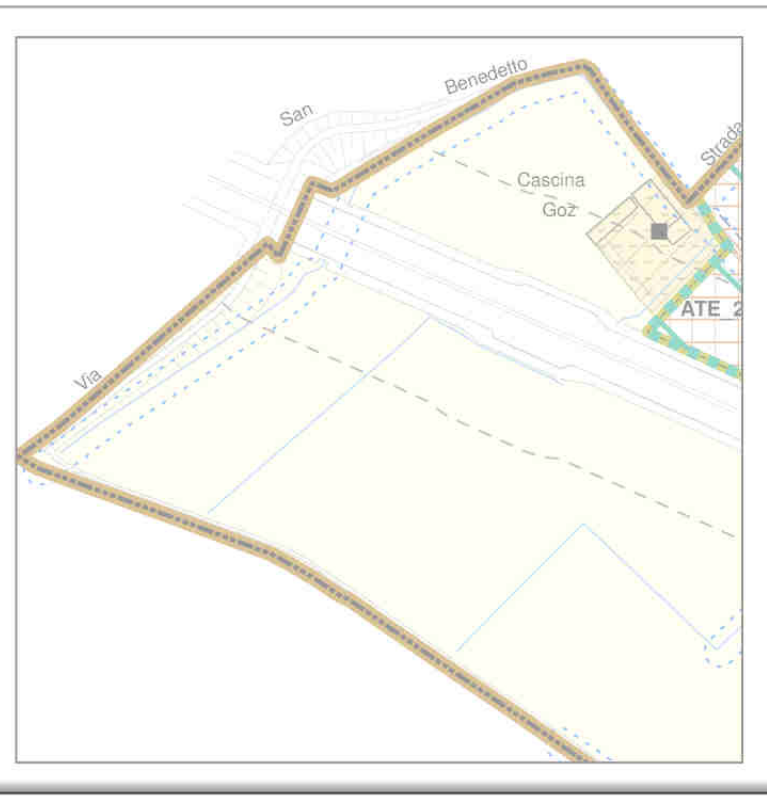
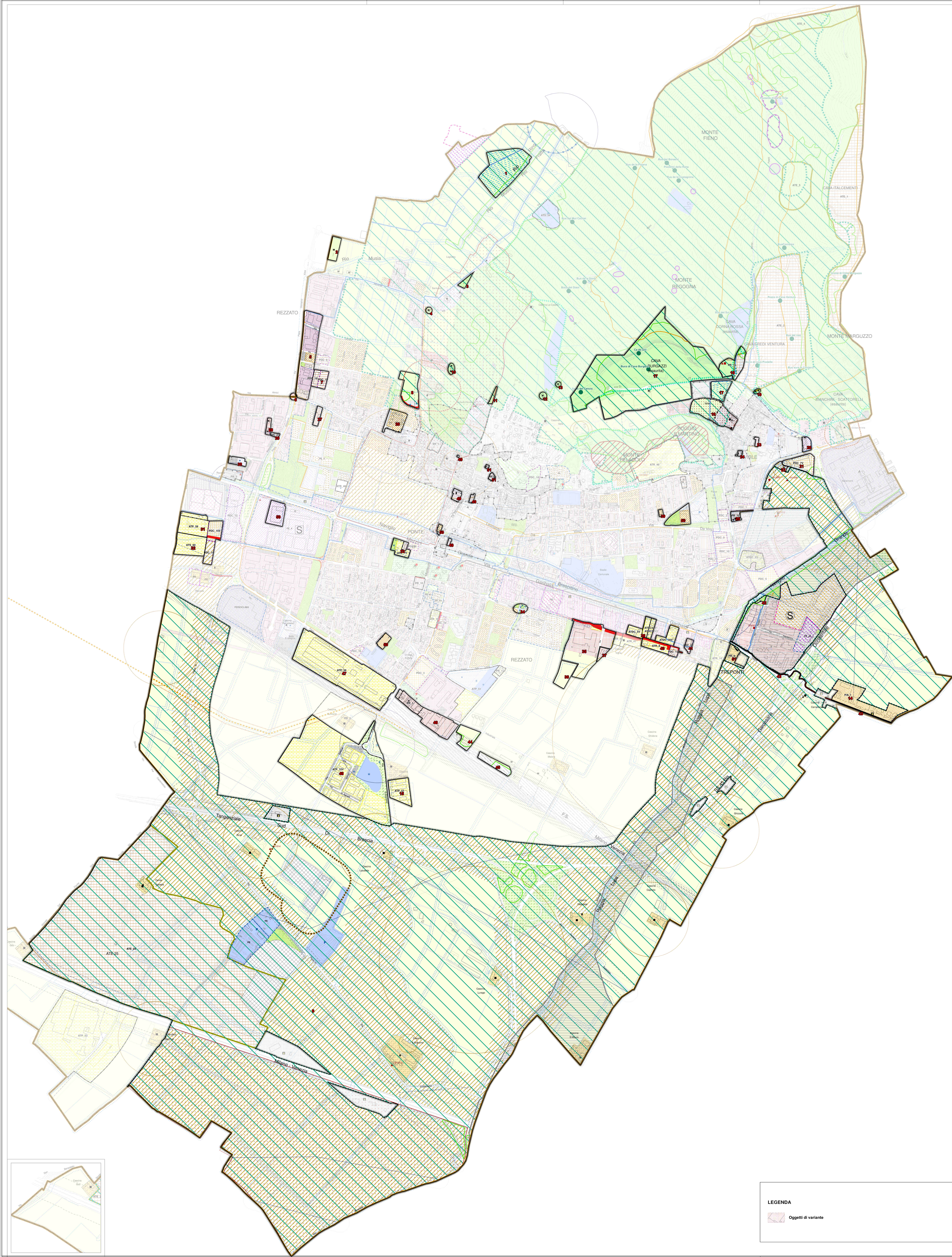




LEGENDA
Oggetti di variante

ARTICOLAZIONE DEL TERRITORIO

Tessuto storico

A - Centri storici e nuclei urbani di antica formazione

Perimetro dei centri storici e dei nuclei urbani di antica formazione

Tessuto consolidato

B1 - Tessuto a destinazione residenziale prevalente a media densità

B2 - Tessuto a destinazione residenziale prevalente a bassa densità

B3 - Tessuto a destinazione residenziale prevalente di impianto unitario e conduso, o episodi edilizi consolidati

B4 - Tessuti ed episodi edilizi residenziali a bassa densità

Edifici di particolare interesse

B5 - Tessuti residenziali di trasformazione e/o riqualificazione

OP - Area a verde a giardino, parco, prato, bosco, orto

D1 - Tessuto a destinazione produttiva artigianale prevalente

D2 - Tessuto a destinazione mista produttiva artigianale, industriale e commercio di servizio

D3 - Capisaldi della produzione industriale

D3A - Itinerari

D4 - Tessuti urbani complessi di nuova formazione e di trasformazione

OC - Aree destinate ad attività commerciali e direzionali

OCM - Tessuto produttivo/commerciale misto

OC5 - Aree dei distributori di carburante ed attrezzature e servizi per la mobilità

D5 - Distributori di carburante

D6 - Tessuti produttivi in trasformazione e riqualificazione

Tessuto in trasformazione

OCat - Aree a destinazione residenziale prevalente all'interno di piani attuativi approvati

OCat - Aree a destinazione produttiva prevalente all'interno di piani attuativi approvati

OCat - Aree a destinazione commerciale e/o direzionale prevalente all'interno di piani attuativi approvati

OCat - Aree a destinazione produttiva prevalente all'interno di piani attuativi approvati

OCat - Aree a destinazione produttiva prevalente all'interno di piani attuativi approvati

OCat - Aree a destinazione produttiva prevalente all'interno di piani attuativi approvati

OCat - Aree a destinazione produttiva prevalente all'interno di piani attuativi approvati

OCat - Aree a destinazione produttiva prevalente all'interno di piani attuativi approvati

OCat - Aree a destinazione produttiva prevalente all'interno di piani attuativi approvati

OCat - Aree a destinazione produttiva prevalente all'interno di piani attuativi approvati

OCat - Aree a destinazione produttiva prevalente all'interno di piani attuativi approvati

OCat - Aree a destinazione produttiva prevalente all'interno di piani attuativi approvati

OCat - Aree a destinazione produttiva prevalente all'interno di piani attuativi approvati

OCat - Aree a destinazione produttiva prevalente all'interno di piani attuativi approvati

OCat - Aree a destinazione produttiva prevalente all'interno di piani attuativi approvati

OCat - Aree a destinazione produttiva prevalente all'interno di piani attuativi approvati

OCat - Aree a destinazione produttiva prevalente all'interno di piani attuativi approvati

OCat - Aree a destinazione produttiva prevalente all'interno di piani attuativi approvati

OCat - Aree a destinazione produttiva prevalente all'interno di piani attuativi approvati

OCat - Aree a destinazione produttiva prevalente all'interno di piani attuativi approvati

AMBITI DI DEGRADO

Ambiti di escavazione come individuati dal Piano Cave della Provincia di Brescia

Ambiti di escavazione esauriti

Ambiti di escavazione in atto o autorizzati

Ambiti di escavazione in atto o autorizzati

Ambiti di escavazione in atto o autorizzati

Ambiti di escavazione in atto o autorizzati

Ambiti di escavazione in atto o autorizzati

Ambiti di escavazione in atto o autorizzati

Ambiti di escavazione in atto o autorizzati

Ambiti di escavazione in atto o autorizzati

Ambiti di escavazione in atto o autorizzati

Ambiti di escavazione in atto o autorizzati

Ambiti di escavazione in atto o autorizzati

Ambiti di escavazione in atto o autorizzati

Ambiti di escavazione in atto o autorizzati

Ambiti di escavazione in atto o autorizzati

Ambiti di escavazione in atto o autorizzati

Ambiti di escavazione in atto o autorizzati

Ambiti di escavazione in atto o autorizzati

Ambiti di escavazione in atto o autorizzati

Ambiti di escavazione in atto o autorizzati

Ambiti di escavazione in atto o autorizzati

Ambiti di escavazione in atto o autorizzati

Ambiti di escavazione in atto o autorizzati

Ambiti di escavazione in atto o autorizzati

Ambiti di escavazione in atto o autorizzati

Ambiti di escavazione in atto o autorizzati

Ambiti di escavazione in atto o autorizzati

Ambiti di escavazione in atto o autorizzati

Ambiti di escavazione in atto o autorizzati

Ambiti di escavazione in atto o autorizzati

Ambiti di escavazione in atto o autorizzati

Ambiti di escavazione in atto o autorizzati

Ambiti di escavazione in atto o autorizzati

Ambiti di escavazione in atto o autorizzati

Ambiti di escavazione in atto o autorizzati

Ambiti di escavazione in atto o autorizzati

Ambiti di escavazione in atto o autorizzati

Ambiti di escavazione in atto o autorizzati

Ambiti di escavazione in atto o autorizzati

Ambiti di escavazione in atto o autorizzati

Ambiti di escavazione in atto o autorizzati

Ambiti di escavazione in atto o autorizzati

AMBITI DISCIPLINATI DAL PIANO DEI SERVIZI

Attrezzature di interesse comune

Servizi tecnologici

Servizi tecnologici

Servizi tecnologici

Servizi tecnologici

Servizi tecnologici

Servizi tecnologici

Servizi tecnologici

Servizi tecnologici

Servizi tecnologici

Servizi tecnologici

Servizi tecnologici

Servizi tecnologici

Servizi tecnologici

Servizi tecnologici

Servizi tecnologici

Servizi tecnologici

Servizi tecnologici

Servizi tecnologici

Servizi tecnologici

Servizi tecnologici

Servizi tecnologici

Servizi tecnologici

Servizi tecnologici

Servizi tecnologici

Servizi tecnologici

Servizi tecnologici

Servizi tecnologici

Servizi tecnologici

Servizi tecnologici

Servizi tecnologici

Servizi tecnologici

Servizi tecnologici

Servizi tecnologici

Servizi tecnologici

Servizi tecnologici

Servizi tecnologici

Servizi tecnologici

Servizi tecnologici

Servizi tecnologici

Servizi tecnologici

Servizi tecnologici

Servizi tecnologici

Servizi tecnologici

STRUMENTI ATTUATIVI

Piani di recupero adottati o approvati

Piani attuativi adottati o approvati

Piani attuativi adottati o approvati

Piani attuativi adottati o approvati

Piani attuativi adottati o approvati

Piani attuativi adottati o approvati

Piani attuativi adottati o approvati

Piani attuativi adottati o approvati

Piani attuativi adottati o approvati

Piani attuativi adottati o approvati

Piani attuativi adottati o approvati

Piani attuativi adottati o approvati

Piani attuativi adottati o approvati

Piani attuativi adottati o approvati

Piani attuativi adottati o approvati

Piani attuativi adottati o approvati

Piani attuativi adottati o approvati

Piani attuativi adottati o approvati

Piani attuativi adottati o approvati

Piani attuativi adottati o approvati

Piani attuativi adottati o approvati

Piani attuativi adottati o approvati

Piani attuativi adottati o approvati

Piani attuativi adottati o approvati

Piani attuativi adottati o approvati

Piani attuativi adottati o approvati

Piani attuativi adottati o approvati

Piani attuativi adottati o approvati

Piani attuativi adottati o approvati

Piani attuativi adottati o approvati

Piani attuativi adottati o approvati

Piani attuativi adottati o approvati

Piani attuativi adottati o approvati

Piani attuativi adottati o approvati

Piani attuativi adottati o approvati

Piani attuativi adottati o approvati

Piani attuativi adottati o approvati

Piani attuativi adottati o approvati

Piani attuativi adottati o approvati

Piani attuativi adottati o approvati

Piani attuativi adottati o approvati

Piani attuativi adottati o approvati

Piani attuativi adottati o approvati

Piani attuativi adottati o approvati

TUTELA DEI VALORI PAESAGGISTICI E SIMBOLICI

Beni tutelati con decreto ai sensi del D.Lgs. 42/04 art. 10 comma 3

Beni puntuali (D.Lgs. 42/04 art. 10 comma 3)

Beni segnalati dal P.T.C.P. allegato II

Beni segnalati dal PGT

PTCP componenti del paesaggio storico culturale

Tutela archeologica

preistorico

romano

altomedievale

romanticismo/medievale

preistorico/romano

Area di rilevanza archeologica

Bellezze d'insieme (art. 136 comma 1 lettera c) e d)

Beni di interesse storico-artistico (art. 10 comma 3 lettera a) e 13 D.Lgs. 42/04)

PTP - Ambiti ad elevata naturalità - art. 17 NTA

Fiumi, torrenti e corsi d'acqua pubblici e relative sponde - art. 142 comma 1 lettera c

Vincolo idrogeologico - R.D. 3267/1923

Perimetrazione delle aree a rischio idrogeologico molto elevato - PAI

Aree di nuova introduzione potenzialmente interessate da alluvioni frequenti sul Reticolo Secondario di Pianura - PGRA

Aree boschive - PIF - art. 142, comma 1, lettera g)

Forme e processi legati al carsismo

Dolina

Coalescenza di doline (Uvala)

Grotte

Ambiti esogestiti a specifica tutela

PLUS Parco delle Doline

VINCOLI AMMINISTRATIVI

Rispetto cimiteriale

Rispetto ferroviario

Rispetto metarodotto

Rispetto depuratori

Rispetto stradale

Rispetto elettrodotti

Rispetto dagli allevamenti di animali

Rispetto dai corsi d'acqua

Rispetto impianti di gestione dei rifiuti

Fasce di rispetto per le opere programmate

Rispetto metropolitana urbana - Metrosud

Rispetto dai pozzi

pozzi - 10 m

pozzi - 200 m

Reti infrastrutturali

Pozzi

tratto principale alta tensione

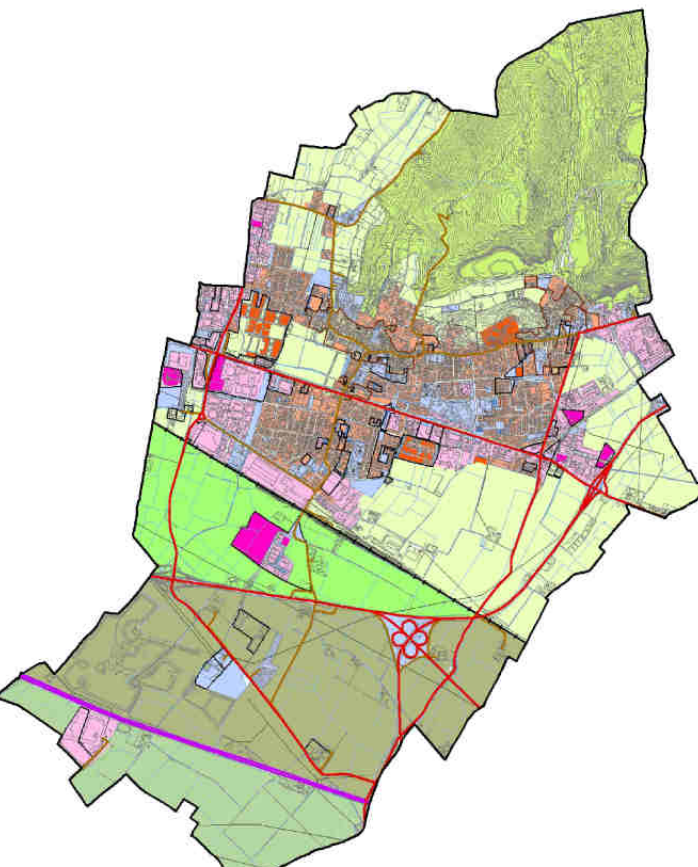
tratto principale media tensione

Limiti amministrativi

Perimetro del territorio comunale

REGIONE LOMBARDIA
PROVINCIA DI BRESCIA
COMUNE DI REZZATO

2° Variante



DOCUMENTO DI PIANO

P0aa3_V

INDIVIDUAZIONE DEGLI OGGETTI DI VARIANTE,
MODIFICHE DEL PGT VIGENTE

DATA: Luglio 2018

ADDESIONE C.C. CON DELIBERA N. 43 del 16/09/2012
PARERE DI CONFORMITÀ AL P.T.C.P. N. 4196 del 20/11/2012
APPROVAZIONE C.C. CON DELIBERA N. 75 del 20/11/2012
PUBBLICAZIONE S.U. S.U. L. N. 17 del 24/04/2013
1° RETTIFICA C.C. CON DELIBERA N. 46 del 10/11/2014
S.U. L. N. 4 del 21/01/2015
2° RETTIFICA C.C. CON DELIBERA N. 14 del 20/03/2015
S.U. L. N. 16 del 04/04/2015
3° RETTIFICA C.C. CON DELIBERA N. 24 del 10/11/2015
S.U. L. N. 33 del 30/12/2015
4° RETTIFICA C.C. CON DELIBERA N. 12 del 11/02/2017
S.U. L. N. 25 del 11/02/2017
5° RETTIFICA C.C. CON DELIBERA N. 1 del 11/02/2017
S.U. L. N. 1 del 11/02/2017
PARERE DI CONFORMITÀ AL P.T.C.P. N. 4196 del 20/11/2012
APPROVAZIONE C.C. CON DELIBERA N. 75 del 20/11/2012
PUBBLICAZIONE S.U. S.U. L. N. 17 del 24/04/2013
1° RETTIFICA C.C. CON DELIBERA N. 46 del 10/11/2014
S.U. L. N. 4 del 21/01/2015
2° RETTIFICA C.C. CON DELIBERA N. 14 del 20/03/2015
S.U. L. N. 16 del 04/04/2015
3° RETTIFICA C.C. CON DELIBERA N. 24 del 10/11/2015
S.U. L. N. 33 del 30/12/2015
4° RETTIFICA C.C. CON DELIBERA N. 12 del 11/02/2017
S.U. L. N. 25 del 11/02/2017
5° RETTIFICA C.C. CON DELIBERA N. 1 del 11/02/2017
S.U. L. N. 1 del 11/02/2017
PARERE DI CONFORMITÀ AL P.T.C.P. N. 4196 del 20/11/2012
APPROVAZIONE C.C. CON DELIBERA N. 75 del 20/11/2012
PUBBLICAZIONE S.U. S.U. L. N. 17 del 24/04/2013
1° RETTIFICA C.C. CON DELIBERA N. 46 del 10/11/2014
S.U. L. N. 4 del 21/01/2015
2° RETTIFICA C.C. CON DELIBERA N. 14 del 20/03/2015
S.U. L. N. 16 del 04/04/2015
3° RETTIFICA C.C. CON DELIBERA N. 24 del 10/11/2015
S.U. L. N. 33 del 30/12/2015
4° RETTIFICA C.C. CON DELIBERA N. 12 del 11/02/2017
S.U. L. N. 25 del 11/02/2017
5° RETTIFICA C.C. CON DELIBERA N. 1 del 11/02/2017
S.U. L. N. 1 del 11/02/2017
PARERE DI CONFORMITÀ AL P.T.C.P. N. 4196 del 20/11/2012
APPROVAZIONE C.C. CON DELIBERA N. 75 del 20/11/2012
PUBBLICAZIONE S.U. S.U. L. N. 17 del 24/04/2013
1° RETTIFICA C.C. CON DELIBERA N. 46 del 10/11/2014
S.U. L. N. 4 del 21/01/2015
2° RETTIFICA C.C. CON DELIBERA N. 14 del 20/03/2015
S.U. L. N. 16 del 04/04/2015
3° RETTIFICA C.C. CON DELIBERA N. 24 del 10/11/2015
S.U. L. N. 33 del 30/12/2015
4° RETTIFICA C.C. CON DELIBERA N. 12 del 11/02/2017
S.U. L. N. 25 del 11/02/2017
5° RETTIFICA C.C. CON DELIBERA N. 1 del 11/02/2017
S.U. L. N. 1 del 11/02/2017
PARERE DI CONFORMITÀ AL P.T.C.P. N. 4196 del 20/11/2012
APPROVAZIONE C.C. CON DELIBERA N. 75 del 20/11/2012
PUBBLICAZIONE S.U. S.U. L. N. 17 del 24/04/2013
1° RETTIFICA C.C. CON DELIBERA N. 46 del 10/11/2014
S.U. L. N. 4 del 21/01/2015
2° RETTIFICA C.C. CON DELIBERA N. 14 del 20/03/2015
S.U. L. N. 16 del 04/04/2015
3° RETTIFICA C.C. CON DELIBERA N. 24 del 10/11/2015
S.U. L. N. 33 del 30/12/2015
4° RETTIFICA C.C. CON DELIBERA N. 12 del 11/02/2017
S.U. L. N. 25 del 11/02/2017
5° RETTIFICA C.C. CON DELIBERA N. 1 del 11/02/2017
S.U. L. N. 1 del 11/02/2017
PARERE DI CONFORMITÀ AL P.T.C.P. N. 4196 del 20/11/2012
APPROVAZIONE C.C. CON DELIBERA N. 75 del 20/11/2012
PUBBLICAZIONE S.U. S.U. L. N. 17 del 24/04/2013
1° RETTIFICA C.C. CON DELIBERA N. 46 del 10/11/2014
S.U. L. N. 4 del 21/01/2015
2° RETTIFICA C.C. CON DELIBERA N. 14 del 20/03/2015
S.U. L. N. 16 del 04/04/2015
3° RETTIFICA C.C. CON DELIBERA N. 24 del 10/11/2015
S.U. L. N. 33 del 30/12/2015
4° RETTIFICA C.C. CON DELIBERA N. 12 del 11/02/2017
S.U. L. N. 25 del 11/02/2017
5° RETTIFICA C.C. CON DELIBERA N. 1 del 11/02/2017
S.U. L. N. 1 del 11/02/201