



REGIONE LOMBARDIA
PROVINCIA DI BRESCIA
COMUNE DI REZZATO

3° VARIANTE

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

FASE ADOZIONE
PIANO DEI SERVIZI
P1a_v3
PREVISIONI DI PIANO

GRUPPO DI LAVORO
Settore Urbanistico
Comune di Rezzato
Assessore all'Urbanistica
Dott. Arch. Maurizio Franzoni
Responsabile unico del procedimento
Ing. Luciano Zanelli

Incaricato
Dott. Arch. Giorgio Emanuele Montini
29128 Brescia
C.da delle Bassiche 25

SCALA 1:5.000
NOVEMBRE 2022

- Servizi esistenti ed in attuazione

SP/IS - Attrezzature scolastiche
IS1 - scuola dell'infanzia e asilo nido
IS2 - scuola primaria
IS3 - scuola secondaria di 1° grado
IS4 - centro di formazione professionale

SP/C Attrezzature di interesse comune
RE - attrezzature religiose
CU - attrezzature culturali
SR - attrezzature sociali-ricreative
AS - attrezzature assistenziali
SA - attrezzature sanitarie
AM- attrezzature civiche-amministrative
SP3 - attrezzature per il tempo libero
EP - edilizia residenziale pubblica e convenzionata

SP/SP Attrezzature per lo sport ed il tempo libero
SP1 - servizi prevalentemente scoperti
SP2- servizi prevalentemente coperti

SP/SP Parcheggi pubblici e di uso pubblico
P1 a servizio della residenza

P2 a servizio della produzione

P3 a servizio del commercio

SP/V Verde pubblico
VG - giardini ed attrezzature per il gioco
VI - verde di arredo - infrastrutturale - connessione ecologica

VM - verde di mitigazione e compensazione ecologica

SI - Aree ed attrezzature per la salvaguardia idrogeologica del territorio

ST - Servizi tecnologici

CIM - Cimiteri

Servizi in attuazione

Attività private di uso pubblico

Aree di proprietà comunali

Ambiti assoggettati a specifica tutela
PLIS Parco delle Colline

Vincoli Amministrativi

pozzi- 10 m. - 200 m

Previsioni del Piano Servizi
in immobile disponibile
in immobile non disponibile
in alienazione

Infrastrutture per la mobilità
Tracciati Piste ciclabili urbane esistenti
Tracciati Piste ciclabili urbane di progetto
Aree per infrastrutture viarie per la mobilità di progetto
Opere infrastrutturali per la mobilità a scala sovracomunale proposte (DDP)

PTCP opere programmate
metropolitana urbana- metrobus
Itinerario provinciale ciclabile Brescia- Basso Garda
Itinerario provinciale ciclabile Brescia- Basso Garda var. Valle del Sessa
Itinerario provinciale ciclabile Gavardina Treponti-Gavardo
Altri itinerari provinciali ciclabili (PTCP)

Tessuto storico
Perimetro Centri storici e nuclei urbani di antica formazione

Tessuto consolidato o in trasformazione
Piani Attuativi -PDC
Piani Attuativi - PR
Piani Attuativi Vigenti confermati

Ambiti disciplinati nel Documento di Piano
Aree di trasformazione