio allegato alla presente deliberazione sotto la lettera E;
- la Dichiarazione di Sintesi Finale dell'Autorità Procedente per la VAS redatta in data 10.07.2018, prot. 14394, che costituisce parte integrante e sostanziale della 2° variante al PGT in approvazione, che dà atto che non sono intervenuti nuovi elementi conoscitivi e valutativi nelle osservazioni pervenute tali da aggiornare il Rapporto Ambientale, allegato alla presente deliberazione sotto la lettera F;

RITENUTO, quindi, di recepire i pareri formulati dalla Provincia di Brescia, dall'Arpa, dalla Regione e dall'Ats pervenuti;

RITENUTO, altresì, alla luce del principio di massima partecipazione del privato al procedimento amministrativo, di prendere in considerazione tutte le osservazioni pervenute anche fuori termine ma entro il giorno 29.06.2018;

DATO ATTO che su tutte le osservazioni e sulla presente proposta la commissione consiliare "urbanistica e cave" ha espresso parere riunendosi in n. 1 seduta il 02/07/2018, come risulta dai verbali in atti;

RILEVATO:

- che le osservazioni al PGT, specificate nel documento "Individuazione cartografica osservazioni" allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale sotto la lettera G1, vengono esposte in sintesi e nel documento "Proposte di controdeduzioni alle osservazioni", allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale sotto la lettera G2 ;
- che le suddette schede indicano le modifiche conseguenti alle proposte di accoglimento riferite agli atti, alla normativa, agli elaborati ed alla cartografia facenti parte del Documento di Piano, Piano delle Regole e Piano dei Servizi;

RILEVATO altresì che le osservazioni poste in votazione sono complessivamente n. 45;

RITENUTO di procedere all'esame delle singole osservazioni pervenute;

ACQUISITO il visto di regolarità tecnica reso dalla responsabile del settore Urbanistica ecologia, suap e cave, Arch. Bruna Morari, ai sensi dell'art. 49 – I° comma – del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

ACQUISITO il visto di regolarità contabile reso dal responsabile de settore finanziario e tributi Dott. Giampaolo Saleri, ai sensi dell'art. 49 – I° comma – del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

### **OSSERVAZIONE N.1**

Protocollo: n.3745 del 19/02/2018

Proponente: TORREGIANI ANDREA

#### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

presenti: n. 10

voti favorevoli all'accoglimento n. 8 ,voti contrari n. 0 , astenuti n. 2 ( Marmentini, Voglini) espressi mediante votazione per alzata di mano,

#### **DELIBERA**

di NON ACCOGLIERE l'osservazione n.1 facendo propria la valutazione contenuta nel documento "Proposte di controdeduzioni alle osservazioni", allegato sotto la lettera "G" al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale;

### **OSSERVAZIONE N.2**

Protocollo: n.5610 del 13/03/2018

Proponente: MOSSINI FABRIZIO

#### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

presenti: n. 10

voti favorevoli all'accoglimento n. 8 , voti contrari n. 0 , astenuti 2( Marmentini, Voglini) espressi mediante votazione per alzata di mano,

#### **DELIBERA**

di NON ACCOGLIERE l'osservazione n.2 facendo propria la valutazione contenuta nel documento "Proposte di controdeduzioni alle osservazioni" allegato sotto la lettera "G" al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale;

### **OSSERVAZIONE N.3**

Protocollo: n.5773 del 15/03/2018

Proponente: GASPAROTTI DANIELA

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

presenti: n. 10

voti favorevoli all'accoglimento n. 8 ,voti contrari 0 , astenuti 2 ( Marmentini, Voglini) espressi mediante votazione per alzata di mano,

#### **DELIBERA**

di **NON ACCOGLIERE** l'osservazione n.3 facendo propria la valutazione contenuta nel documento "Proposte di controdeduzioni alle osservazioni" allegato sotto la lettera "G" al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale;

#### **OSSERVAZIONE N.4**

Protocollo: n.6965 del 29/03/2018

Proponente: ALIM SRL

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

presenti: n. 10

voti favorevoli all'accoglimento n. 8 ,voti contrari n. 0 , astenuti n. 2 ( Marmentini, Voglini) espressi mediante votazione per alzata di mano,

#### **DELIBERA**

di **ACCOGLIERE** l'osservazione n.4 facendo propria la valutazione contenuta nel documento "Proposte di controdeduzioni alle osservazioni" allegato sotto la lettera "G" al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale, e di dare contestualmente mandato al settore urbanistica ed al responsabile del procedimento di provvedere all'adeguamento formale degli elaborati costituenti la 2° variante al P.G.T. in conseguenza della decisione assunta dal Consiglio Comunale;

#### **OSSERVAZIONE N.5**

Protocollo: n.7520 del 06/04/2018

Proponente: GORNI GIUSEPPINA

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

presenti: n.10

voti favorevoli all'accoglimento n. 8 ,voti contrari n. 0 , astenuti n. 2( Marmentini, Voglini) espressi mediante votazione per alzata di mano,

#### **DELIBERA**

di **ACCOGLIERE** l'osservazione n.5 facendo propria la valutazione contenuta nel documento "Proposte di controdeduzioni alle osservazioni", allegato sotto la lettera "G" al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale, e di dare contestualmente mandato al settore urbanistica ed al responsabile del procedimento di provvedere all'adeguamento formale degli elaborati costituenti la 2° variante al P.G.T. in conseguenza della decisione assunta dal Consiglio Comunale;

#### **OSSERVAZIONE N.6**

Protocollo: n.7544 del 09/04/2018

Proponente: ARICI GIANGOTTARDO

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

presenti: n. 10,

voti favorevoli all'accoglimento n. 8 ,voti contrari n. 0 , astenuti n. 2 ( Marmentini, Voglini) espressi mediante votazione per alzata di mano,

#### **DELIBERA**

di **NON ACCOGLIERE** l'osservazione n.6 facendo propria la valutazione contenuta nel documento "Proposte di controdeduzioni alle osservazioni" allegato sotto la lettera "G" al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale;

#### **OSSERVAZIONE N.7**

Protocollo: n.7619 del 09/04/2018

Proponente: COM SRL

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

presenti: n.10

voti favorevoli all'accoglimento n . 8 ,voti contrari n. 0 , astenuti n. 2( Marmentini, Voglini) espressi mediante votazione per alzata di mano,

**DELIBERA**

di **PARZIALMENTE ACCOGLIERE** l'osservazione n.7 facendo propria la valutazione contenuta nel documento "Proposte di controdeduzioni alle osservazioni" allegato sotto la lettera "G" al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale e di dare contestualmente mandato al settore urbanistica ed al responsabile del procedimento di provvedere all'adeguamento formale degli elaborati costituenti la 2° variante al P.G.T. in conseguenza della decisione assunta dal Consiglio Comunale;

**OSSERVAZIONE N.8**

Protocollo: n.7809 del 11/04/2018

Proponente: GAFFURINI ENZO ED ALTRI

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

presenti: n.10

voti favorevoli all'accoglimento n. 8 ,voti contrari n. 0 , astenuti n. 2 ( Marmentini, Voglini) espressi mediante votazione per alzata di mano,

**DELIBERA**

di **NON ACCOGLIERE** l'osservazione n.8 facendo propria la valutazione contenuta nel documento "Proposte di controdeduzioni alle osservazioni" allegato sotto la lettera "G" al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale;

**OSSERVAZIONE N.9**

Protocollo: n.8197 del 17/04/2018

Proponente: AUCHAN SPA

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

presenti: n. 10

voti favorevoli all'accoglimento n. 8, voti contrari n. 0, astenuti 2 ( Marmentini, Voglini) espressi mediante votazione per alzata di mano,

**DELIBERA**

di **NON ACCOGLIERE** l'osservazione n.9 facendo propria la valutazione contenuta nel documento "Proposte di controdeduzioni alle osservazioni" allegato sotto la lettera "G" al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale;

**OSSERVAZIONE N.10**

Protocollo: n.8326 del 18/04/2018

Proponente: CARROZZERIA S.EUFEMIA

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

presenti: n. 10

voti favorevoli all'accoglimento n. 8 ,voti contrari n. 0, astenuti n. 2 ( Marmentini, Voglini) espressi mediante votazione per alzata di mano,

**DELIBERA**

di **ACCOGLIERE** l'osservazione n.10 facendo propria la valutazione contenuta nel documento "Proposte di controdeduzioni alle osservazioni" allegato sotto la lettera "G" al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale e di dare contestualmente mandato al settore urbanistica ed al responsabile del procedimento di provvedere all'adeguamento formale degli elaborati costituenti la 2° variante al P.G.T. in conseguenza della decisione assunta dal Consiglio Comunale;

**OSSERVAZIONE N.11**

Protocollo: n.8430 del 19/04/2018

Proponente: FAP INVESTMENTS SRL

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

presenti: n. 10

voti favorevoli all'accoglimento n. 8 ,voti contrari n. 0, astenuti n. 2 ( Marmentini, Voglini) espressi mediante votazione per alzata di mano,

**DELIBERA**

di NON ACCOGLIERE l'osservazione n.11 facendo propria la valutazione contenuta nel documento "Proposte di controdeduzioni alle osservazioni" allegato sotto la lettera "G" al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale;

**OSSERVAZIONE N.12**

Protocollo: n.8437 del 19/04/2018

Proponente: CINESI ADELE

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

presenti: n. 10

voti favorevoli all'accoglimento n. 8 ,voti contrari n. 0 , astenuti n. 2 ( Marmentini, Voglini) espressi mediante votazione per alzata di mano,

**DELIBERA**

di NON ACCOGLIERE l'osservazione n.12 facendo propria la valutazione contenuta nel documento "Proposte di controdeduzioni alle osservazioni" allegato sotto la lettera "G" al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale;

**OSSERVAZIONE N.13**

Protocollo: n.8468 del 19/04/2018

Proponente: RECUPERI SRL

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

presenti: n.10

voti favorevoli all'accoglimento n. 8 ,voti contrari n. 0, astenuti n. 2 ( Marmentini, Voglini) espressi mediante votazione per alzata di mano,

**DELIBERA**

di ACCOGLIERE l'osservazione n.13 facendo propria la valutazione contenuta nel documento "Proposte di controdeduzioni alle osservazioni" allegato sotto la lettera "G" al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale e di dare contestualmente mandato al settore urbanistica ed al responsabile del procedimento di provvedere all'adeguamento formale degli elaborati costituenti la 2° variante al P.G.T. in conseguenza della decisione assunta dal Consiglio Comunale;

**OSSERVAZIONE N.14**

Protocollo: n.8474 del 19/04/2018

Proponente: ALFA ACCIAI SPA

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

presenti: n. 10

voti favorevoli all'accoglimento n. 8 ,voti contrari n. 0 , astenuti n. 2 ( Marmentini, Voglini) espressi mediante votazione per alzata di mano,

**DELIBERA**

di PARZIALMENTE ACCOGLIERE l'osservazione n.14 facendo propria la valutazione contenuta nel documento "Proposte di controdeduzioni alle osservazioni" allegato sotto la lettera "G" al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale e di dare contestualmente mandato al settore urbanistica ed al responsabile del procedimento di provvedere all'adeguamento formale degli elaborati costituenti la 2° variante al P.G.T. in conseguenza della decisione assunta dal Consiglio Comunale;

**OSSERVAZIONE N.15**

Protocollo: n.8475 del 19/04/2018

Proponente: ALFA ACCIAI SPA

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

presenti: n.10



voti favorevoli all'accoglimento n. 8 ,voti contrari n. 0 , astenuti n. 2 ( Marmentini, Voglini) espressi mediante votazione per alzata di mano,

**DELIBERA**

di NON ACCOGLIERE l'osservazione n.15 facendo propria la valutazione contenuta nel documento "Proposte di controdeduzioni alle osservazioni" allegato sotto la lettera "G" al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale;

**OSSERVAZIONE N.16**

Protocollo: n.8495 del 20/04/2018

Proponente: COMUNE DI BRESCIA

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

presenti: n. 10

voti favorevoli all'accoglimento n. 8 ,voti contrari n. 0 , astenuti n. 2( Marmentini, Voglini) espressi mediante votazione per alzata di mano,

**DELIBERA**

di PARZIALMENTE ACCOGLIERE l'osservazione n.16 facendo propria la valutazione contenuta nel documento "Proposte di controdeduzioni alle osservazioni" allegato sotto la lettera "G" al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale e di dare contestualmente mandato al settore urbanistica ed al responsabile del procedimento di provvedere all'adeguamento formale degli elaborati costituenti la 2° variante al P.G.T. in conseguenza della decisione assunta dal Consiglio Comunale;

**OSSERVAZIONE N.17**

Protocollo: n.8518 del 20/04/2018

Proponente: GAFFURINI MARCO

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

presenti: n. 10

voti favorevoli all'accoglimento n. 8, voti contrari n.0 , astenuti n . 2 ( Marmentini, Voglini) espressi mediante votazione per alzata di mano,

**DELIBERA**

di NON ACCOGLIERE l'osservazione n.17 facendo propria la valutazione contenuta nel documento "Proposte di controdeduzioni alle osservazioni" allegato sotto la lettera "G" al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale;

**OSSERVAZIONE N.18**

Protocollo: n.8520 del 20/04/2018

Proponente: VITAGLIANO GAIDONI SRL

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

presenti: n. 10

voti favorevoli all'accoglimento n. 8 ,voti contrari n. 0 , astenuti n. 2 ( Marmentini, Voglini) espressi mediante votazione per alzata di mano,

**DELIBERA**

di PARZIALMENTE ACCOGLIERE l'osservazione n18 facendo propria la valutazione contenuta nel documento "Proposte di controdeduzioni alle osservazioni" allegato sotto la lettera "G" al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale e di dare contestualmente mandato al settore urbanistica ed al responsabile del procedimento di provvedere all'adeguamento formale degli elaborati costituenti la 2° variante al P.G.T. in conseguenza della decisione assunta dal Consiglio Comunale;

**OSSERVAZIONE N.19**

Protocollo: n.8543 del 20/04/2018

Proponente: TADDEOLINI CARLA

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

presenti: n. 10 ,

voti favorevoli all'accoglimento n. 8 ,voti contrari n. 0 , astenuti n. 2 ( Marmentini, Voglini) espressi mediante votazione per alzata di mano,

**DELIBERA**

di ACCOGLIERE l'osservazione n.19 facendo propria la valutazione contenuta nel documento "Proposte di controdeduzioni alle osservazioni" allegato sotto la lettera "G" al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale e di dare contestualmente mandato al settore urbanistica ed al responsabile del procedimento di provvedere all'adeguamento formale degli elaborati costituenti la 2° variante al P.G.T. in conseguenza della decisione assunta dal Consiglio Comunale;

**OSSERVAZIONE N.20**

Protocollo: n.8570 del 23/04/2018

Proponente: FITNESS GROUP SRL

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

presenti: n. 10

voti favorevoli all'accoglimento n. 8 ,voti contrari n. 0 , astenuti n. 2( Marmentini, Voglini) espressi mediante votazione per alzata di mano,

**DELIBERA**

di PARZIALMENTE ACCOGLIERE l'osservazione n.20 facendo propria la valutazione contenuta nel documento "Proposte di controdeduzioni alle osservazioni" allegato sotto la lettera "G" al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale e di dare contestualmente mandato al settore urbanistica ed al responsabile del procedimento di provvedere all'adeguamento formale degli elaborati costituenti la 2° variante al P.G.T. in conseguenza della decisione assunta dal Consiglio Comunale;

**OSSERVAZIONE N.21**

Protocollo: n.8571 del 23/04/2018

Proponente: SIGISMONDI ROBERTO

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

presenti: n.10

voti favorevoli all'accoglimento n. 8 ,voti contrari n. 0 , astenuti n. 2 ( Marmentini, Voglini) espressi mediante votazione per alzata di mano,

**DELIBERA**

di PARZIALMENTE ACCOGLIERE l'osservazione n.21 facendo propria la valutazione contenuta nel documento "Proposte di controdeduzioni alle osservazioni" allegato sotto la lettera "G" al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale e di dare contestualmente mandato al settore urbanistica ed al responsabile del procedimento di provvedere all'adeguamento formale degli elaborati costituenti la 2° variante al P.G.T. in conseguenza della decisione assunta dal Consiglio Comunale;

**OSSERVAZIONE N.22**

Protocollo: n.8586 del 23/04/2018

Proponente: PGS ASFALTI SPA

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

presenti: n. 10

voti favorevoli all'accoglimento n. 8 ,voti contrari n. 0 , astenuti n. 2 ( Marmentini, Voglini) espressi mediante votazione per alzata di mano,

**DELIBERA**

di NON ACCOGLIERE l'osservazione n.22 facendo propria la valutazione contenuta nel documento "Proposte di controdeduzioni alle osservazioni" allegato sotto la lettera "G" al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale;

**OSSERVAZIONE N.23**

Protocollo: n.8591 del 23/04/2018

Proponente: GAFFURI MARIA PIERA

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

presenti: n. 10

voti favorevoli all'accoglimento n. 8 ,voti contrari n. 0, astenuti n. 2 ( Marmentini, Voglini) espressi mediante votazione per alzata di mano,

**DELIBERA**

di NON ACCOGLIERE l'osservazione n.23 facendo propria la valutazione contenuta nel documento "Proposte di controdeduzioni alle osservazioni" allegato sotto la lettera "G" al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale e di dare contestualmente mandato al settore urbanistica ed al responsabile del procedimento di provvedere all'adeguamento formale degli elaborati costituenti la 2° variante al P.G.T. in conseguenza della decisione assunta dal Consiglio Comunale;

**OSSERVAZIONE N.25**

Protocollo: n.8607 del 23/04/2018

Proponente: NEGRINELLI GIUSEPPE

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

presenti: n.10

voti favorevoli all'accoglimento n. 8 ,voti contrari n. 0, astenuti 2 (Marmentini, Voglini) espressi mediante votazione per alzata di mano,

**DELIBERA**

di PARZIALMENTE ACCOGLIERE l'osservazione n.25 facendo propria la valutazione contenuta nel documento "Proposte di controdeduzioni alle osservazioni" allegato sotto la lettera "G" al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale e di dare contestualmente mandato al settore urbanistica ed al responsabile del procedimento di provvedere all'adeguamento formale degli elaborati costituenti la 2° variante al P.G.T. in conseguenza della decisione assunta dal Consiglio Comunale;

**OSSERVAZIONE N.26**

Protocollo: n.8614 del 23/04/2018

Proponente: BALLERINI SANDRO

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

presenti: n. 10

voti favorevoli all'accoglimento n. 8 ,voti contrari n. 0, astenuti n. 2 (Marmentini, Voglini) espressi mediante votazione per alzata di mano,

**DELIBERA**

di PARZIALMENTE ACCOGLIERE l'osservazione n.26 facendo propria la valutazione contenuta nel documento "Proposte di controdeduzioni alle osservazioni" allegato sotto la lettera "G" al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale e di dare contestualmente mandato al settore urbanistica ed al responsabile del procedimento di provvedere all'adeguamento formale degli elaborati costituenti la 2° variante al P.G.T. in conseguenza della decisione assunta dal Consiglio Comunale;

**OSSERVAZIONE N.27**

Protocollo: n.8615 del 23/04/2018

Proponente: CAPRI METAL

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

presenti: n. 10

voti favorevoli all'accoglimento n. 8 ,voti contrari n. 0, astenuti n. 2 (Marmentini, Voglini) espressi mediante votazione per alzata di mano,

**DELIBERA**

di PARZIALMENTE ACCOGLIERE l'osservazione n.27 facendo propria la valutazione contenuta nel documento "Proposte di controdeduzioni alle osservazioni" allegato sotto la lettera "G" al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale e di dare contestualmente mandato al settore urbanistica ed al responsabile del procedimento di provvedere all'adeguamento formale degli elaborati costituenti la 2° variante al P.G.T. in conseguenza della decisione assunta dal Consiglio Comunale;

**OSSERVAZIONE N.28**

Protocollo: n.8616 del 23/04/2018  
Proponente: AS COMPAGNI DI ZAMPA

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

presenti: n. 10

voti favorevoli all'accoglimento n. 8 ,voti contrari n. 0 , astenuti n. 2 (Marmentini, Voglini) espressi mediante votazione per alzata di mano,

**DELIBERA**

di PARZIALMENTE ACCOGLIERE l'osservazione n.28 facendo propria la valutazione contenuta nel documento "Proposte di controdeduzioni alle osservazioni" allegato sotto la lettera "G" al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale e di dare contestualmente mandato al settore urbanistica ed al responsabile del procedimento di provvedere all'adeguamento formale degli elaborati costituenti la 2° variante al P.G.T. in conseguenza della decisione assunta dal Consiglio Comunale;

**OSSERVAZIONE N.29**

Protocollo: n.8620 del 23/04/2018  
Proponente: PICCINELLI GIAMBATTISTA

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

presenti: n. 10

voti favorevoli all'accoglimento n. 8 ,voti contrari n. 0 , astenuti n. 2(Marmentini, Voglini) espressi mediante votazione per alzata di mano,

**DELIBERA**

di PARZIALMENTE ACCOGLIERE l'osservazione n.29 facendo propria la valutazione contenuta nel documento "Proposte di controdeduzioni alle osservazioni" allegato sotto la lettera "G" al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale e di dare contestualmente mandato al settore urbanistica ed al responsabile del procedimento di provvedere all'adeguamento formale degli elaborati costituenti la 2° variante al P.G.T. in conseguenza della decisione assunta dal Consiglio Comunale;

**OSSERVAZIONE N.30**

Protocollo: n.8623 del 23/04/2018  
Proponente: PICCINELLI GIAMBATTISTA

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

presenti: n. 10

voti favorevoli all'accoglimento n. 8 ,voti contrari n.0 , astenuti n. 2 (Marmentini, Voglini) espressi mediante votazione per alzata di mano,

**DELIBERA**

di NON ACCOGLIERE l'osservazione n.30 facendo propria la valutazione contenuta nel documento "Proposte di controdeduzioni alle osservazioni" allegato sotto la lettera "G" al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale;

**OSSERVAZIONE N.31**

Protocollo: n.8625 del 23/04/2018  
Proponente: EUROCOMET SIDERURGICA SRL

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

presenti: n.10

voti favorevoli all'accoglimento n. 8 ,voti contrari n. 0, astenuti n. 2 (Marmentini, Voglini) espressi mediante votazione per alzata di mano,

**DELIBERA**

di PARZIALMENTE ACCOGLIERE l'osservazione n.31 facendo propria la valutazione contenuta nel documento "Proposte di controdeduzioni alle osservazioni" allegato sotto la lettera "G" al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale e di dare contestualmente mandato al settore urbanistica ed al responsabile del procedimento di provvedere all'adeguamento formale degli elaborati costituenti la 2° variante al P.G.T. in conseguenza della decisione assunta dal Consiglio Comunale;

**OSSERVAZIONE N.32**

Protocollo: n.8626 del 23/04/2018

Proponente: LAMIFER SPA

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

presenti: n. 10

voti favorevoli all'accoglimento n. 8 ,voti contrari n. 0 , astenuti n. 2 (Marmentini, Voglini) espressi mediante votazione per alzata di mano,

**DELIBERA**

di PARZIALMENTE ACCOGLIERE l'osservazione n.32 facendo propria la valutazione contenuta nel documento "Proposte di controdeduzioni alle osservazioni" allegato sotto la lettera "G" al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale e di dare contestualmente mandato al settore urbanistica ed al responsabile del procedimento di provvedere all'adeguamento formale degli elaborati costituenti la 2° variante al P.G.T. in conseguenza della decisione assunta dal Consiglio Comunale;

**OSSERVAZIONE N.33**

Protocollo: n.8630 del 23/04/2018

Proponente: DEVEL SRL

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

presenti: n. 10

voti favorevoli all'accoglimento n. 8 ,voti contrari n. 0 , astenuti n. 2(Marmentini, Voglini) espressi mediante votazione per alzata di mano,

**DELIBERA**

di PARZIALMENTE ACCOGLIERE l'osservazione n.33 facendo propria la valutazione contenuta nel documento "Proposte di controdeduzioni alle osservazioni" allegato sotto la lettera "G" al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale e di dare contestualmente mandato al settore urbanistica ed al responsabile del procedimento di provvedere all'adeguamento formale degli elaborati costituenti la 2° variante al P.G.T. in conseguenza della decisione assunta dal Consiglio Comunale;

**OSSERVAZIONE N.34**

Protocollo: n.8633 del 23/04/2018

Proponente: SPADA SIMONE

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

presenti: n. 10

voti favorevoli all'accoglimento n. 8,voti contrari n. 0, astenuti n. 2 (Marmentini, Voglini) espressi mediante votazione per alzata di mano,

**DELIBERA**

di NON ACCOGLIERE l'osservazione n.34 facendo propria la valutazione contenuta nel documento "Proposte di controdeduzioni alle osservazioni" allegato sotto la lettera "G" al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale;

**OSSERVAZIONE N.35**

Protocollo: n.8634 del 23/04/2018

Proponente: SPADA DAVIDE

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

presenti: n. 10

voti favorevoli all'accoglimento n. 8 , voti contrari n. 0, astenuti n. 2 (Marmentini, Voglini) espressi mediante votazione per alzata di mano,

**DELIBERA**

di NON ACCOGLIERE l'osservazione n.35 facendo propria la valutazione contenuta nel documento "Proposte di controdeduzioni alle osservazioni" allegato sotto la lettera "G" al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale;

### **OSSERVAZIONE N.36**

Protocollo: n.8636 del 23/04/2018

Proponente: MINOTTO MICHELE

#### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

presenti: n. 10

voti favorevoli all'accoglimento n. 8 ,voti contrari n. 0 , astenuti n. 2 (Marmentini, Voglini) espressi mediante votazione per alzata di mano,

#### **DELIBERA**

di NON ACCOGLIERE l'osservazione n.36 facendo propria la valutazione contenuta nel documento "Proposte di controdeduzioni alle osservazioni" allegato sotto la lettera "G" al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale;

### **OSSERVAZIONE N.37**

Protocollo: n.8644 del 23/04/2018

Proponente: CONFORTINI RAFFAELLA

#### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

presenti: n.10

voti favorevoli all'accoglimento n. 8,voti contrari n. 0, astenuti n. 2 (Marmentini, Voglini) espressi mediante votazione per alzata di mano,

#### **DELIBERA**

di PARZIALMENTE ACCOGLIERE l'osservazione n.37 facendo propria la valutazione contenuta nel documento "Proposte di controdeduzioni alle osservazioni" allegato sotto la lettera "G" al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale e di dare contestualmente mandato al settore urbanistica ed al responsabile del procedimento di provvedere all'adeguamento formale degli elaborati costituenti la 2° variante al P.G.T. in conseguenza della decisione assunta dal Consiglio Comunale;

### **OSSERVAZIONE N.38**

Protocollo: n.8649 del 23/04/2018

Proponente: GRUPPO BOSSONI

#### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

presenti: n.10

voti favorevoli all'accoglimento n. 8 ,voti contrari n. 0, astenuti n. 2 (Marmentini, Voglini) espressi mediante votazione per alzata di mano,

#### **DELIBERA**

di ACCOGLIERE l'osservazione n.38 facendo propria la valutazione contenuta nel documento "Proposte di controdeduzioni alle osservazioni" allegato sotto la lettera "G" al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale e di dare contestualmente mandato al settore urbanistica ed al responsabile del procedimento di provvedere all'adeguamento formale degli elaborati costituenti la 2° variante al P.G.T. in conseguenza della decisione assunta dal Consiglio Comunale;

### **ENTRA IN AULA IL CONSIGLIERE APOSTOLI MARCO (presenti n. 11 consiglieri)**

### **OSSERVAZIONE N.39**

Protocollo: n.8659 del 23/04/2018

Proponente: S.A.R.A. DI BENUSSI ING. SANDRO SRL

#### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

presenti: n.11

voti favorevoli all'accoglimento n. 8 ,voti contrari n. 0, astenuti n. 3 (Marmentini, Voglini, Apostoli) espressi mediante votazione per alzata di mano,

**DELIBERA**

di NON ACCOGLIERE l'osservazione n.39 facendo propria la valutazione contenuta nel documento "Proposte di controdeduzioni alle osservazioni" allegato sotto la lettera "G" al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale;

**OSSERVAZIONE N.40**

Protocollo: n.8662 del 24/04/2018

Proponente: GRUPPO BOSSONI

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

presenti: n.11

votanti: n....,

voti favorevoli all'accoglimento n. 8 ,voti contrari n. 0 , astenuti n. 3 (Marmentini, Voglini, Apostoli) espressi mediante votazione per alzata di mano,

**DELIBERA**

di ACCOGLIERE l'osservazione n.40 facendo propria la valutazione contenuta nel documento "Proposte di controdeduzioni alle osservazioni" allegato sotto la lettera "G" al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale e di dare contestualmente mandato al settore urbanistica ed al responsabile del procedimento di provvedere all'adeguamento formale degli elaborati costituenti la 2° variante al P.G.T. in conseguenza della decisione assunta dal Consiglio Comunale;

**OSSERVAZIONE N.41**

Protocollo: n.8764 del 24/04/2018

Proponente: DP IMMOBILIARE SRL

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

presenti: n. 11

voti favorevoli all'accoglimento n. 8 , voti contrari n. 0, astenuti n. 3 (Marmentini, Voglini, Apostoli) espressi mediante votazione per alzata di mano,

**DELIBERA**

di PARZIALMENTE ACCOGLIERE l'osservazione n.41 facendo propria la valutazione contenuta nel documento "Proposte di controdeduzioni alle osservazioni" allegato sotto la lettera "G" al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale e di dare contestualmente mandato al settore urbanistica ed al responsabile del procedimento di provvedere all'adeguamento formale degli elaborati costituenti la 2° variante al P.G.T. in conseguenza della decisione assunta dal Consiglio Comunale;

**OSSERVAZIONE N.42**

Protocollo: n.9774 del 10/05/2018

Proponente: F.LLI VENTURA SRL

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

presenti: n. 11

voti favorevoli all'accoglimento n. 8 ,voti contrari n. 0 , astenuti n. 3 (Marmentini, Voglini, Apostoli) espressi mediante votazione per alzata di mano,

**DELIBERA**

di NON ACCOGLIERE l'osservazione n.42 facendo propria la valutazione contenuta nel documento "Proposte di controdeduzioni alle osservazioni" allegato sotto la lettera "G" al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale;

**OSSERVAZIONE N.43**

Protocollo: n.10649 del 23/05/2018

Proponente: BURCENI

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

presenti: n. 11

voti favorevoli all'accoglimento n. 8,voti contrari n. 0 , astenuti n. 3 (Marmentini, Voglini, Apostoli) espressi mediante votazione per alzata di mano,

**DELIBERA**

di NON ACCOGLIERE l'osservazione n.43 facendo propria la valutazione contenuta nel documento "Proposte di controdeduzioni alle osservazioni" allegato sotto la lettera "G" al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale;

#### **OSSERVAZIONE N.44**

Protocollo: n.10931 del 28/05/2018

Proponente: BUSI GROUP SRL

#### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

presenti: n. 11

voti favorevoli all'accoglimento n. 8 ,voti contrari n. 0 , astenuti n. 3 (Marmentini, Voglini, Apostoli) espressi mediante votazione per alzata di mano,

#### **DELIBERA**

di ACCOGLIERE l'osservazione n.44 facendo propria la valutazione contenuta nel documento "Proposte di controdeduzioni alle osservazioni" allegato sotto la lettera "G" al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale e di dare contestualmente mandato al settore urbanistica ed al responsabile del procedimento di provvedere all'adeguamento formale degli elaborati costituenti la 2° variante al P.G.T. in conseguenza della decisione assunta dal Consiglio Comunale;

#### **SI ASSENTA DALL'AULA IL CONSIGLIERE PASINI DOMENICO(totale consiglieri 10)**

#### **OSSERVAZIONE N.45**

Protocollo: n.11116 del 11/06/2018

Proponente: PASINI GIUSEPPE

#### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

presenti: n.10

voti favorevoli all'accoglimento n. 7 ,voti contrari n. 0 , astenuti n. 3 (Marmentini, Voglini, Apostoli) espressi mediante votazione per alzata di mano,

#### **DELIBERA**

di ACCOGLIERE l'osservazione n.45 facendo propria la valutazione contenuta nel documento "Proposte di controdeduzioni alle osservazioni" allegato sotto la lettera "G" al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale e di dare contestualmente mandato al settore urbanistica ed al responsabile del procedimento di provvedere all'adeguamento formale degli elaborati costituenti la 2° variante al P.G.T. in conseguenza della decisione assunta dal Consiglio Comunale;

#### **RIENTRA IN AULA IL CONSIGLIERE PASINI DOMENICO (totale consiglieri 11)**

#### **OSSERVAZIONE N.24**

Protocollo: n.8596 del 23/04/2018

Proponente: REZZATO BENE COMUNE (gruppo consiliare)

#### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

presenti: n.11

voti favorevoli all'accoglimento n. 8 ,voti contrari n. 0 , astenuti n. 3 (Marmentini, Voglini, Apostoli) espressi mediante votazione per alzata di mano,

#### **DELIBERA**

di PARZIALMENTE ACCOGLIERE l'osservazione n.24 facendo propria la valutazione contenuta nel documento "Proposte di controdeduzioni alle osservazioni" allegato sotto la lettera "G" al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale e di dare contestualmente mandato al settore urbanistica ed al responsabile del procedimento di provvedere all'adeguamento formale degli elaborati costituenti la 2° variante al P.G.T. in conseguenza della decisione assunta dal Consiglio Comunale;

Dopodichè

#### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

TENUTO CONTO dell'esito della votazione di ogni singola osservazione presentata;

presenti: n11 .,



voti favorevoli all'accoglimento n. 8, voti astenuti n. 0, voti contrari n. 3 (Apostoli, Voglini e Marmellini), espressi mediante votazione per alzata di mano,

### **DELIBERA**

- A)
- B) di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante del presente dispositivo;
- C) di recepire i pareri formulati dall' ARPA di Brescia e dall'ATS di Brescia, allegati alla presente deliberazione sotto la lettera A e B, modificando in conseguenza gli elaborati costituenti la 2° variante del PGT,
- D) di recepire il parere della Provincia di Brescia e della Regione Lombardia, allegati alla presente deliberazione sotto le lettere C e D, modificando in conseguenza gli elaborati costituenti la 2° variante del PGT,
- E) di approvare definitivamente il parere motivato finale redatto dall'autorità competente per la VAS in data 10.07.2018 e la dichiarazione di sintesi finale redatta dall'autorità procedente per la VAS in data 10.07.2018, allegati alla presente deliberazione sotto le lettere E ed F, dando atto che non sono intervenuti nuovi elementi conoscitivi e valutativi nelle osservazioni pervenute tali da aggiornare il Rapporto Ambientale che si intende, quindi, parimenti approvato;
- F) di approvare le modifiche agli atti, normative, elaborati e cartografia facenti parte del Documento di Piano, Piano delle Regole e Piano dei Servizi conseguenti alle osservazioni accolte come risultano dal documento " Proposte di controdeduzioni alle osservazioni" allegato sotto la lettera "F";
- G) di approvare definitivamente, con le modifiche conseguenti da quanto disposto ai precedenti punti b), c), d), e), gli atti della 2° variante del PGT adottati con propria deliberazione n. 5 del 13.02.2018, comprensivi anche del recepimento della 1° variante del RIM approvata con deliberazione di consiglio Comunale n. ... in data 19/07/2018, e costituiti da:
- Documento di Piano
  - Piano dei Servizi
  - Piano delle Regole
- con i relativi allegati specificati in premessa comprensivi dell'asseverazione a firma delle dott.sse Laura Ziliani e Rosanna Lentini relativa allo studio geologico;
- H) di dare atto che la modesta entità delle variazioni apportate e conseguenti all'accoglimento delle osservazioni, sono tali da ritenere non necessario l'adeguamento del Piano dei Servizi sotto il profilo della quantità;
- I) di dare espresso mandato al responsabile del settore Urbanistica, ecologia suap e cave, Arch. Bruna Morari, affinché provveda ai sensi dell'art. 13, comma 7, della L.R. n.12/2005, , ad apportare agli atti di P.G.T. le modificazioni conseguenti all'accoglimento delle osservazioni presentate e quindi a dare atto formalmente con propria determinazione che gli elaborati del P.G.T. modificati siano conformi esattamente alle osservazioni accolte o accolte parzialmente dal Consiglio Comunale;
- J) di demandare al responsabile del procedimento tutti gli adempimenti conseguenti l'iter approvativo del P.G.T., affinché provveda ai sensi dell'art. 13, comma 10, della L.R. n.12/2005 al deposito degli atti di P.G.T., così come definitivamente approvati e modificati conseguentemente all'accoglimento delle osservazioni, presso la segreteria comunale e ad inviarli per conoscenza alla Provincia ed alla Giunta Regionale;
- K) di dare atto che ai sensi e per gli effetti dell'art 13, c. 11, della citata L.R. 12/2005 gli atti del PGT acquistano efficacia con la pubblicazione dell'avviso della loro approvazione definitiva sul Bollettino della Regione Lombardia;
- L) di dare atto che nel periodo intercorrente tra l'adozione e la pubblicazione dell'avviso di approvazione degli atti del PGT si applicheranno le misure di salvaguardia previste dall'art. 13, comma 12, della L.R. 12/2005 in relazione agli interventi, oggetto di domanda di permesso di costruire, o DIA che risultino in contrasto con le previsioni degli atti medesimi, fatte salve le

pratiche per le quali alla data di adozione del PGT i termini del procedimento di cui all'art. 20 del DPR 380/2001 e all'art. 38 L.R. 12/2005 sono scaduti e il relativo provvedimento non è stato adottato;

INOLTRE, stante l'urgenza di provvedere con sollecitudine

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

RICHIAMATO l'art. 134. comma 4, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.

CON n. 11 presenti, voti favorevoli all'accoglimento n. 8, voti astenuti n. 0, voti contrari n. 3 (Apostoli, Voglini e Marmentini), espressi, nei modi di legge, da tutti i presenti aventi diritto,

### **DELIBERA**

di DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

**IL PRESIDENTE**  
**Giacomini Davide**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**Rainone Mariano**

Documento originale firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs 82/2005  
e successive modifiche ed integrazioni