



**COMUNE DI
REZZATO**
Provincia di Brescia

URBANISTICA ECOLOGIA
SPORTELLO UNICO

Tel: 030/249740 – Fax: 030/2590535
urbanisticaecologia@comune.rezzato.bs.it

Rezzato, 20/01/2016

**AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO RELATIVO ALLA REDAZIONE DELLA VARIANTE
PARZIALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT) UNITAMENTE ALLA
VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS)**

(ai sensi dell'art. 13, comma 2 e dell'art. 4 comma 2 e 2bis della L.R. 11/03/2005, n.12 e s.m. i.)

PREMESSO CHE:

- il Comune di Rezzato è dotato di Piano di Governo del Territorio adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 43 in data 16/07/2012 e approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.75 del 20/12/2012 entrato in vigore a seguito della pubblicazione, sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia – serie avvisi e concorsi - n.17 del 24 aprile 2013;
- in data 12/11/2014 con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 64 è stata approvata la prima rettifica al Piano di Governo del territorio vigente, entrata in vigore a seguito della pubblicazione, sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia – serie avvisi e concorsi - n. 4 del 21/01/2015;
- in data 30/03/2015 con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 è stata approvata la seconda rettifica al Piano di Governo del territorio vigente, entrata in vigore a seguito della pubblicazione, sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia – serie avvisi e concorsi - n. 18 del 29/04/2015;
- in data 18/11/2015 con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 54 è stata approvata la terza rettifica al Piano di Governo del territorio vigente, entrata in vigore a seguito della pubblicazione, sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia – serie avvisi e concorsi - n. 53 del 30/12/2015;

RICHIAMATA la delibera di Giunta Comunale n. 154 in data 21/12/2016 con la quale tra gli obiettivi del Piano Economico Di Gestione (PEG) è stato stabilito di dare avvio ad una variante parziale al PGT vigente;

PRESO ATTO che L'Amministrazione Comunale intende avviare la procedura di Variante parziale al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) approvato: Piano delle Regole, Piano dei Servizi e Documento di Piano, unitamente alla verifica di assoggettabilità alla VAS ai sensi dell'art. 4 della L.R. 12/05, e che la procedura di Variante riguarderà:

PROTOCOLLO IN PARTENZA



- correzione di errori materiali, rettifiche, integrazioni, chiarimenti;
- adeguamenti per sopravvenute disposizioni normative;
- rivalutazione della pianificazione relativa ad ambiti territoriali specifici e limitati;

Precisando che la variante rispetterà la l.r. n. 31/2014 sul consumo di suolo e che pertanto non potranno essere valutate varianti che interessino zone agricole (E1, E2, E3, E4,) se non nei casi specifici previsti dalla norma.

Si AVVISA

chiunque abbia interesse, anche per la tutela di interessi diffusi, a presentare suggerimenti e proposte, nell'ambito dei contenuti della variante sopra descritti.

Le l'istanza di partecipazione possono essere presentate:

- Per posta all'indirizzo: Comune di Rezzato – Ufficio protocollo, Piazza Vantini 21, 25086; (farà fede il timbro di spedizione postale)
- Direttamente a mano presso l'ufficio Protocollo nei seguenti orari
 - lunedì e venerdì dalle 10.00 alle 13.30;
 - martedì e giovedì dalle 10.00 alle 12.30 e dalle 16.30 alle 18.00;
 - mercoledì dalle 8.30 alle 11.30.
- Per mail pec all'indirizzo: protocollo@pec.comune.rezzato.bs.it;

Nel caso in cui l'istanza di partecipazione sia in formato cartaceo, consegnata direttamente a mano o per posta, la stessa deve essere presentata in duplice copia e se si riferisce a un immobile e/o area, alla stessa devono essere allegati gli estratti cartografici, esclusivamente in formato A3, A4, con l'esatta individuazione, anch'essi in duplice copia.

Se l'istanza di partecipazione interessa un immobile e/o area la stessa deve essere presentata esclusivamente dal proprietario o titolare di altro diritto reale.

La documentazione relativa al PGT vigente è consultabile:

- sul sito internet del Comune di Rezzato www.comune.rezzato.bs.it dal quale potrà essere anche scaricata;
- presso gli uffici del Settore Urbanistica nei giorni ed orari sopra indicati durante i quali sarà a disposizione anche un tecnico.

Si precisa che:

- Le istanze di partecipazione dovranno essere redatte utilizzando il modello predisposto dal Settore Urbanistica;
- Le istanze che perverranno oltre termine indicato non saranno prese in considerazione;
- ai sensi del secondo comma dell'art.13 della L.R. 12/05, i suggerimenti e/o proposte che perverranno non saranno vincolanti per l'Amministrazione Comunale, ma saranno utili a determinare un quadro di riferimento degli interessi privati e di quelli a valenza collettiva. Per tale ragione, non verrà data risposta puntuale ad ogni singolo contributo partecipativo ma lo valuterà nel contesto del procedimento avviato.



**COMUNE DI
REZZATO**
Provincia di Brescia

Il presente avviso viene reso noto al pubblico mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune per 30 giorni e pubblicazione su un quotidiano/periodico a diffusione locale. Tutte le informazioni in merito al procedimento avviato sono consultabili nella apposita pagina dedicata sul sito comunale al seguente indirizzo: <http://www.comune.rezzato.bs.it/>.

Il Responsabile del settore urbanistica
ecologia e sportello unico
Arch. Bruna Morari



Il Sindaco
Dott. Davide Giacomini

Allegato:

- modello di presentazione richiesta di variante al PGT vigente.