



- Infrastrutture per la mobilità**
- Tracciati Piste ciclabili urbane esistenti
  - Tracciati Piste ciclabili urbane di progetto
  - Aree per infrastrutture viarie per la mobilità di progetto
  - Opere infrastrutturali per la mobilità a scala sovracomunale proposte (DDP)
- PTCP opere programmate**
- metropolitana urbana- metrobis
  - Itinerario provinciale ciclabile Brescia- Basso Garda
  - Itinerario provinciale ciclabile Brescia- Basso Garda var. Valle del Sessa
  - Itinerario provinciale ciclabile Gavardina Treponti-Gavardo
  - Altri Itinerari provinciali ciclabili (PTCP)
- Tessuto storico**
- Perimetro Centri storici e nuclei urbani di antica formazione
- Tessuto consolidato o in trasformazione**
- Piani Attuativi -PDC
  - Piani Attuativi - PR
  - Piani Attuativi Vigenti confermati
- Ambiti disciplinati nel Documento di Piano**
- Aree di trasformazione
  - Ambiti di rigenerazione urbana

- Servizi esistenti ed in attuazione**
- SP/IS - Attrezzature scolastiche**  
IS1 - scuola dell'infanzia e asilo nido  
IS2 - scuola primaria  
IS3 - scuola secondaria di 1° grado  
IS4 - centro di formazione professionale
  - SP/C Attrezzature di interesse comune**  
RE - attrezzature religiose  
CU - attrezzature culturali  
SR - attrezzature sociali-ricreative  
AS - attrezzature assistenziali  
SA - attrezzature sanitarie  
AM- attrezzature civiche-amministrative  
SP3 - attrezzature per il tempo libero  
EP - edilizia residenziale pubblica e convenzionata
  - SP/SP Attrezzature per lo sport ed il tempo libero**  
SP1 - servizi prevalentemente scoperti  
SP2- servizi prevalentemente coperti
  - SP/SP Parcheggi pubblici e di uso pubblico**  
P1 a servizio della residenza  
P2 a servizio della produzione  
P3 a servizio del commercio
  - SP/V Verde pubblico**  
VG - giardini ed attrezzature per il gioco  
VI - verde di arredo - infrastrutturale - connessione ecologica  
VM - verde di mitigazione e compensazione ecologica  
SI - Aree ed attrezzature per la salvaguardia idrogeologica del territorio
  - ST - Servizi tecnologici**
  - CIM - Cimiteri**
  - Servizi in attuazione
  - Attività private di uso pubblico
  - Aree di proprietà comunali
  - Ambiti assoggettati a specifica tutela  
PLIS Parco delle Colline
  - Vincoli Amministrativi**  
pozzi- 10 m. - 200 m
  - Previsioni del Piano Servizi**  
in immobile disponibile  
in immobile non disponibile  
in alienazione
- AZIONI**
- priorità bassa
  - priorità media
  - priorità alta

REGIONE LOMBARDIA  
PROVINCIA DI BRESCIA  
COMUNE DI REZZATO

3° VARIANTE

REGIONE LOMBARDIA  
PROVINCIA DI BRESCIA  
COMUNE DI REZZATO

3° VARIANTE

GRUPPO DI LAVORO  
Settore Urbanistica  
Comune di Rezzato  
Assessore all'Urbanistica  
Dott. Ann. Maurizio Francini  
Responsabile unico del procedimento  
Ing. Luciano Zanetti  
Dott. Gian. Roberto Cristiani  
Dott. Giuseppe Invernizzi

Incaricato  
dott. arch. Giorgio Emanuele Morinini  
25122 Brescia  
C.da delle Bassiche 25  
Consulenza REC a RETE VERDE  
Arch. Francesca Castagnoli  
Consulenza componente geologica  
Dott. Gian. Roberto Cristiani  
Dott. Gian. Luigi Rossi

FASE APPROVAZIONE  
PIANO DEI SERVIZI  
P3a\_v3  
PREVISIONI DI PIANO: AZIONI

SCALA 1:5.000  
GIUGNO 2023